

Sineu – Mitte

# Großzügiges Stadthaus mit Lizenz für einen Hotelbetrieb

*Número da propriedade: ES213370*



PREÇO DE COMPRA: 1.200.000 EUR • ÁREA: ca. 1.500 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 15 • ÁREA DO TERRENO: 600 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: ES213370 - 07510 Sineu – Mitte

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES213370 - 07510 Sineu – Mitte

## Numa vista geral

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| Número da propriedade  | ES213370                 |
| Área                   | ca. 1.500 m <sup>2</sup> |
| Quartos                | 15                       |
| Ano de construção      | 1863                     |
| Tipo de estacionamento | 1 x Garagem              |

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Preço de compra     | 1.200.000 EUR            |
| Indústria hoteleira | Hotéis                   |
| Área total          | ca. 1.680 m <sup>2</sup> |
| Área útil           | ca. 1.680 m <sup>2</sup> |

Número da propriedade: ES213370 - 07510 Sineu – Mitte

## O imóvel



Número da propriedade: ES213370 - 07510 Sineu – Mitte

## Uma primeira impressão

Fantástica Gelegenheit, ein historisches Gebäude mit Kapelle aus der Mitte des 19. Jahrhunderts zu erwerben und in ein Hotel mit 15 Zimmern und freiem Blick in Sineu umzubauen.

Für weitere Informationen und um die Immobilie kennen zu lernen, nehmen Sie bitte Kontakt mit uns auf.

Número da propriedade: ES213370 - 07510 Sineu – Mitte

## Tudo sobre a localização

Sehr gute Lage in einer sehr ruhigen Straße im Zentrum von Sineu, in der Nähe vieler kultureller Sehenswürdigkeiten und aller Dienstleistungen.

Das Dorf Sineu befindet sich im Zentrum der Insel Mallorca. Sie war bereits in prähistorischer Zeit besiedelt, mit Überresten wie den Talayot von Son Creixell, Sa Ritxla, Sa Ritxoleta, Son Rossinyol und Son Vanrell. Im 12. bis 13. Jahrhundert erbte es kulturelle Besonderheiten, Architektur und Landwirtschaft. Außerdem gibt es den Palast der Könige von Mallorca in Sineu, ein Gebäude aus dem Anfang des 14. Jahrhunderts, das möglicherweise über einem alten muslimischen Alcáser errichtet wurde, den König Jaume II. von Mallorca zu Beginn des 14. Mindestens einmal residierte hier König Sanç I. von Mallorca. Vor der Pfarrkirche Santa Maria steht das im Volksmund als "Löwe" bekannte Denkmal, eine Kupferskulptur aus dem Jahr 1945, ein Löwe mit Flügeln, Symbol des Evangelisten Markus, der mit einer seiner Vorderpfoten das Wappen von Sinéu hält.

Número da propriedade: ES213370 - 07510 Sineu – Mitte

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)