Milano – Bocconi

Moderne, möblierte Dreizimmerwohnung mit kleiner Terrasse in der obersten Etage

Número da propriedade: IT252942434

PREÇO DO ALUGUEL: 2.350 EUR • QUARTOS: 3

Número da propriedade: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

Numa vista geral

Número da propriedade	IT252942434
Disponibilidade	01.01.2026
Piso	5
Quartos	3
Quartos	2
Casas de banho	1
Ano de construção	2009

Preço do aluguel	2.350 EUR
Apartamento	Piso
Comissão para arrendatários	Provisionspflichtig
Área total	ca. 82 m²
Móveis	Terraço

Número da propriedade: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Sistema de aquecimento de um piso
Fonte de Energia	Bomba de calor ar-água
Certificado Energético válido até	23.10.2028
Aquecimento	Elétrico

Certificado Energético	Consumo energético final
Procura final de energia	9.02 kWh/m²a
Classificação energética	A+
Ano de construção de acordo com o certificado energético	2009

Número da propriedade: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

O imóvel

Número da propriedade: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

O imóvel

Número da propriedade: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

O imóvel

Número da propriedade: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

O imóvel

Número da propriedade: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

O imóvel

Número da propriedade: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

O imóvel

Número da propriedade: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

O imóvel

Número da propriedade: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

O imóvel

Número da propriedade: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

O imóvel

Número da propriedade: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

O imóvel

Número da propriedade: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

O imóvel

Número da propriedade: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

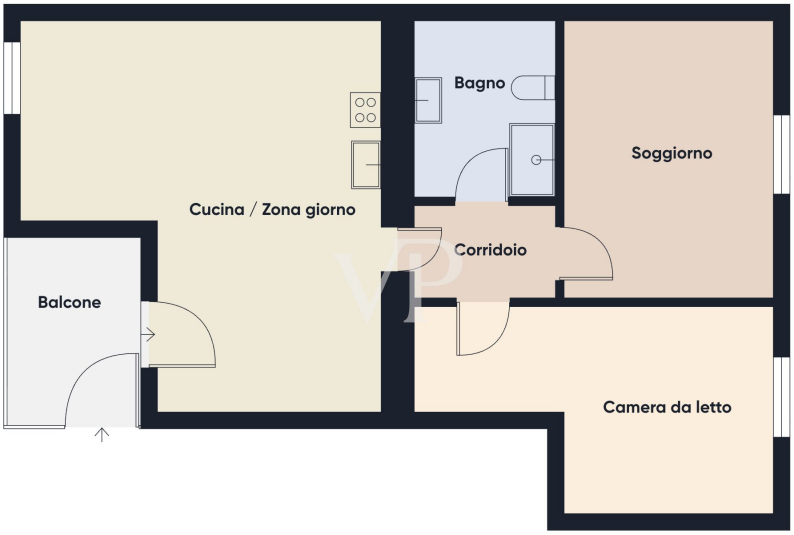
O imóvel

Número da propriedade: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

O imóvel

Número da propriedade: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

Plantas dos pisos



Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

Uma primeira impressão

Willkommen in dieser prächtigen Wohnung im prestigeträchtigen Bocconi-Viertel von Mailand. Erbaut im Jahr 2009, diese moderne Residenz wurde in ausgezeichnetem Zustand gehalten und vor kurzem renoviert, um einen komfortablen und qualitativ hochwertigen Lebensraum zu bieten.
Die Wohnung ist ab 1 JANUAR 2026 verfügbar und besteht aus:
Eingang zum hellen Wohnzimmer mit direktem Zugang zum Balkon, voll ausgestattete offene Küche, Schlafzimmer mit Doppelbett, zweites Schlafzimmer (oder Arbeitszimmer) und Badezimmer.
Erforderliche Miete: 2.350,00 € + 150,00 € (Wohnungskosten) - zzgl. MwSt., da es sich um ein Unternehmen handelt.
Übergangspacht und meldepflichtig.

In einer der begehrtesten Gegenden von Mailand gelegen, ist diese Wohnung nicht nur eine ausgezeichnete Wahl zum Wohnen, sondern stellt auch eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen dar, die eine prestigeträchtige Wohnung in der Stadt suchen. Sie befindet sich in einer gepflegten Wohnanlage, in der Nähe von Annehmlichkeiten aller Art, effizienten öffentlichen Verkehrsmitteln und in fußläufiger Entfernung zur Bocconi-Universität, was sie ideal für Studenten oder Berufstätige macht. Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen, in einer Wohnung zu leben, die Modernität, Komfort und eine beneidenswerte Lage perfekt miteinander verbindet.
Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren.

Número da propriedade: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

Detalhes do equipamento

- Badezimmer mit Bidet und Dusche
- Fernseher mit Satellitenempfang
- Balkon
- Unabhängige Heizung mit Wärmepumpe
- Aufzug

Número da propriedade: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

Tudo sobre a localização

Die Wohnung befindet sich in einem charmanten und dynamischen Viertel von Mailand, das sich durch eine lebendige städtische Atmosphäre auszeichnet. Die Wohnung befindet sich in einem Viertel, das für seine einzigartige Kombination aus Geschichte und Moderne bekannt ist, und bietet einen einfachen Zugang zu den wichtigsten Dienstleistungen und Infrastrukturen der Stadt. Das Gebiet ist gut an die öffentlichen Verkehrsmittel angebunden, was die Fahrt ins Stadtzentrum und zu anderen interessanten Orten erleichtert. Zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, hochwertige Restaurants und gemütliche Cafés befinden sich in der Nähe und machen diesen Standort ideal für alle, die einen dynamischen und kulturell reichen Lebensstil schätzen. Darüber hinaus bieten Grünflächen Momente der Entspannung und Erholung im Freien und machen dieses Viertel zu einem der begehrtesten der Stadt.

Número da propriedade: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com