

Milano – Lombardia

# Repräsentatives Panoramabüro mit Terrassen und Blick auf die Kathedrale

Número da propriedade: IT252942280



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PREÇO DO ALUGUEL: 2.899 EUR

Número da propriedade: IT252942280 - 20121 Milano – Lombardiei

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT252942280 - 20121 Milano – Lombardiei

## Numa vista geral

|                       |             |                             |                     |
|-----------------------|-------------|-----------------------------|---------------------|
| Número da propriedade | IT252942280 | Preço do aluguel            | 2.899 EUR           |
| Disponibilidade       | 23.07.2025  | Comissão para arrendatários | Provisionspflichtig |
| Piso                  | 8           | Área total                  | ca. 73 m²           |
| Casas de banho        | 1           |                             |                     |

Número da propriedade: IT252942280 - 20121 Milano – Lombardiei

## Dados energéticos

|                         |                               |                          |                          |
|-------------------------|-------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Sistemas de aquecimento | Aquecimento por chão radiante | Certificado Energético   | Consumo energético final |
|                         |                               | Classificação energética | A+                       |

Número da propriedade: IT252942280 - 20121 Milano – Lombardei

## O imóvel



Número da propriedade: IT252942280 - 20121 Milano – Lombardiei

## O imóvel





Número da propriedade: IT252942280 - 20121 Milano – Lombardiei

## O imóvel



Número da propriedade: IT252942280 - 20121 Milano – Lombardiei

## O imóvel





Número da propriedade: IT252942280 - 20121 Milano – Lombardiei

## O imóvel



Número da propriedade: IT252942280 - 20121 Milano – Lombardiei

## O imóvel



Número da propriedade: IT252942280 - 20121 Milano – Lombardiei

## O imóvel





Número da propriedade: IT252942280 - 20121 Milano – Lombardiei

## O imóvel



Número da propriedade: IT252942280 - 20121 Milano – Lombardiei

## O imóvel





Número da propriedade: IT252942280 - 20121 Milano – Lombardei

## Uma primeira impressão

Im pulsierenden Herzen von Mailand bieten wir zur exklusiven Miete ein prächtiges Studio/Büro von 73 Quadratmetern an, das sich im achten Stock (Penthouse) eines eleganten Gebäudes mit täglichem Concierge-Service befindet.

In einer prestigeträchtigen und zentralen Lage, ideal für professionelle Büros oder Unternehmen, die ein repräsentatives Büro auf hohem Niveau suchen.

Hauptmerkmale:

Einzigartiger Blick auf den Dom und den Velasca-Turm

Drei Terrassen, darunter eine große Dachterrasse zur alleinigen Nutzung

Vollständig möbliert, sofort bezugsfertig

Neues Beleuchtungssystem

Klimaanlage warm/kalt in allen Räumen

Zentralheizung

Sofort verfügbar

Mindestvertragslaufzeit 2 Jahre, mit der Möglichkeit der Kündigung mit einer Frist von 6 Monaten.

Nur für Unternehmen und Freiberufler mit Referenzen.

Worauf warten Sie noch, wenn Sie nach einer repräsentativen Lösung für Ihr Studio suchen, kontaktieren Sie uns jetzt, um einen Termin zu vereinbaren!

Número da propriedade: IT252942280 - 20121 Milano – Lombardei

## Detalhes do equipamento

- Neue Beleuchtungsanlage
- Klimaanlage warm und kalt
- Möbliert
- Aufzug
- Drei Terrassen

Número da propriedade: IT252942280 - 20121 Milano – Lombardiei

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1, 20122 Milano  
Tel.: +39 02 6206 9360  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)