Luogosanto – Sardinien

Schönes, renovierungsbedürftiges Anwesen

Número da propriedade: IT244151723

PREÇO DE COMPRA: 170.000 EUR • **ÁREA:** ca. 140 m² • **QUARTOS:** 4 • **ÁREA DO TERRENO:** 400 m²

Número da propriedade: IT244151723 - 07020 Luogosanto – Sardinien

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT244151723 - 07020 Luogosanto – Sardinien

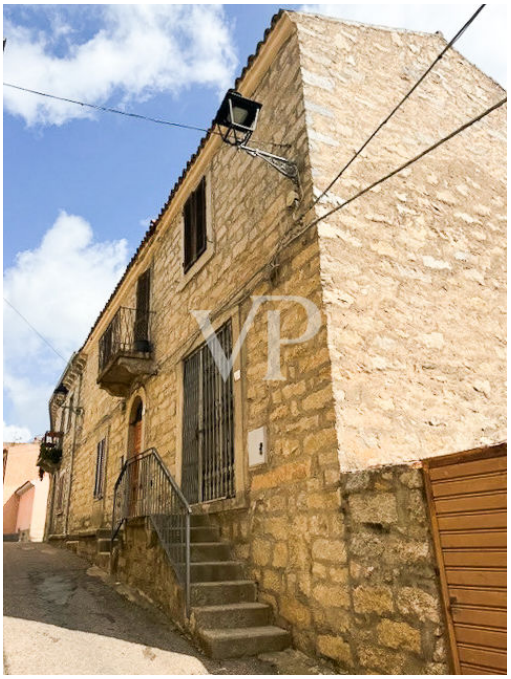
Numa vista geral

Número da propriedade	IT244151723
Área	ca. 140 m²
Quartos	4
Quartos	3
Casas de banho	3

Preço de compra	170.000 EUR
Comissão para arrendatários	Provisionspflichtig
Área total	ca. 5.300 m²

Número da propriedade: IT244151723 - 07020 Luogosanto – Sardinien

O imóvel



Número da propriedade: IT244151723 - 07020 Luogosanto – Sardinien

O imóvel

Número da propriedade: IT244151723 - 07020 Luogosanto – Sardinien

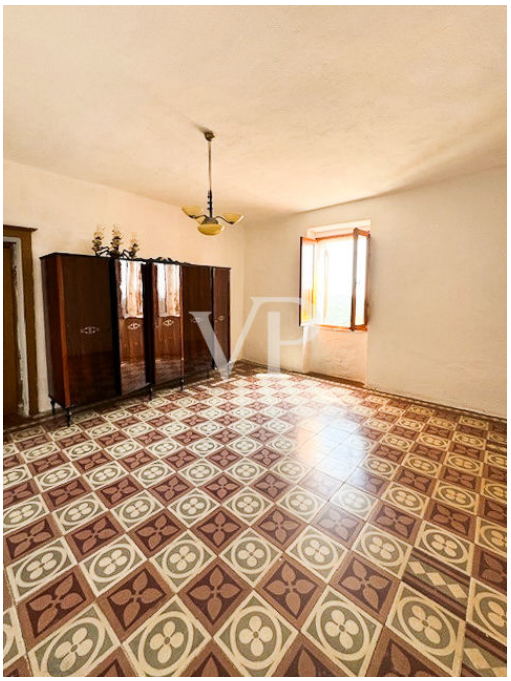
O imóvel

Número da propriedade: IT244151723 - 07020 Luogosanto – Sardinien

O imóvel

Número da propriedade: IT244151723 - 07020 Luogosanto – Sardinien

O imóvel



Número da propriedade: IT244151723 - 07020 Luogosanto – Sardinien

Uma primeira impressão

Dieses charmante, renovierungsbedürftige Haus im Herzen des historischen Zentrums von Luogosanto bietet eine einzigartige Gelegenheit, eine gemütliche und raffinierte Residenz zu schaffen. Das Anwesen erstreckt sich über zwei Etagen und verfügt über 4 geräumige Zimmer, die die Möglichkeit bieten, 3 komfortable Schlafzimmer, eine Küche, ein angrenzendes Wohnzimmer und 3 moderne Bäder zu realisieren. Eines der wertvollsten Elemente dieses Hauses ist sein seltener und charmanter Innenhof, ein wahres Juwel, das in einen idealen Außenbereich umgewandelt werden kann. Hier ist es möglich, eine Außenküche mit einem Esstisch einzurichten, um Mahlzeiten im Freien zu genießen, aber auch einen Entspannungsbereich, in dem man angenehme Momente der Ruhe verbringen kann. Der Innenhof könnte mit der richtigen Liebe zum Detail zu einer Oase der Ruhe werden, ideal zum Entspannen und um die authentische Atmosphäre des Dorfes zu erleben. Die Immobilie bietet auch die Möglichkeit, einen Privatparkplatz zu errichten, ein begehrtes Merkmal im Dorfzentrum, das den Wert und die Zweckmäßigkeit des Hauses weiter steigern würde. Mit einer Renovierung könnte dieses Haus zu einem echten Schmuckstück werden, ein charmanter Rückzugsort, der den Charme des historischen Zentrums mit modernem Komfort verbindet und sich sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Ferienhaus eignet.

Número da propriedade: IT244151723 - 07020 Luogosanto – Sardinien

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com