

Settequerce / Siebeneich – Terzano

# Helle Zwei-Zimmer-Wohnung in Siebeneich

Número da propriedade: IT254151823



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PREÇO DE COMPRA: 240.000 EUR • ÁREA: ca. 42 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 2

Número da propriedade: IT254151823 - 39018 Settequerce / Siebeneich – Terlano

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT254151823 - 39018 Settequerce / Siebeneich – Terlano

## Numa vista geral

|                        |                                |
|------------------------|--------------------------------|
| Número da propriedade  | IT254151823                    |
| Área                   | ca. 42 m²                      |
| Piso                   | 2                              |
| Quartos                | 2                              |
| Quartos                | 1                              |
| Casas de banho         | 1                              |
| Ano de construção      | 1988                           |
| Tipo de estacionamento | 1 x Garagem, 30000 EUR (Venda) |

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| Preço de compra             | 240.000 EUR         |
| Apartamento                 | Piso                |
| Comissão para arrendatários | Provisionspflichtig |
| Área total                  | ca. 58 m²           |
| Móveis                      | Varanda             |

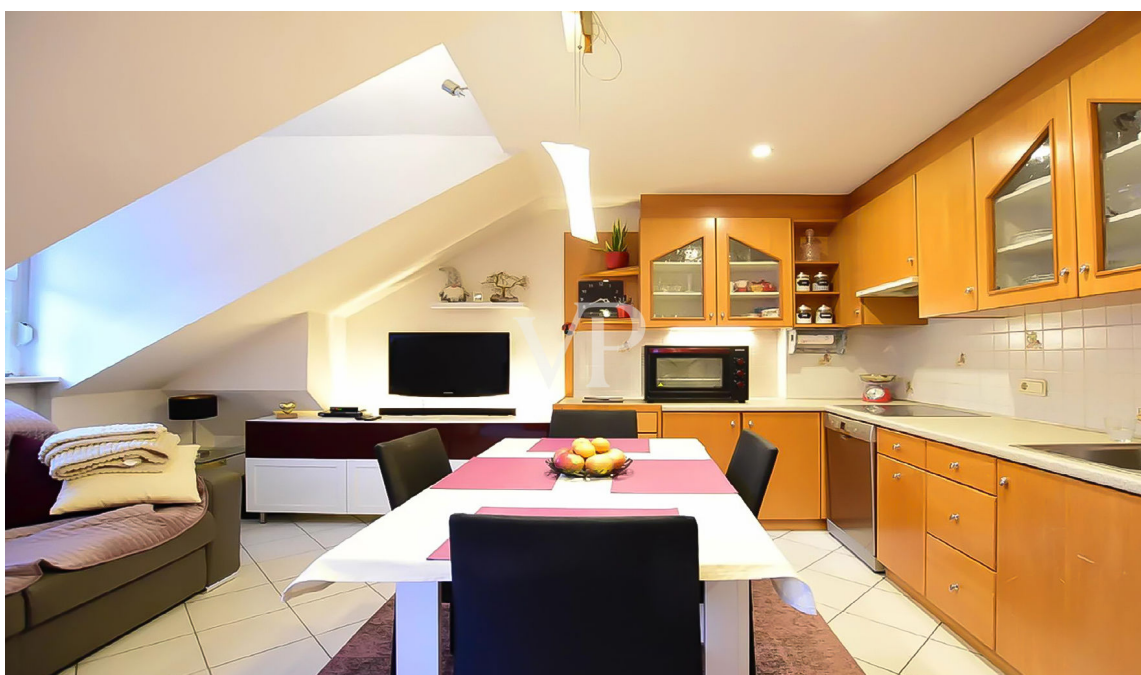
Número da propriedade: IT254151823 - 39018 Settequerce / Siebeneich – Terlano

## Dados energéticos

|                         |                     |                          |                          |
|-------------------------|---------------------|--------------------------|--------------------------|
| Sistemas de aquecimento | Aquecimento central | Certificado Energético   | Consumo energético final |
| Fonte de Energia        | Óleo                | Procura final de energia | 161.00 kWh/m²a           |
|                         |                     | Classificação energética | G                        |

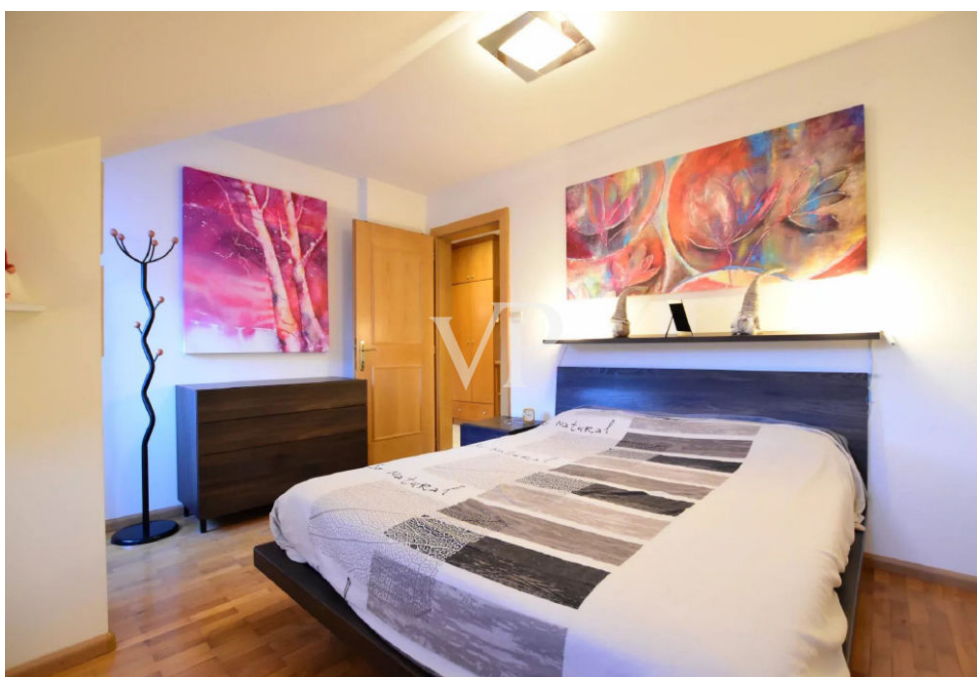
Número da propriedade: IT254151823 - 39018 Settequerce / Siebeneich – Terzano

## O imóvel



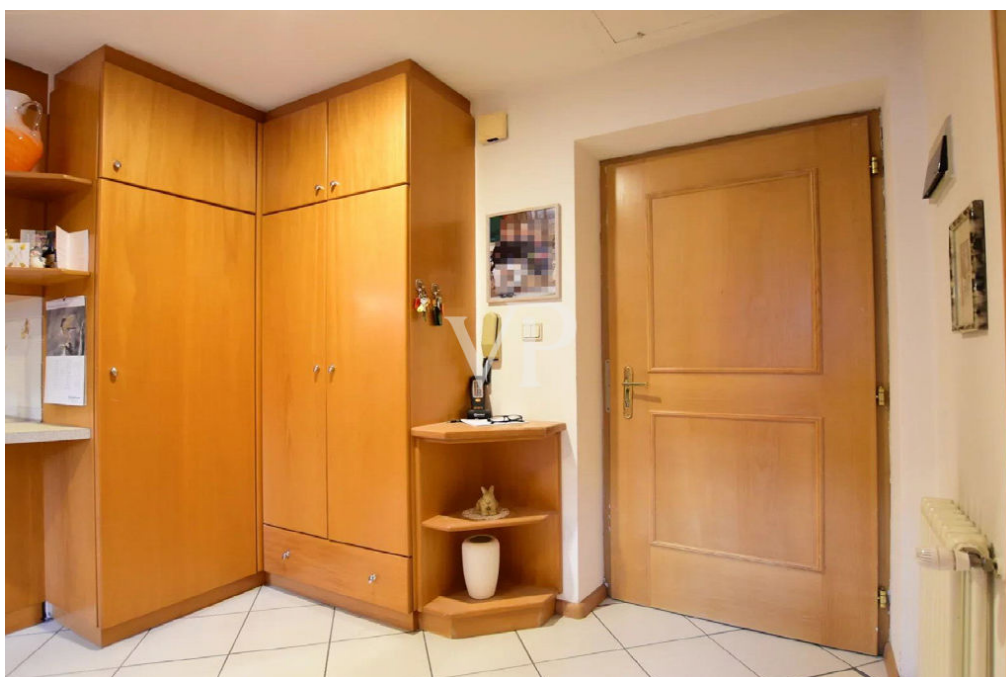
Número da propriedade: IT254151823 - 39018 Settequerce / Siebeneich – Terzano

## O imóvel



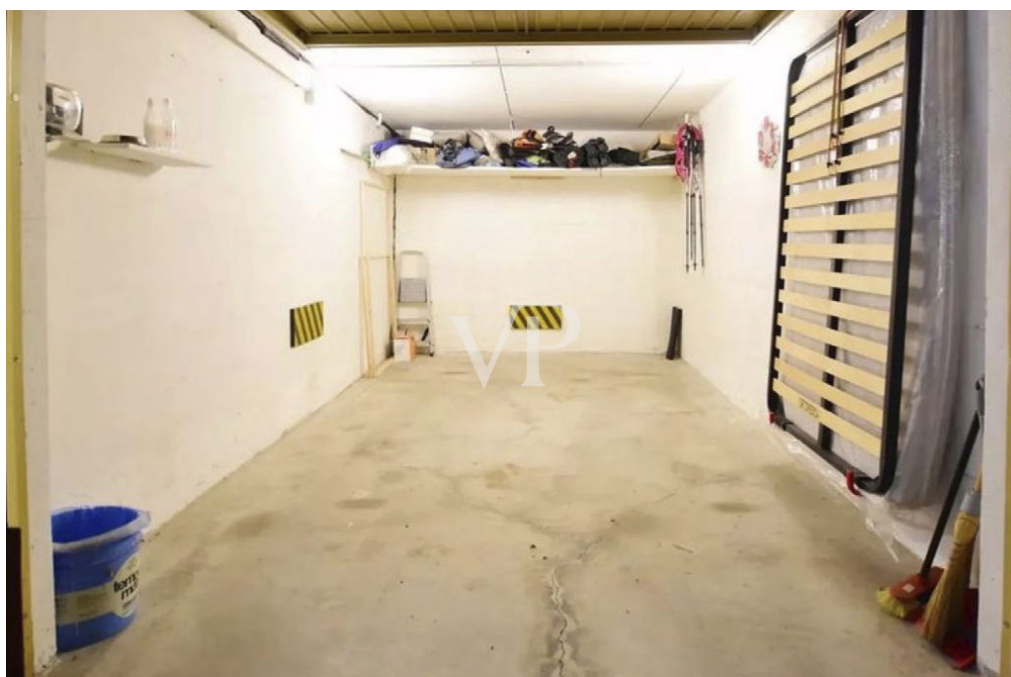
Número da propriedade: IT254151823 - 39018 Settequerce / Siebeneich – Terzano

## O imóvel



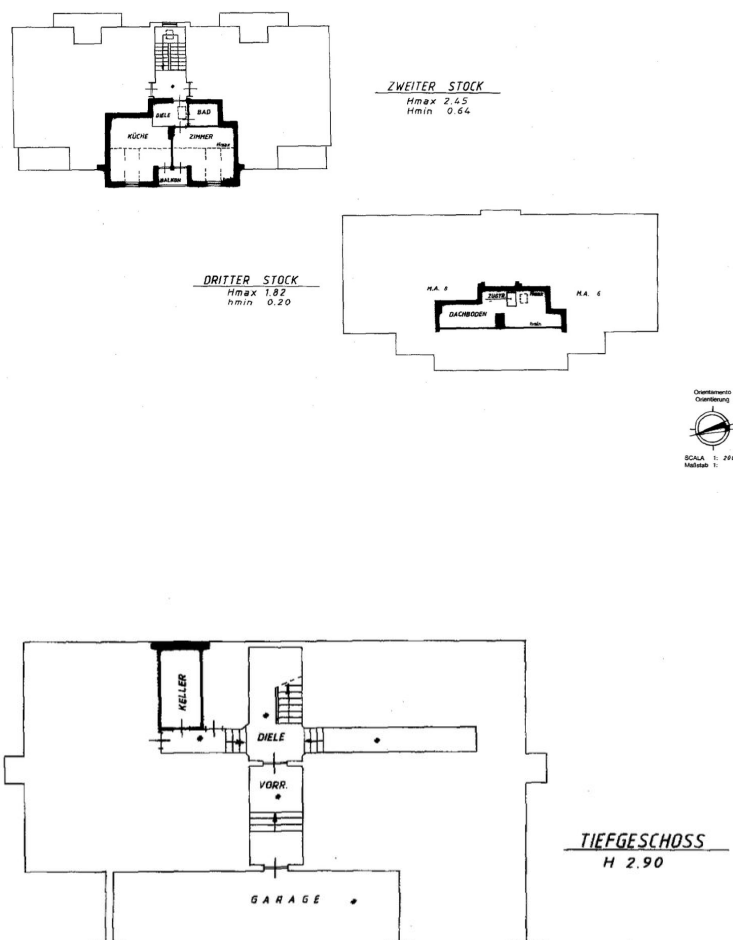
Número da propriedade: IT254151823 - 39018 Settequerce / Siebeneich – Terlano

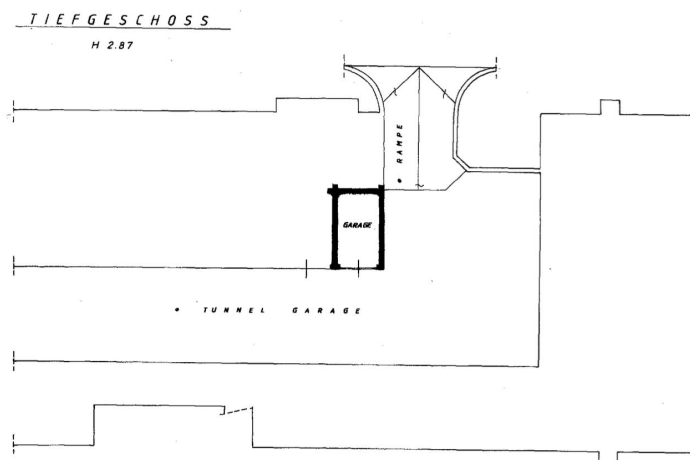
## O imóvel



Número da propriedade: IT254151823 - 39018 Settequerce / Siebeneich – Terzano

## Plantas dos pisos





Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: IT254151823 - 39018 Settequerce / Siebeneich – Terlano

## Uma primeira impressão

Gemütliche Zweizimmerwohnung in Settequerce mit Panoramablick Zum Verkauf steht eine gepflegte Ein-Zimmer-Wohnung in Settequerce, ideal für alle, die Ruhe und Komfort suchen. Die 1988 gebaute Wohnung besteht aus einem hellen Schlafzimmer und einer geräumigen Wohnküche, ideal für ein komfortables Leben. Die Westlage bietet eine herrliche Aussicht, die man besonders vom Balkon aus genießen kann. Es gibt auch einen Dachboden und einen Keller, die zusätzlichen Platz für die Organisation Ihrer Besitztümer bieten. Die Wohnung wird voll möbliert verkauft, so dass Sie sofort und ohne Sorgen einziehen können. Gegen einen Aufpreis von 28.000 € kann eine Garage erworben werden, in der Sie Ihr Auto sicher abstellen können. Dies ist die ideale Lösung für alle, die ein sofort bezugsfertiges Haus in einer ruhigen und gut gepflegten Gegend suchen.

Número da propriedade: IT254151823 - 39018 Settequerce / Siebeneich – Terlano

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano

E-Mail: [bozen@von-poll.com](mailto:bozen@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)