

Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## Zweizimmer-Erdgeschosswohnung in Residenz mit zentralem Schwimmbad

Número da propriedade: IT233551091



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PREÇO DE COMPRA: 345.000 EUR • ÁREA: ca. 68 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 4

Número da propriedade: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

- Numa vista geral
- O imóvel
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## Numa vista geral

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| Número da propriedade | IT233551091 |
| Área                  | ca. 68 m²   |
| Quartos               | 4           |
| Quartos               | 2           |
| Casas de banho        | 1           |

|                 |             |
|-----------------|-------------|
| Preço de compra | 345.000 EUR |
| Área total      | ca. 86 m²   |
| Área útil       | ca. 74 m²   |

Número da propriedade: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## O imóvel



Número da propriedade: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## O imóvel



Número da propriedade: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## O imóvel



Número da propriedade: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## O imóvel



Número da propriedade: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## O imóvel



Número da propriedade: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## O imóvel



Número da propriedade: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## O imóvel



Número da propriedade: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## O imóvel



Número da propriedade: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## O imóvel



Número da propriedade: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## Plantas dos pisos



IT 23 355 1091

Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## Uma primeira impressão

Zwei-Zimmer-Erdgeschoss-Wohnung in Residenz mit zentralem Schwimmbad. Diese Lösung mit einem privaten Garten und Veranda mit Blick auf den Gemeinschaftspool besteht aus einem Wohnbereich mit offener Küche. Es gibt einen Esstisch und eine Entspannungsecke. Die Wohnung verfügt über einen geschlossenen privaten Außenbereich mit Garten und Veranda, wo man Geselligkeit und das Vergnügen von Mittag- und Abendessen im Freien vor dem Schwimmbad genießen kann. Es ist auch eine ideale Lösung für diejenigen, die Kinder haben, auf die man aufpassen muss, während sie sich im Wasser abkühlen, oder kleine Haustiere, die man im Garten lassen kann. Reservierte Plätze für Sonnenschirme und Liegestühle am schönen künstlichen Karibikstrand, der den Swimmingpool umgibt, befinden sich direkt vor der Wohnung.

Número da propriedade: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## Detalhes do equipamento

Wohnung im Erdgeschoss, voll möbliert und klimatisiert.

Einzelgarage im Untergeschoss

Reservierter Sonnenschirm und 2 Liegestühle am Pool.

Número da propriedade: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## Tudo sobre a localização

Die Residenz befindet sich nur 10 Gehminuten von der Strandpromenade entfernt und in einer strategisch günstigen Lage, nur wenige Schritte von der Via Bafile, der Piazza Trieste, der Flaniermeile, den Einkaufsmöglichkeiten und dem pulsierenden Nachtleben im Sommer entfernt. In unmittelbarer Nähe befinden sich der Busbahnhof und das Einkaufszentrum Laguna, wo Sie alle Arten von Dienstleistungen, Aktivitäten und Unterhaltung finden können. Die abgelegene Lage macht es zu einem idealen Ort, um Momente der Entspannung am Pool zu verbringen und das Meer und den zentralen Bereich des Corso Basile zu genießen, der sich abends in eine verkehrsberuhigte Zone mit zahlreichen Plätzen und Vergnügungslokalen verwandelt.

Número da propriedade: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

---

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)