

Liestal

# Ein Haus zum Ankommen, Aufblühen und Erinnerungen schaffen in Liestal

Número da propriedade: CH25272101



PREÇO DE COMPRA: 1.290.000 CHF • ÁREA: ca. 140 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 5.5 • ÁREA DO TERRENO: 746 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: CH25272101 - 4410 Liestal

- Numa vista geral
- O imóvel
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: CH25272101 - 4410 Liestal

## Numa vista geral

Número da propriedade	CH25272101	Preço de compra	1.290.000 CHF
Área	ca. 140 m <sup>2</sup>	Natureza	Casa unifamiliar / Moradia
Forma do telhado	Telhado de sela	Tipo de construção	Sólido
Quartos	5.5	Móveis	Terraço, WC de hóspedes, Cozinha embutida
Quartos	4		
Casas de banho	2		
Ano de construção	1980		

Número da propriedade: CH25272101 - 4410 Liestal

## O imóvel



Número da propriedade: CH25272101 - 4410 Liestal

## O imóvel



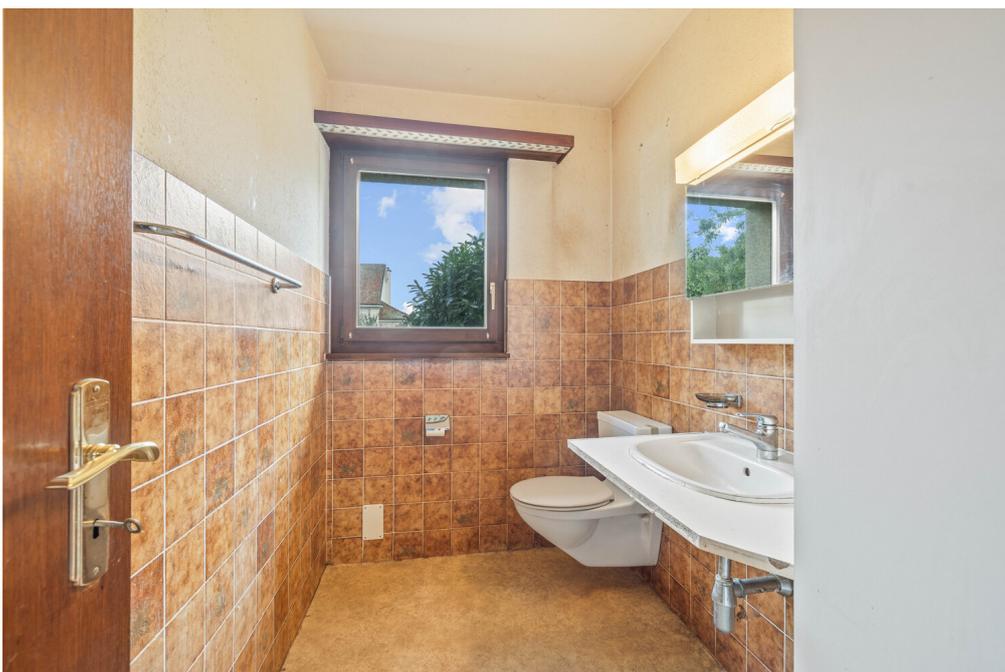
Número da propriedade: CH25272101 - 4410 Liestal

## O imóvel



Número da propriedade: CH25272101 - 4410 Liestal

## O imóvel



Número da propriedade: CH25272101 - 4410 Liestal

## O imóvel



Número da propriedade: CH25272101 - 4410 Liestal

## O imóvel



Número da propriedade: CH25272101 - 4410 Liestal

## O imóvel



Número da propriedade: CH25272101 - 4410 Liestal

## O imóvel



Número da propriedade: CH25272101 - 4410 Liestal

## O imóvel









Número da propriedade: CH25272101 - 4410 Liestal

## Uma primeira impressão

Ein Zuhause mit Charakter, mitten in Liestal und doch ganz für sich allein: Dieses Einfamilienhaus liegt zentrumsnah und ist von einer grünen Oase umgeben. Umschlossen von Bäumen und Sträuchern bietet es einen Rückzugsort, der Ruhe und Geborgenheit ausstrahlt. Wer sich ein kleines Paradies für die Familie wünscht, findet auf diesem Grundstück die perfekte Grundlage: einen Ort, um zu verweilen, durchzuatmen und den Alltag hinter sich zu lassen.

Das im Jahr 1980 erbaute Haus überzeugt durch seine solide Bausubstanz mit Doppelschalenmauerwerk und bietet Raum für Neues. Mit einer liebevollen Renovierung lässt es sich in ein ganz persönliches Refugium verwandeln: modern, hell und ganz nach den eigenen Vorstellungen gestaltet. Hier können Kinder unbeschwert im Garten spielen, während die Eltern die Ruhe im Grünen geniessen. Ob gemütliche Grillabende, gemeinsames Gärtnern oder einfach Zeit miteinander verbringen – dieses Zuhause schafft die Basis für viele wertvolle Familienmomente.

Trotz der Nähe zum Zentrum mit Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und öffentlichem Verkehr geniessen Sie hier eine angenehme Ruhe, wie man sie mitten in der Stadt nur selten findet. Eine Kombination, die Wohnen und Leben auf ideale Weise vereint – perfekt für Familien, die das Praktische mit dem Besonderen verbinden möchten.

Número da propriedade: CH25272101 - 4410 Liestal

## Tudo sobre a localização

Ideal präsentiert sich auch die Verkehrsanbindung in Liestal. Der Bahnhof Liestal ist sehr Zentral gelegen. Die Basler Bahnhöfe SBB, Badischer Bahnhof bzw. der französische Bahnhof SNCF sowie der EuroAirport Basel-Mulhouse sind in maximal 30 Minuten gut zu erreichen.

Mit dem Autobahnanschluss in Liestal gelangen Sie in kürze nach Basel, Zürich, Luzern und die Deutsche Grenze.

Número da propriedade: CH25272101 - 4410 Liestal

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Alessandro Marra

---

Kupfergasse 1, 4310 Rheinfelden  
Tel.: +41 61 831 00 50  
E-Mail: [rheinfelden@von-poll.com](mailto:rheinfelden@von-poll.com)

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)