Kirchdorf in Tirol

Charmantes Landhaus mit Bergblick

Número da propriedade: 0441233

PREÇO DE COMPRA: 950.000 EUR • **ÁREA:** ca. 185 m^2 • **QUARTOS:** 8 • **ÁREA DO TERRENO:** 612 m^2

Número da propriedade: 0441233 - 6382 Kirchdorf in Tirol

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 0441233 - 6382 Kirchdorf in Tirol

Numa vista geral

Número da propriedade	0441233
Área	ca. 185 m²
Forma do telhado	Telhado de sela
Quartos	8
Quartos	5
Casas de banho	2
Ano de construção	1955
Tipo de estacionamento	1 x Garagem

Preço de compra	950.000 EUR
Comissão para arrendatários	3,60% des Kaufpreises inkl. 20% MwSt.
Tipo de construção	Sólido
Móveis	Terraço, Lareira, Cozinha embutida

Número da propriedade: 0441233 - 6382 Kirchdorf in Tirol

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Fogão
Aquecimento	Petróleo
Certificado energético	N/A

Número da propriedade: 0441233 - 6382 Kirchdorf in Tirol

O imóvel

Número da propriedade: 0441233 - 6382 Kirchdorf in Tirol

O imóvel

Número da propriedade: 0441233 - 6382 Kirchdorf in Tirol

Uma primeira impressão

Das Anwesen erstreckt sich über drei Etagen, was zu einem abwechslungsreichen Raumkonzept führt. Im Erdgeschoss eine offene Küche mit einem einladenden Essbereich. Die gemütliche Stube wird durch einen heimeligen Ofen geprägt, der dem Raum eine angenehme Wärme verleiht. Zwei Schlafzimmer sowie ein Badezimmer runden diese Etage ab. Die Verbindung zwischen den einzelnen Etagen erfolgt über Treppen, sowohl im Innen- als auch im Außenbereich. Die obere Etage beeindruckt durch einen großzügigen Wohnbereich mit gemütlichem Kachelofen und Zugang zum Südost Balkon. Ebenfalls befindet sich auf dieser Etage eine weitere Küche sowie zwei Schlafzimmer mit einem Badezimmer. Abgerundet wird dieses Angebot durch eine Garage sowie Lagerflächen im Untergeschoss.

Número da propriedade: 0441233 - 6382 Kirchdorf in Tirol

Detalhes do equipamento

- Blick auf den Wilden Kaiser
- Sonnige Lage
- Gemütlicher Garten
- Kachelofen
- Terrasse mit Südost Ausrichtung
- Garage

Número da propriedade: 0441233 - 6382 Kirchdorf in Tirol

Tudo sobre a localização

Kirchdorf in Tirol/ Gasteig in den Kitzbüheler Alpen bietet Ihnen Sommer wie Winter ein umfassendes Programm für die ganze Familie. Im Winter liegt die Region inmitten der größten und bekanntesten Skigebiete Tirols und Österreichs. Neben den Skigebieten St. Johann in Tirol / Oberndorf, Kirchdorf und Erpfendorf haben Sie schnellen Zugang zum Skigebiet Kitzbühel / Kirchberg, der Skiwelt Wilder Kaiser und Fieberbrunn. Neben perfekten Pisten und Skiliften bietet die Region um St. Johann in Tirol beste Voraussetzungen zum Langlaufen.

Número da propriedade: 0441233 - 6382 Kirchdorf in Tirol

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Gabriele Paas & Andreas Paas

Im Gries 19, A-6370 Kitzbühel
Tel.: +43 5356 - 62 98 8
E-Mail: kitzbuehel@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com