

Kentro

Hotel - Center of Athens

Codice oggetto: 760390



PREZZO D'ACQUISTO: 2.750.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 638 m² • VANI: 8 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 147 m²

Codice oggetto: 760390 - 105 53 Kentro

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 760390 - 105 53 Kentro

A colpo d'occhio

Codice oggetto	760390	Prezzo d'acquisto	2.750.000 EUR
Superficie netta	ca. 638 m ²	Modernizzazione / Riqualificazione	2016
Vani	8		
Anno di costruzione	1910		

Codice oggetto: 760390 - 105 53 Kentro

La proprietà



Codice oggetto: 760390 - 105 53 Kentro

La proprietà



Codice oggetto: 760390 - 105 53 Kentro

La proprietà



Codice oggetto: 760390 - 105 53 Kentro

La proprietà



Codice oggetto: 760390 - 105 53 Kentro

La proprietà



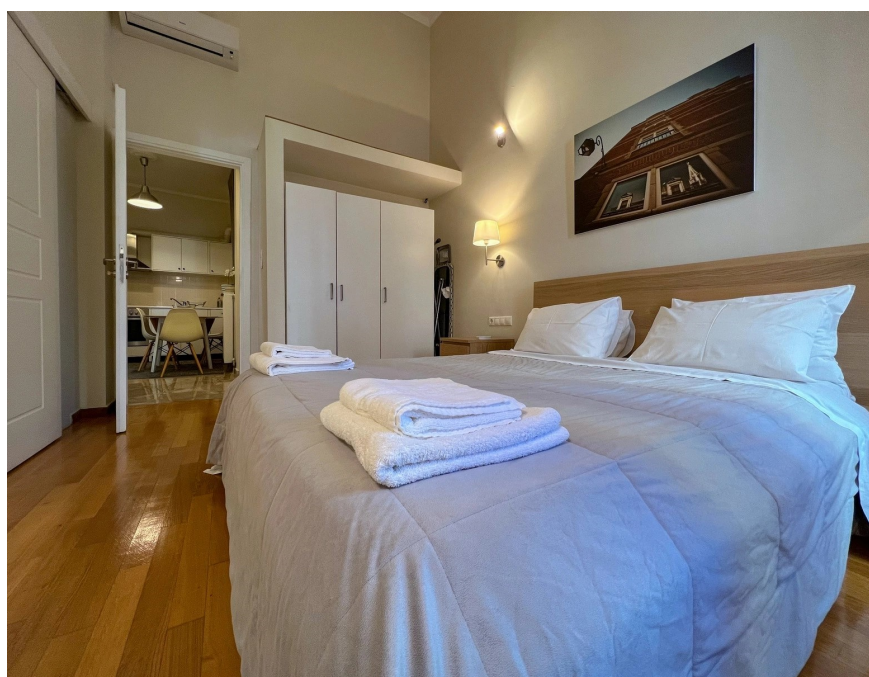
Codice oggetto: 760390 - 105 53 Kentro

La proprietà



Codice oggetto: 760390 - 105 53 Kentro

La proprietà



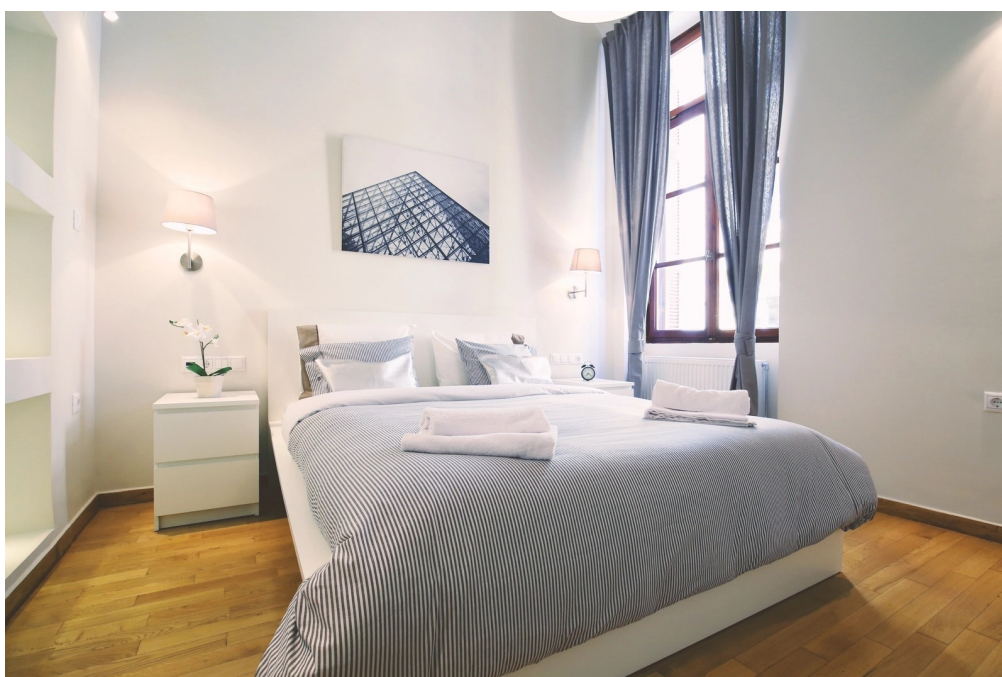
Codice oggetto: 760390 - 105 53 Kentro

La proprietà



Codice oggetto: 760390 - 105 53 Kentro

La proprietà



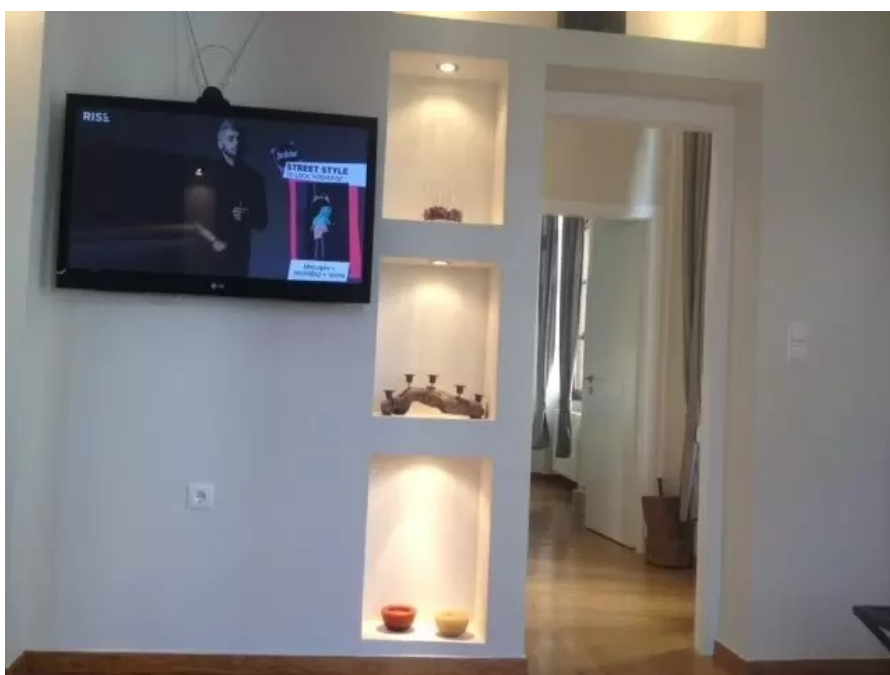
Codice oggetto: 760390 - 105 53 Kentro

La proprietà



Codice oggetto: 760390 - 105 53 Kentro

La proprietà



Codice oggetto: 760390 - 105 53 Kentro

La proprietà



Codice oggetto: 760390 - 105 53 Kentro

La proprietà



Codice oggetto: 760390 - 105 53 Kentro

Una prima impressione

Take advantage of this great investment opportunity located in a trendy area of the Athens city center.

Located in the central neighbourhood of Psirri, this beautiful neoclassical building and been painstakingly restored and radiates with the old-world charm which Athens is famous for. Built in 1910 and renovated in 2018, this hotel is comprised of 8 modern, independent apartments situated over the building's 4 levels. The property area is 600 sq.m and is situated on a plot measuring 150 sq.m. Ideally located steps away from amenities such as metro, public transit, shopping, world-class restaurants, entertainment as well as historical landmarks such as the Acropolis, Monastiraki square, museums and much more.

A short term rental hotspot, the lucky buyer can anticipate an ROI of approximately 6.5 - 7%.

Codice oggetto: 760390 - 105 53 Kentro

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com