

Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Wohnung von 110 m2 mit Dachterrasse

Codice oggetto: 85839449



PREZZO D'ACQUISTO: **1.690.000 EUR** • SUPERFICIE NETTA: **ca. 110 m²** • VANI: **3**

Codice oggetto: 85839449 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 85839449 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

A colpo d'occhio

Codice oggetto	85839449
Superficie netta	ca. 110 m²
Piano	3
Vani	3
Anno di costruzione	1970

Prezzo d'acquisto	1.690.000 EUR
Appartamento	Appartamento
Superficie commerciale	ca. 110 m²
Modernizzazione / Riqualficazione	2024
Stato dell'immobile	Come nuovo
Caratteristiche	Terrazza, Piscina

Codice oggetto: 85839449 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

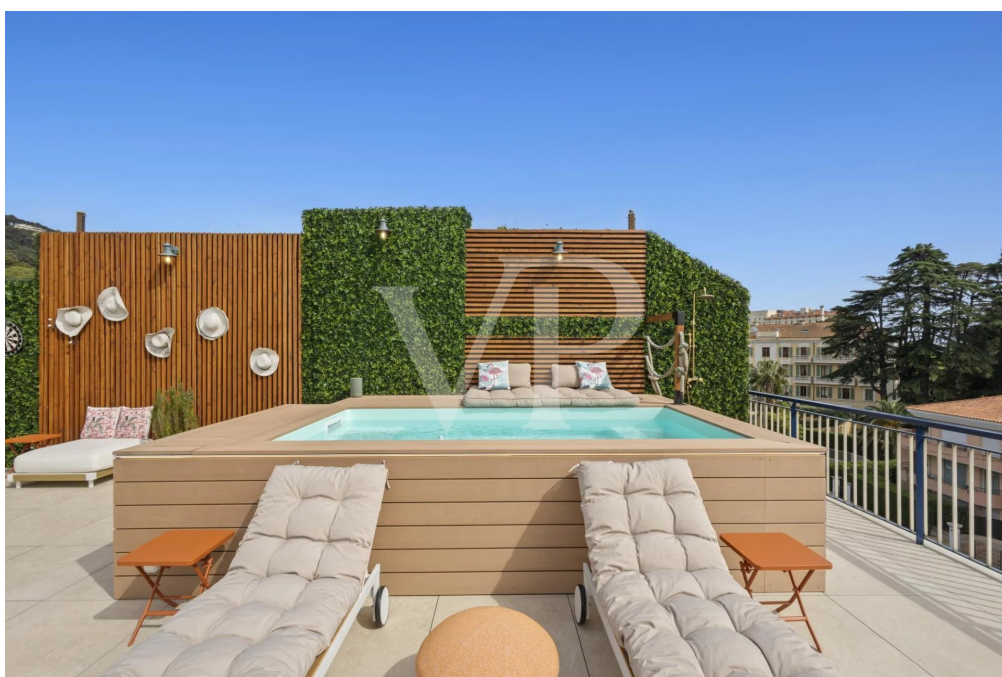
Dati energetici

Certificazione energetica valido fino a	28.05.2034
Fonte di alimentazione	Elettrico

Certificazione energetica	Attestato di prestazione energetica
Consumo finale di energia	133 kWh/m²a
Classe di efficienza energetica	C
Anno di costruzione secondo il certificato energetico	1970

Codice oggetto: 85839449 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



Codice oggetto: 85839449 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



Codice oggetto: 85839449 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



Codice oggetto: 85839449 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



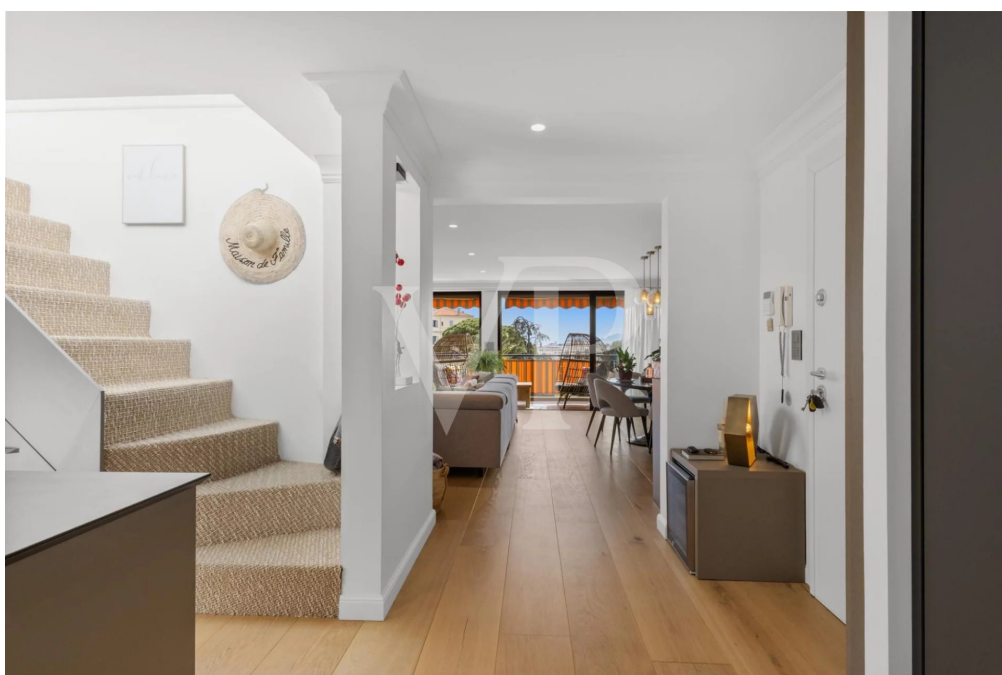
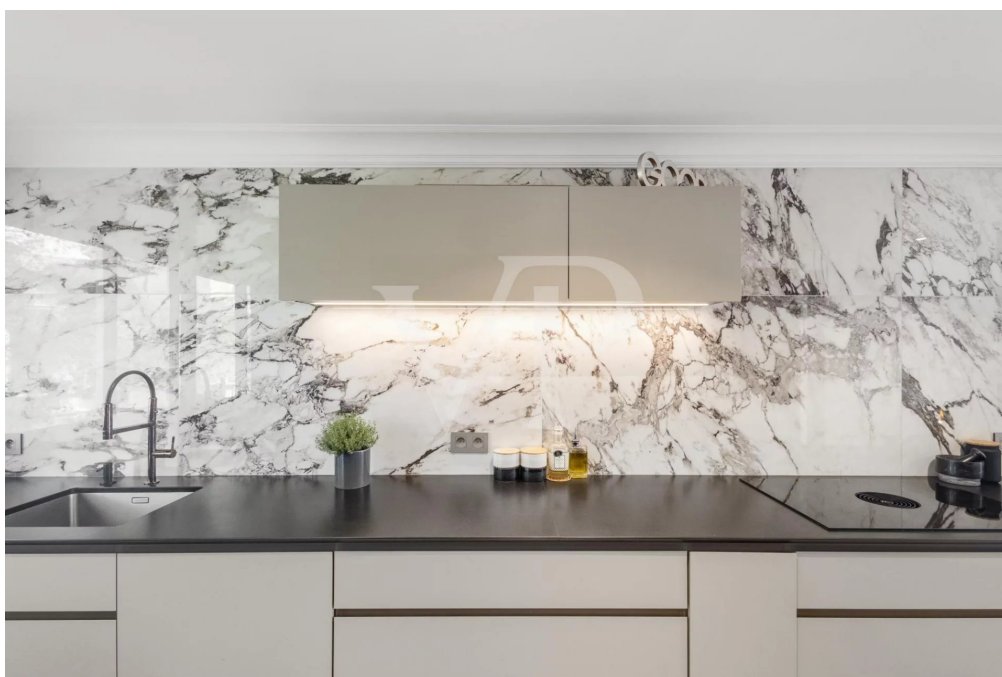
Codice oggetto: 85839449 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



Codice oggetto: 85839449 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



Codice oggetto: 85839449 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



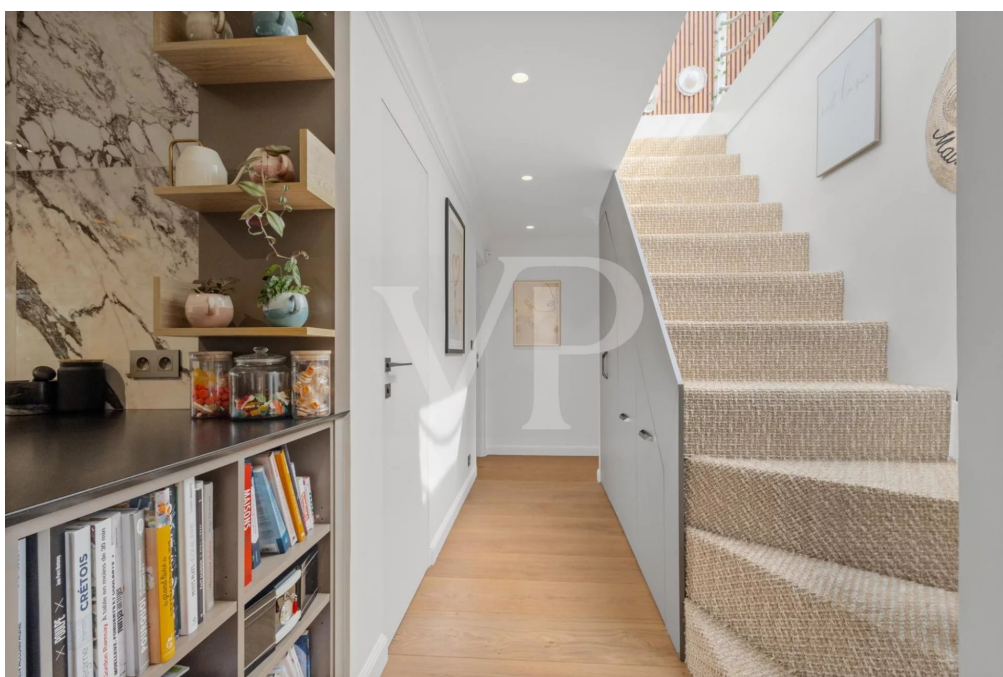
Codice oggetto: 85839449 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



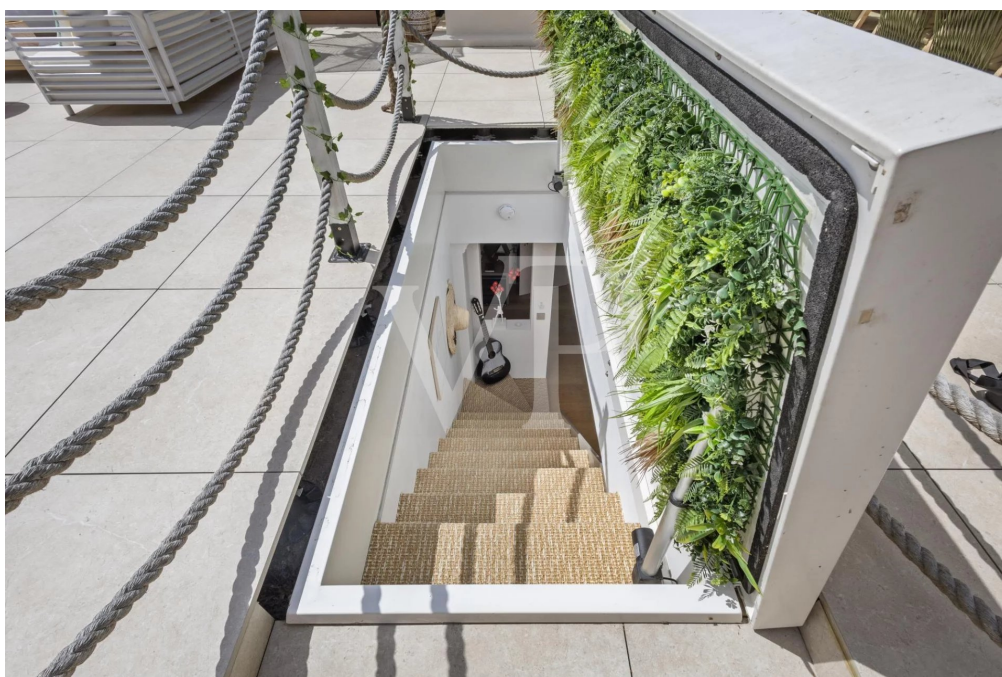
Codice oggetto: 85839449 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



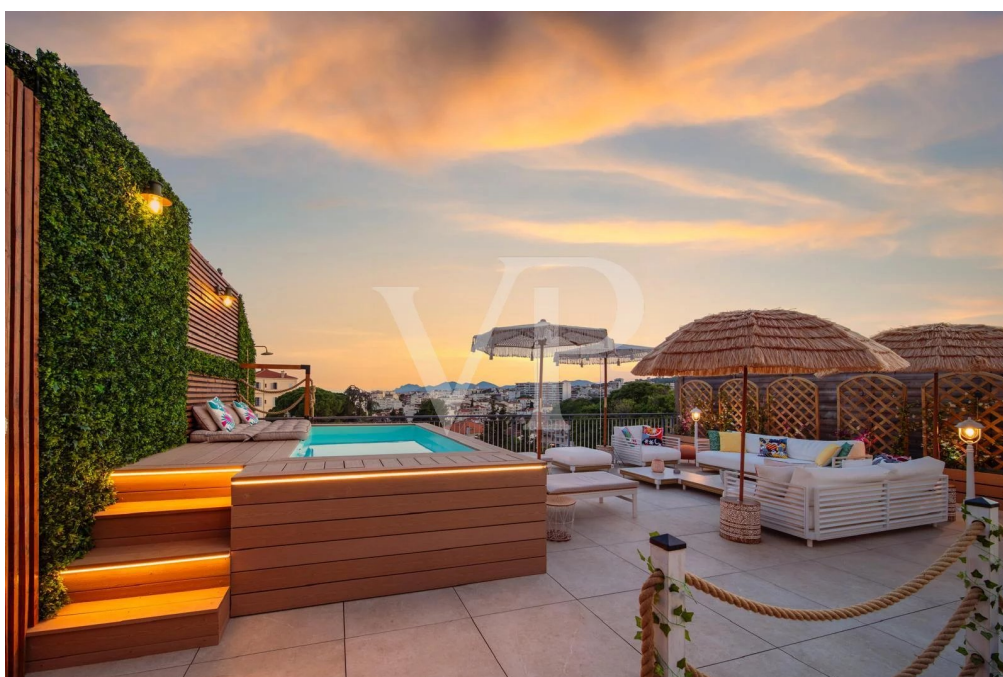
Codice oggetto: 85839449 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



Codice oggetto: 85839449 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



Codice oggetto: 85839449 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



Codice oggetto: 85839449 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Una prima impressione

Sie werden sich in diese 140 m² große Dachterrasse mit privatem Pool verlieben, die direkt von der Wohnung aus zugänglich ist. Ein einzigartiger Raum mit freiem Blick, ideal für Momente der Entspannung und Geselligkeit.

Diese geräumige 3-Zimmer-Wohnung von 110 m² befindet sich im Herzen von Cannes und wird Sie mit ihren großzügigen Volumen und ihrer Helligkeit verführen.

Die Wohnung besteht aus einem großen Wohnzimmer mit einer High-End-Küche, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Duschbad und viel Stauraum.

Vollautomatisch, hochwertige Materialien, geschlossene Box, Aufzug, Nähe zu Geschäften und Transportmitteln.

Dieses seltene Anwesen erfüllt alle Kriterien des modernen Komforts.

Codice oggetto: 85839449 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com