

Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Schöne Panoramablicke

Codice oggetto: 85169351



PREZZO D'ACQUISTO: 6.970.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 291 m² • SUPERFICIE DEL TERRENO: 825 m²

Codice oggetto: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

A colpo d'occhio

Codice oggetto	85169351
Superficie netta	ca. 291 m ²

Prezzo d'acquisto	6.970.000 EUR
Casa	Villa
Superficie commerciale	ca. 291 m ²
Caratteristiche	Caminetto

Codice oggetto: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Dati energetici

Certificazione energetica	Attestato di prestazione energetica
Consumo finale di energia	185 kWh/m²a
Classe di efficienza energetica	D

Codice oggetto: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



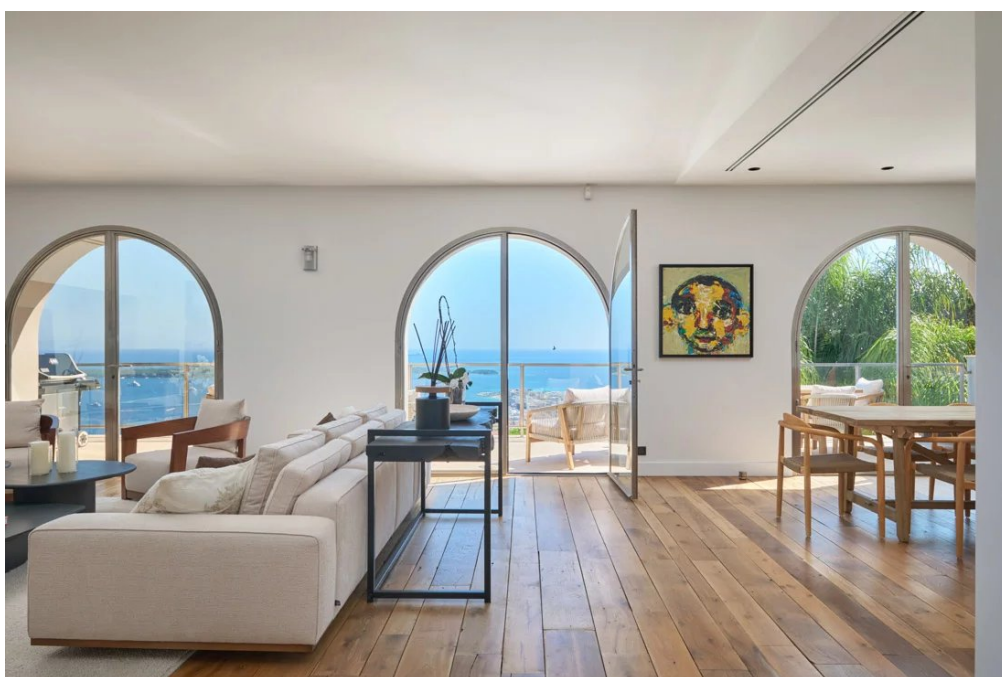
Codice oggetto: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



Codice oggetto: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



Codice oggetto: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



Codice oggetto: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



Codice oggetto: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



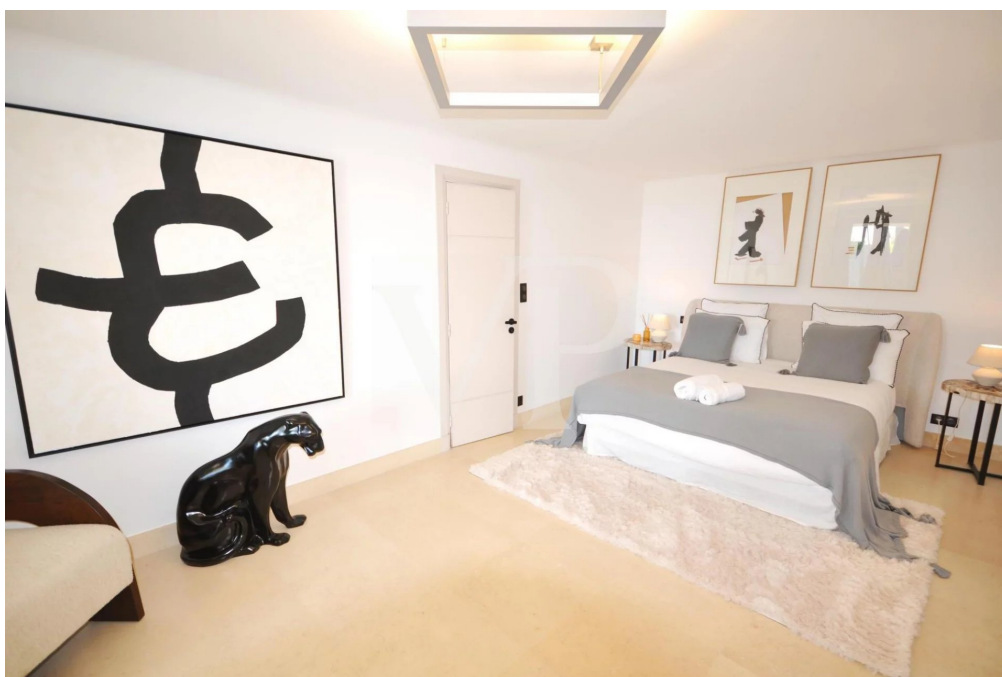
Codice oggetto: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



Codice oggetto: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



Codice oggetto: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



Codice oggetto: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



Codice oggetto: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Una prima impressione

Wunderschöne Villa im modernen Stil in dominanter Lage mit Blick auf das Meer im Herzen des Viertels Californie in Cannes.

Mit einer Wohnfläche von ca. 300 m² bietet die Villa geräumige und helle Empfangsbereiche und 5 Schlafzimmer, die alle geschmackvoll eingerichtet sind. Die drei Etagen werden durch einen Aufzug erschlossen. Mehrere Terrassen und Außenbereiche mit atemberaubendem Blick auf das Meer, Palm Beach und die Lerins-Inseln in der Bucht von Cannes.

Schwimmbad und Sommerküche.

Geschlossene Garage für zwei Autos

Codice oggetto: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com