

Ráfol de Almunia

# Villa zu verkaufen in Monte Pego, Alicante

**CODICE OGGETTO: NE1329V**



**PREZZO D'ACQUISTO: 935.000 EUR • VANI: 3**

**CODICE OGGETTO: NE1329V - Ráfol de Almunia**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: NE1329V - Ráfol de Almunia

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	NE1329V	Prezzo d'acquisto	935.000 EUR
Vani	3	Casa	Villa
Camere da letto	3	Superficie commerciale	ca. 317 m <sup>2</sup>
Bagni	4	Caratteristiche	Piscina

CODICE OGGETTO: NE1329V - Ráfol de Almunia

## Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	a pavimento	Certificazione energetica	0.00
		Consumo finale di energia	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

CODICE OGGETTO: NE1329V - Ráfol de Almunia

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1329V - Ráfol de Almunia

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1329V - Ráfol de Almunia

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1329V - Ráfol de Almunia

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1329V - Ráfol de Almunia

## La propietat



**CODICE OGGETTO: NE1329V - Ráfol de Almunia**

## Una prima impressione

<p>Charaktereigenschaften</p><p>Lage: Diese Villa befindet sich in einem sonnigen Stadtgebiet auf einem 1400m2 großen Grundstück.Außenbereiche: Es verfügt über überdachte und offene Terrassen.Parken: Unter einer stilvollen Metallabdeckung finden zwei Fahrzeuge Platz.Schwimmbad: Ein einzigartig gestalteter 45 Quadratmeter großer Pool.Eingang: Zwei Eingänge einer mit einer modernen Schiebetür für Fahrzeuge und einer für Fußgänger mit VideoGegensprechanlage.Landschaftsgestaltung: Ein mediterraner Garten mit Gras, einheimischen Pflanzen und Bäumen.Bequemlichkeit: In der Nähe von Denia, Sandstränden, Geschäften, Restaurants, Bars und Golfplätzen.Zugang zum Flughafen:</p><p>Funktionen</p><p>Modernes Design: Die Architektur und der Pool der Villa sind zeitgemäß.Privatsphäre: Bietet eine ruhige und private Umgebung.Parkfreundlichkeit: Stilvoller Parkplatz.Sicherheit: VideoGegensprechanlage am Fußgängereingang.Leben im Freien: Mehrere Außenbereiche.Schöner Garten: Mediterraner Garten.Annehmlichkeiten in der Nähe: Günstig in der Nähe von Geschäften, Supermärkten, Restaurants und Bars.Zugang zum Golfplatz: 10 Minuten vom Golfplatz Oliva Nova entfernt.</p><p>Fläche </p><p>Das Hotel liegt in der Wohngegend von Monte Pego, 15 Minuten von Denia entfernt.Weniger als 10 Minuten von Sandstränden und 5 Minuten von Geschäften entfernt.Ganzjähriger Zugang zu Restaurants, Bars, Tennisplätzen und Aktivitäten.10minütige Fahrt zum Golfplatz Oliva Nova.Die Flughäfen Valencia (107 km) und Alicante (118 km) sind in weniger als einer Stunde erreichbar.</p><p>Provisionsfrei für Käufer!</p><p>Von Poll Costa Blanca</p>

**CODICE OGGETTO: NE1329V - Ráfol de Almunia**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)