Cannigione – Sardinien

Elegante appartamento con vista sul mare e spaziosa terrazza

CODICE OGGETTO: IT252942298

www.von-poll.it

PREZZO D'ACQUISTO: 650.000 EUR • **SUPERFICIE NETTA:** ca. 100 m^2 • **VANI:** 4

CODICE OGGETTO: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT252942298
Superficie netta	ca. 100 m²
Piano	1
Vani	4
Camere da letto	3
Bagni	3
Garage/Posto auto	1 x Altro

Prezzo d'acquisto	650.000 EUR
Appartamento	Piano
Compenso di mediazione	Soggetto a commissione
Superficie commerciale	ca. 100 m²
Caratteristiche	Terrazza

CODICE OGGETTO: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

Dati energetici

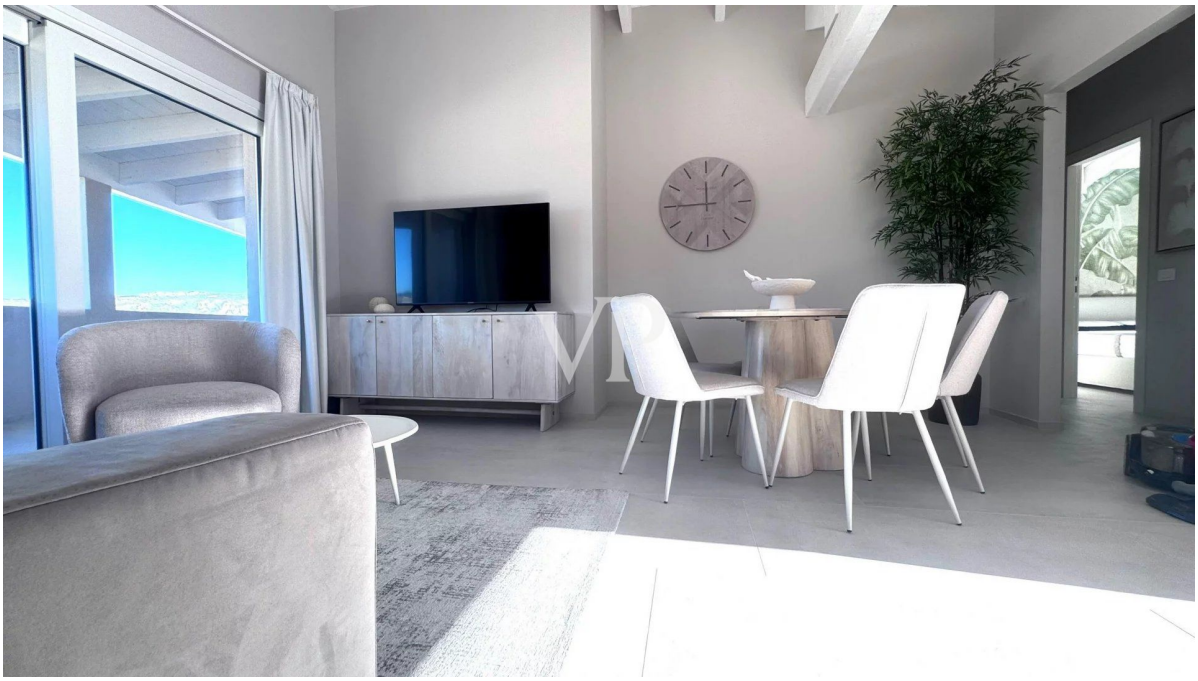
Tipologia di riscaldamento	a pavimento
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

CODICE OGGETTO: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

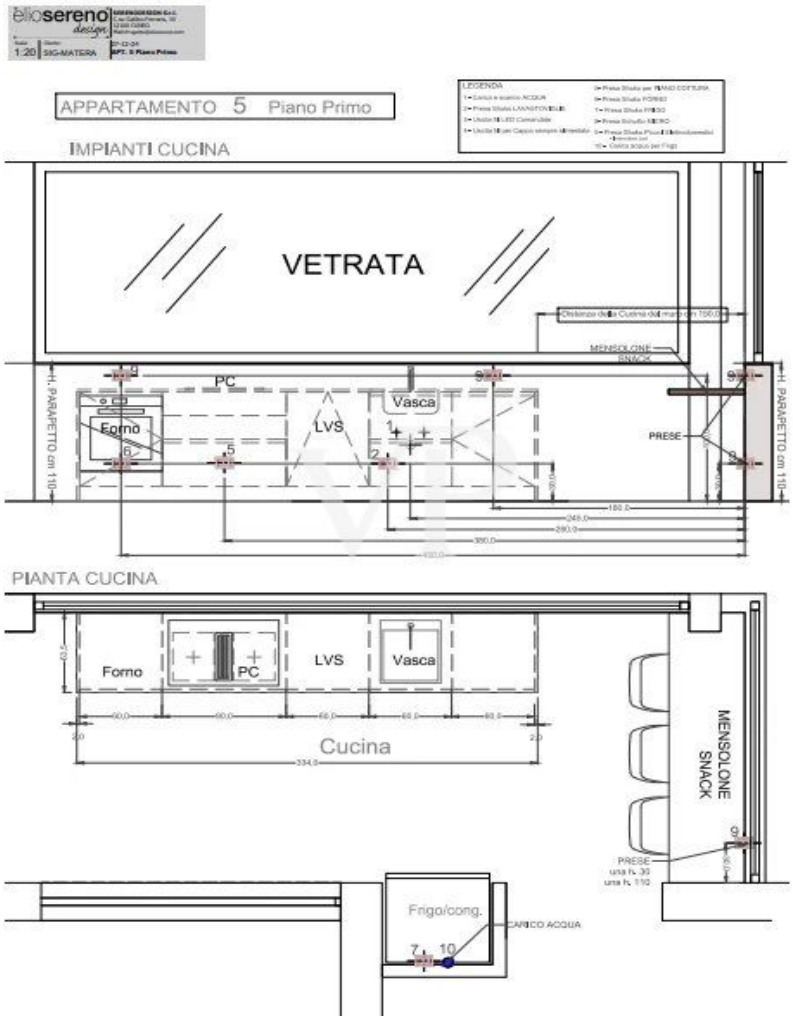
La proprietà

CODICE OGGETTO: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

Planimetrie



elioserenodesign
1:50
SIG-MATERA
APT. 5 Piano Primo
APPARTAMENTO 5
Piano Primo
con Arredi
OUTDOOR
Camera 1
MENSOLONE SNACK
Apertura
Soggiorno
Cucina
App. 5
Bagno
Camera 2

Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

CODICE OGGETTO: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

Una prima impressione

Situato in una delle più pittoresche cittadine costiere della Sardegna nord-orientale, a pochi passi dal centro e dal porto turistico, questo elegante appartamento con vista mare vanta arredi di alta qualità, è pronto per essere abitato ed è perfetto per chi cerca la qualità della vita mediterranea in un'atmosfera elegante.
L'appartamento offre circa 100 m² di superficie abitabile e dispone di un'ampia terrazza con vista mozzafiato sul mare e sulla baia di Cannigione, il luogo ideale per colazioni al sole, pomeriggi rilassanti o serate miti ammirando il tramonto.
Il moderno design degli interni combina linee pulite con materiali di alta qualità. Ambienti luminosi, una cucina a pianta aperta con accesso diretto alla terrazza, diverse camere da letto e bagni eleganti garantiscono un elevato livello di comfort. Riscaldamento a pavimento, aria condizionata, acqua riscaldata individualmente con pompa di calore e una gamma completa di comfort, tra cui stoviglie, bicchieri, posate e utensili da cucina, rendono l'ingresso immediato e facile.
Un parcheggio pubblico si trova proprio di fronte alla casa, facilmente accessibile e a pochi passi. La posizione tranquilla, ma a pochi passi dal centro del paese e dal mare, rende questo appartamento un'opportunità speciale a Cannigione, ideale per chi desidera godersi la Sardegna autentica con stile.

CODICE OGGETTO: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

Dettagli dei servizi

- Terrazza con vista diretta sul mare
- Riscaldamento a pavimento
- Aria condizionata
- Arredi moderni
- Parcheggio pubblico
- Pompa di calore per acqua riscaldata
- Tripli vetri
- Persiane

CODICE OGGETTO: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

Tutto sulla posizione

Negozi e servizi di ogni genere : 1 km
Porto : 2 km
Supermercato : 500 m
Ambulatorio medico : 2 km

CODICE OGGETTO: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com