

Budapest

Több mint 800 nm 2143 nm-es telken a XII. kerület
legszebb részén.

Codice oggetto: HU24439430



PREZZO D'ACQUISTO: 800.000.000 HUF • SUPERFICIE NETTA: ca. 871 m² • VANI: 11 • SUPERFICIE DEL TERRENO:
2.143 m²

Codice oggetto: HU24439430 - 1125 Budapest

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: HU24439430 - 1125 Budapest

A colpo d'occhio

Codice oggetto	HU24439430
Superficie netta	ca. 871 m²
Vani	11
Anno di costruzione	1985
Garage/Posto auto	5 x Parcheggio interrato, 1 HUF (Vendita)

Prezzo d'acquisto	800.000.000 HUF
Casa	Casa unifamiliare
Stato dell'immobile	Necessita ristrutturazione

Codice oggetto: HU24439430 - 1125 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU24439430 - 1125 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU24439430 - 1125 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU24439430 - 1125 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU24439430 - 1125 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU24439430 - 1125 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU24439430 - 1125 Budapest

La proprietà



Codice oggetto: HU24439430 - 1125 Budapest

Una prima impressione

A XII. kerület Istenhegy részén Eladó egy ritkaság számba menő telekmérettel rendelkező bruttó 871 nm-es ház a hozzátartozó teraszokkal.

A ház teljesen felújítandó.

Jelenlegi elosztását tekintve a Földszint mellett Emeleti és Pincszint található.

A Földszint 187 nm, az Emelet: 194 nm, a Tetőtér 191 nm, a Pincszint 298 nm.

A Pincszint különlegessége a több, mint 3 m-es belmagassága:

Az előzetes koncepcióterv szerint 5 férőhelyes garázsbeálló, mozsizoba, fitness/wellness terem, bár, tároló is is helyt kaphat.

A padlás beépítésével újabb teljesértékű szintet nyerhetünk.

A házban a lift területe kialakított.

Kialakítására több koncepcióterv készült, amely rendelkezésre áll.

Egyben felújítva családi ház, akár cégközpont, de méreténél fogva alkalmas 2-3 és 4 lakásos társasház kialakítására is.

Ennek megfelelően a szobák száma tetszés szerint

A 2143 nm-es TELEK kialakítása ennek függvényében sok lehetőséget rejt magában.

Codice oggetto: HU24439430 - 1125 Budapest

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com