

Arta – Nordost

# Großes Grundstück mit Haus zum Renovieren inmitten der Natur in Artà

**CODICE OGGETTO: ES255292**



**PREZZO D'ACQUISTO: 1.800.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 158.750 m<sup>2</sup>**

CODICE OGGETTO: ES255292 - 07570 Arta – Nordost

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES255292 - 07570 Arta – Nordost

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES255292	Prezzo d'acquisto	1.800.000 EUR
		Tipo di oggetto	Trama

CODICE OGGETTO: ES255292 - 07570 Arta – Nordost

## La proprietà



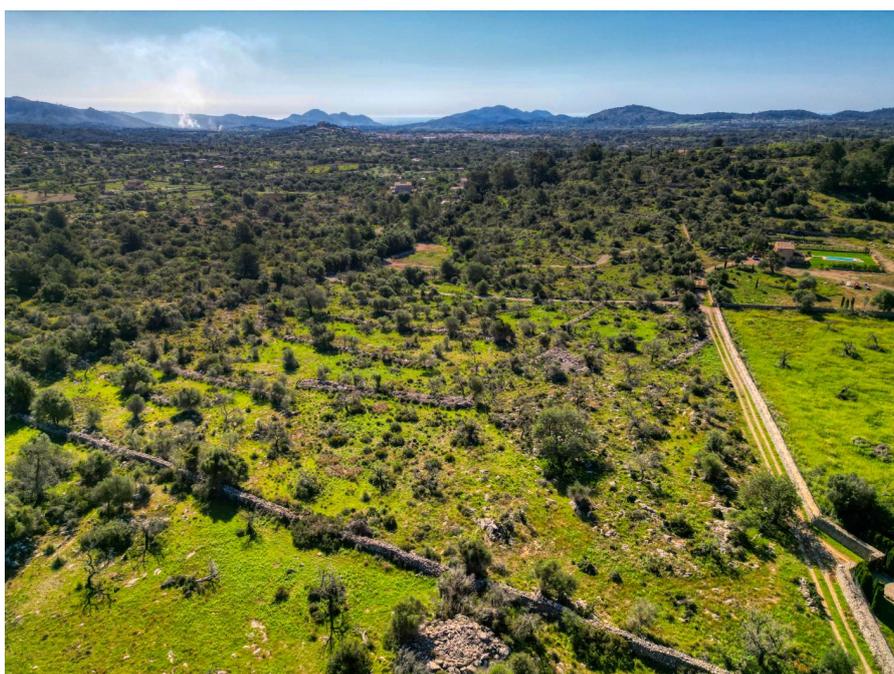
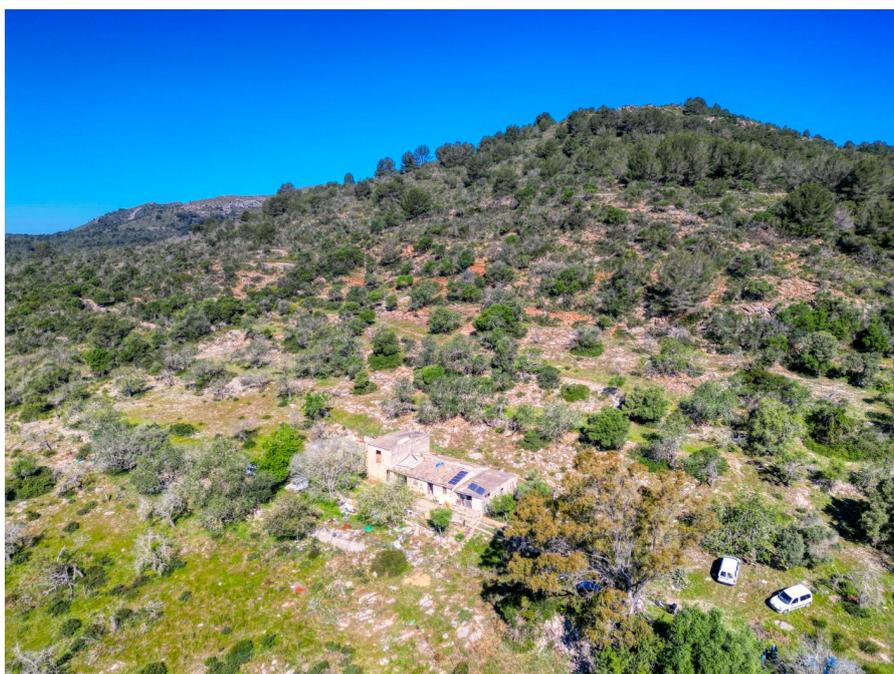
CODICE OGGETTO: ES255292 - 07570 Arta – Nordost

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES255292 - 07570 Arta – Nordost

## La proprietà



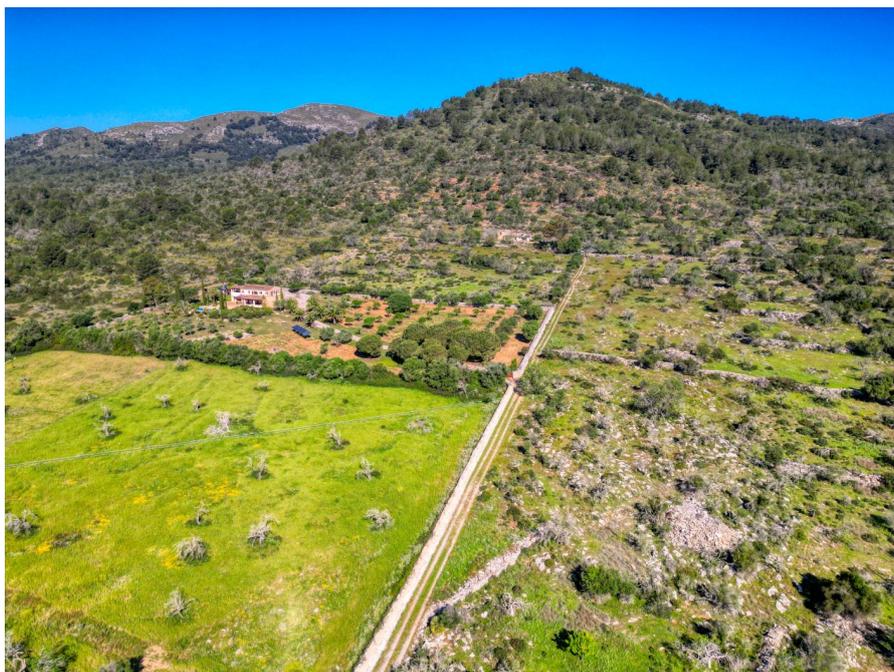
CODICE OGGETTO: ES255292 - 07570 Arta – Nordost

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES255292 - 07570 Arta – Nordost

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: ES255292 - 07570 Arta – Nordost**

## Una prima impressione

Grundstück mit renovierungsbedürftigem Haus und freiem Ausblick in der Nähe des Dorfes Artà. Diese strategisch gelegene Immobilie befindet sich in der Nähe des Dorfes und bietet somit einen einfachen Zugang zu allen wichtigen Dienstleistungen und Annehmlichkeiten. Die Lage vereint den Komfort des täglichen Lebens mit der Ruhe, dem Frieden und der Privatsphäre eines naturnahen Wohnens – ein perfektes Gleichgewicht zwischen Landleben und städtischer Infrastruktur. Das Grundstück umfasst ca. 159.000 m<sup>2</sup> und verfügt über ein bestehendes Haus, das renovierungsbedürftig ist. Dies ist besonders attraktiv für Käufer, die ihr Zuhause individuell gestalten möchten oder den Bau eines neuen Hauses in Betracht ziehen, das genau auf ihre Wünsche und Bedürfnisse abgestimmt ist. Die Möglichkeit zur Renovierung oder zum Neubau bietet Flexibilität und Potenzial zur Wertsteigerung. Ein bedeutender Vorteil dieser Immobilie ist der eigene Wasserbrunnen, der eine unabhängige Wasserversorgung gewährleistet und zur Nachhaltigkeit einer Wohnbebauung beiträgt. Dies ist besonders in einer Umgebung relevant, in der Wasserressourcen eine wichtige Rolle spielen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, das Potenzial dieser Immobilie zu entdecken. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung und unterstützen Sie bei der Realisierung Ihrer Visionen.

**CODICE OGGETTO: ES255292 - 07570 Arta – Nordost**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Maiorca - Pollensa  
**E-Mail:** [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)