

#### Sant Llorenç des Cardassar - Nordost

# SECRET MARKETING Wunderschöne Finca mit fantastischem, unverbaubarem Blick in Sant Llorenç des Cardassar

Codice oggetto: ES234352



PREZZO D'ACQUISTO: 5.450.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 305 m<sup>2</sup> • VANI: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 17.500 m<sup>2</sup>



Codice oggetto: ES234352 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto



Codice oggetto: ES234352 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

## A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES234352
Superficie netta	ca. 305 m <sup>2</sup>
Vani	6
Camere da letto	5
Bagni	4
Garage/Posto auto	1 x Carport, 1 x Garage

5.450.000 EUR
Masseria
Terrazza, Piscina, Caminetto



Codice oggetto: ES234352 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

# Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	Riscaldamento autonomo
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.



Codice oggetto: ES234352 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost

### Una prima impressione

Wunderschöne neu gebaute Finca auf einem Hügel mit fantastischem Blick über die malerische Landschaft, nur 1 km von Sant Llorenç des Cardassar entfernt.

Nur 38 km vom Zentrum von Palma und wenige Kilometer von der berühmten
Tennisakademie und der internationalen Schule von Rafa Nadal entfernt. Die Stadt Sant
Lorenç des Cardassar mit ihrer romantischen Altstadt ist nur 10 Gehminuten entfernt.

Die Finca wurde ausschließlich unter Verwendung hochwertigster Materialien gebaut und
verbindet rustikalen und modernen Stil mit luxuriösen Details und exquisitem
Geschmack. Das ca. 450 m2 große Haus ist auf einer einzigen komfortablen Etage auf
mehreren Ebenen verteilt und folgt der Tektonik des Hügels.

Mehr Details auf Anfrage!



Codice oggetto: ES234352 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost

#### Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa Tel.: +34 971 530 088 E-Mail: pollensa@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com