

Palma

# SECRET MARKETING Fabelhafte neu renovierte Wohnung an der Plaza Mayor von Palma de Mallorca

**CODICE OGGETTO: ES234239**



**PREZZO D'ACQUISTO: 795.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 85 m<sup>2</sup> • VANI: 3**

**CODICE OGGETTO: ES234239 - 07002 Palma**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

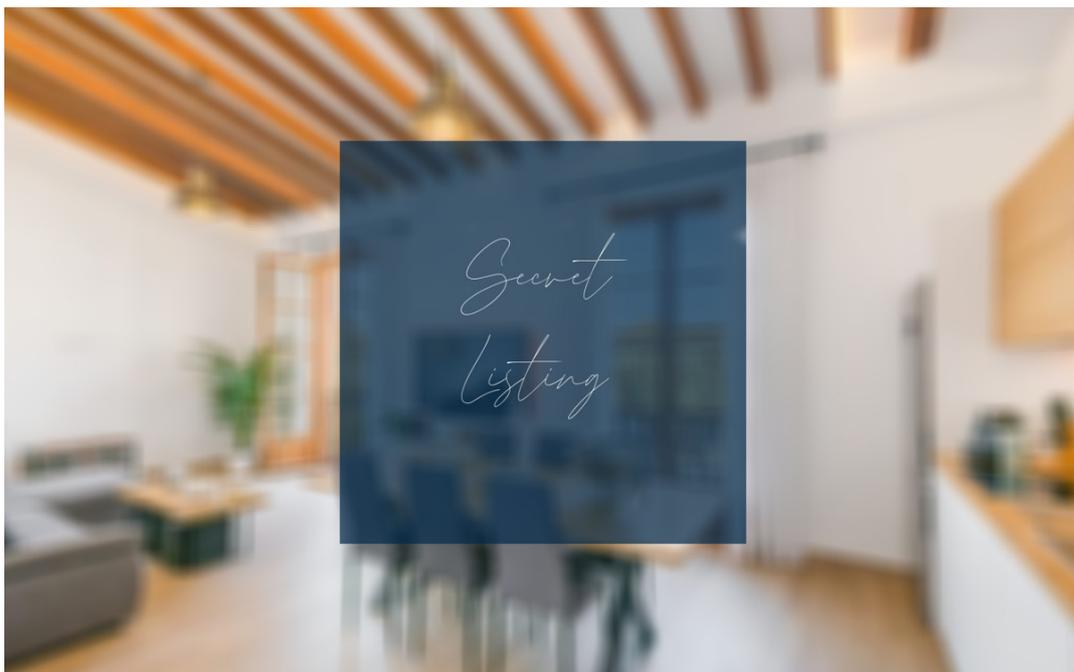
**CODICE OGGETTO: ES234239 - 07002 Palma**

## A colpo d'occhio

|                   |                           |                     |              |
|-------------------|---------------------------|---------------------|--------------|
| CODICE OGGETTO    | ES234239                  | Prezzo d'acquisto   | 795.000 EUR  |
| Superficie netta  | ca. 85 m <sup>2</sup>     | Appartamento        | Appartamento |
| Piano             | 3                         | Stato dell'immobile | Ammodernato  |
| Vani              | 3                         |                     |              |
| Camere da letto   | 2                         |                     |              |
| Bagni             | 1                         |                     |              |
| Garage/Posto auto | 1 x Parcheggio multipiano |                     |              |

CODICE OGGETTO: ES234239 - 07002 Palma

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: ES234239 - 07002 Palma**

## Una prima impressione

Fantastische Wohnung komplett renoviert in einem frischen, modernen und gleichzeitig rustikalen und typisch mallorquinischen Stil. Sie befindet sich an einem der emblematischeren Plätze von Palma, im Herzen des Stadtzentrums voller Geschäfte, Bars, Restaurants und allen Attraktionen der Stadt.

Die Wohnung befindet sich im dritten Stock eines historischen Gebäudes und ist über einen komfortablen Aufzug leicht zu erreichen und bietet einen herrlichen Blick über den Platz und die Stadt. Sie verfügt über zwei Schlafzimmer, ein komplettes Badezimmer, eine Toilette und ein großes offenes Wohn-Esszimmer von etwa 30 m<sup>2</sup> mit einer fabelhaften, voll ausgestatteten Küche. Die ganze Wohnung ist dank der großen Fenster mit viel natürlichem Licht durchflutet und bietet ihren Bewohnern ein Maximum an Komfort. Sie hat auch einen Dachboden von etwa 5m<sup>2</sup>, einen Parkplatz, eine Klimaanlage, Holzbalkendecken im Wohnzimmer und natürlich eine großartige Lage.

**CODICE OGGETTO: ES234239 - 07002 Palma**

## Tutto sulla posizione

Palma, die Hauptstadt der spanischen Insel Mallorca, ist eine Stadt im westlichen Mittelmeer. Die riesige Kathedrale Santa Maria, ein gotisches Bauwerk aus dem 13. Jahrhundert, dominiert die Silhouette der Bucht von Palma. Die Altstadt von Palma de Mallorca ist ein komplexes Labyrinth aus engen Gassen maurischen Ursprungs, in dem man die Geschichte Mallorcas noch immer auf Schritt und Tritt spürt. Museen aller Art, immer wieder neue Ausstellungen und Geschäfte mit den besten Marken vervollständigen das Angebot an Tourismus- und Freizeitaktivitäten in der Hauptstadt. Palma hat den zusätzlichen Vorteil, direkt am Meer zu liegen. Die der Hauptstadt am nächsten gelegenen Strände sind der Strand von Illetas und der Strand von El Arenal, zwei ebenso komfortable wie schöne Möglichkeiten. Wenn Sie zu denjenigen gehören, die glauben, dass man einen Ort erst dann kennt, wenn man sein Essen probiert hat, dann haben Sie Glück, denn in Palma finden Sie eine unendliche Anzahl von Restaurants aller Art, in denen Sie die köstlichen typischen Gerichte Mallorcas genießen können.

**CODICE OGGETTO: ES234239 - 07002 Palma**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)