

Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

Zu verkaufen großes Anwesen von mehr als 36 Hektar, ehemalige "Possessió" in Sant Llorenç des Cardassar

Codice oggetto: ES234234



PREZZO D'ACQUISTO: 4.240.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 484 m² • VANI: 9 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 368.000 m²

Codice oggetto: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES234234
Superficie netta	ca. 484 m²
Vani	9
Camere da letto	3
Bagni	3
Anno di costruzione	1900

Prezzo d'acquisto	4.240.000 EUR
Casa	Area di servizio
Stato dell'immobile	Curato
Superficie lorda	ca. 653 m²
Caratteristiche	Terrazza, Caminetto

Codice oggetto: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

La proprietà



Codice oggetto: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

La proprietà



Codice oggetto: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

La proprietà



Codice oggetto: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

La proprietà



Codice oggetto: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

La proprietà



Codice oggetto: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

La proprietà



Codice oggetto: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

La proprietà



Codice oggetto: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

La proprietà



Codice oggetto: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

La proprietà



Codice oggetto: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

La proprietà



Codice oggetto: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

Una prima impressione

Zum Verkauf steht ein großes Anwesen von mehr als 36 Hektar fruchtbarem Land, von denen etwa 30 bebaubar sind, mit historischem Haus "possessió" in Sant Llorenç.

Es hat ein altes traditionelles Haus, das noch renoviert werden muss, ein Nebengebäude, das komplett renoviert wurde, ein altes Lagerhaus mit Gewölbedecken, das mit den alten Ställen verbunden ist.

Das alte Haus ist in zwei Stockwerke unterteilt, die renoviert werden müssen. Es hat noch seinen ganzen Charakter bewahrt, einen Steinbogen in der Eingangshalle, eine alte Küche mit einem großen Kamin.

Es gibt einen angrenzenden Bereich, der früher die Scheunen und Lagerräume mit der alten Mühle "molí de sang" (heute verschwunden) waren. Dieser Bereich ist ebenfalls in zwei Etagen unterteilt, die komplett renoviert wurden. Im ersten Stock gibt es ein Schlafzimmer, eine Küche, ein Badezimmer und ein Wohn-Esszimmer mit Kamin. Im zweiten Stock gibt es zwei Schlafzimmer, zwei Bäder, eines davon en suite, ein geräumiges Wohnzimmer mit schöner Aussicht.

Es hat eine schöne Steinfassade. Das Anwesen verfügt über Strom, eigene Wasserquelle, Zisterne, einfachen Zugang und gut verbunden. 3 Zugänge zum Grundstück von Norden und Süden. Das Meer kann von den höchsten Teilen des Grundstücks gesehen werden.

Fruchtbares Land mit viel Wasser. In seiner Vergangenheit ein alter Olivenhain und wo die Oliven verarbeitet wurden.

Die Reform ist zu beenden und braucht einige Arbeit, um diese historische Eigenschaft zu vervollständigen, um es in ein großes Haus zu konvertieren.

Codice oggetto: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

Tutto sulla posizione

Gute Anbindung, 5 km von Sant Llorenç, 4 km von Son Servera und 7 km von der Küste von Cala Millor entfernt.

Codice oggetto: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com