

Vicenza

Splendida villa singola ristrutturata di recente con giardino privato

Codice oggetto: IT22355919



www.von-poll.com

PREZZO D'AFFITTO: 2.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 162 m² • VANI: 7

Codice oggetto: IT22355919 - 36100 Vicenza

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

Codice oggetto: IT22355919 - 36100 Vicenza

A colpo d'occhio

Codice oggetto	IT22355919
Superficie netta	ca. 162 m²
Vani	7
Camere da letto	3
Bagni	3
Anno di costruzione	1975
Garage/Posto auto	2 x Altro

Prezzo d'affitto	2.000 EUR
Casa	Villa
Superficie commerciale	ca. 192 m²
Tipologia costruttiva	massiccio
Caratteristiche	Terrazza, Bagni di servizio

Codice oggetto: IT22355919 - 36100 Vicenza

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	Riscaldamento autonomo
Fonte di alimentazione	Gas
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

Codice oggetto: IT22355919 - 36100 Vicenza

La proprietà



Codice oggetto: IT22355919 - 36100 Vicenza

La proprietà



Codice oggetto: IT22355919 - 36100 Vicenza

La proprietà



Codice oggetto: IT22355919 - 36100 Vicenza

La proprietà



Codice oggetto: IT22355919 - 36100 Vicenza

La proprietà



Codice oggetto: IT22355919 - 36100 Vicenza

La proprietà



Codice oggetto: IT22355919 - 36100 Vicenza

La proprietà



Codice oggetto: IT22355919 - 36100 Vicenza

La proprietà



Codice oggetto: IT22355919 - 36100 Vicenza

La proprietà



Codice oggetto: IT22355919 - 36100 Vicenza

Una prima impressione

Abitazione ristrutturata a nuovo nel 2023. Questa villetta singola dispone di un giardino privato recintato e di un piacevole porticato di ingresso che conduce alla zona giorno open space, con cucina a vista. Nell'area posteriore della casa, area di disbrigo con accesso diretto al garage di generose dimensioni, ed un bagno completo, ed un ulteriore servizio utilizzabile anche come lavanderia.

Completa gli spazi di questo livello una camera separata, utilizzabile come terza camera o ulteriore ambiente separato per l'intrattenimento TV.

Al piano superiore accessibile tramite la scala interna, due ampie camere doppie ed un bagno.

Nello spazio sottotetto, pratica area di stoccaggio ripostiglio.

Codice oggetto: IT22355919 - 36100 Vicenza

Dettagli dei servizi

Arredata di cucina nuova

Garage singolo con basculante automatizzato

Codice oggetto: IT22355919 - 36100 Vicenza

Tutto sulla posizione

La proprietà si trova a ridosso dell'area di Anconetta, in zona verdeggiante e tranquilla, ma con il centro della Città di Vicenza raggiungibile in 10 minuti.

Comodo alle Caserme Ederle e Del Din che si raggiungono rispettivamente in meno di 10 e 15 minuti di automobile.

A 5 minuti di macchina si trova infine il Casello Autostradale di Vicenza Nord sull'A31.

Codice oggetto: IT22355919 - 36100 Vicenza

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: vicenza@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com