

Wiesmoor

# FÜR UNSERE SUCHKUNDEN: Wir suchen ein Einfamilienhaus in Wiesmoor und Großefehn

VP azonosító: SUCHK006



FELIX LABITZKE · TIDO RUHR · THORGE RIEKEN · MERLE RIEKEN · DAVID KÖSTER · HANNAH SIMON

## WIR SUCHEN:

EINFAMILIENHAUS IN WIESMOOR UND GROßEFEHN

JETZT UNVERBINDLICH KONTAKTIEREN:  
TEL: 04941 9903980 · E-MAIL: AURICH@VON-POLL.COM

VÉTELÁR: 450.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 250 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 1.800 m<sup>2</sup>

VP azonosító: SUCHK006 - 26639 Wiesmoor

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: SUCHK006 - 26639 Wiesmoor

## Áttekintés

|                 |            |
|-----------------|------------|
| VP azonosító    | SUCHK006   |
| Hasznos lakótér | ca. 250 m² |
| Szobák          | 5          |
| Hálósobák       | 4          |
| FÜRDOSZOBÁK     | 2          |

|         |                                                                                       |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Vételár | 450.000 EUR                                                                           |
| Ház     | Családi ház                                                                           |
| Jutalék | Käuferprovision<br>beträgt 3,57 % (inkl.<br>MwSt.) des<br>beurkundeten<br>Kaufpreises |

VP azonosító: SUCHK006 - 26639 Wiesmoor

## Áttekintés: Energia adatok

Energiatanúsítvány

A rendelkezések  
szerint nem kötelező

VP azonosító: SUCHK006 - 26639 Wiesmoor

## Az elso benyomás

Wir suchen im Auftrag einer solventen Familie ein gepflegtes Einfamilienhaus in Wiesmoor oder Großefehn.

Die Wunschimmobilie sollte idealerweise bieten:

ca. 1800 m<sup>2</sup> Grundstück

ca. 5 Zimmer

Ebenerdiges Wohnen

Infrastruktur - Schulen in der Nähe

Keine Sanierungsobjekte

Großer Garten wäre wünschenswert

Kaufpreis ca. 450.000€

Unsere Kunden sind bereit zum Kauf, die Finanzierung ist durch unseren Hauseigenen Finanzierer gesichert und eine schnelle, diskrete Abwicklung ist selbstverständlich.

Wenn Sie überlegen, Ihr Haus zu verkaufen – oder jemanden kennen, der es tut – freuen wir uns über Ihre Nachricht oder einen Anruf!

Vertraulichkeit garantiert!

Ihr VON POLL Ostfriesland Immobilien Team

Fockenbollwerkstraße 1, 26603 Aurich

Telefon: 04941 9903980

Email: [ostfriesland@von-poll.com](mailto:ostfriesland@von-poll.com)

VP azonosító: SUCHK006 - 26639 Wiesmoor

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Nils Onken

---

Fockenbollwerkstraße 1, 26603 Aurich

Tel.: +49 4941 - 99 03 98 0

E-Mail: [ostfriesland@von-poll.com](mailto:ostfriesland@von-poll.com)

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)