

Zola Predosa – Emilia-Romagna

Neu gebaute freistehende Villa

VP azonosító: IT252941788



www.von-poll.it

VÉTELÁR: 0 EUR • SZOBÁK: 5

VP azonosító: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

Áttekintés

VP azonosító	IT252941788
Szobák	5
Hálósobák	3
FÜRDOSZOBÁK	3
PARKOLÁSI LEHETOSÉGEK	3 x Felszíni parkolóhely, 2 x Garázs

Vételár	Érdeklődésre
Ház	Családi ház
Jutalék	Provisionspflichtig
Teljes terület	ca. 315 m ²

VP azonosító: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Egyszintes futési rendszer	Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
		Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	F

VP azonosító: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

Az ingatlan



VP azonosító: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

Az ingatlan



VP azonosító: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

Az ingatlan



VP azonosító: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

Az ingatlan



VP azonosító: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

Az ingatlan



VP azonosító: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

Az ingatlan



VP azonosító: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

Az ingatlan



VP azonosító: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

Az ingatlan



VP azonosító: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

Az ingatlan



VP azonosító: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

Az ingatlan



VP azonosító: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

Az ingatlan



VP azonosító: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

Az elso benyomás

Nur wenige Schritte von Bologna entfernt, in einer sehr günstigen Lage für jede Straße Arterie, wenn auch geschützt und ruhig, ist eine kürzlich gebaute freistehende Villa. Diese Residenz ist über zwei oberirdische Etagen und ein Untergeschoss verteilt. Im Erdgeschoss, das von einem schönen Portikus umgeben ist, befindet sich der Wohnbereich, bestehend aus einer großen Eingangshalle, die möbliert werden kann, einem geräumigen Wohnzimmer, einem Esszimmer, das mit einer großen Küche verbunden ist, einem Badezimmer und einem Flur. Im ersten Stock befindet sich der Schlafbereich mit drei überdurchschnittlich großen Schlafzimmern, einer Diele und zwei Bädern, von denen eines über einen Ankleideraum verfügt. Das Kellergeschoss ist mit einer Höhe von 2,70 m sehr gut nutzbar und verfügt über eine Waschküche und zwei große Kellerräume. Die Garage, auch im Untergeschoss, ist dreifach. Die Villa ist von einem privaten Garten von etwa 400 qm umgeben und ist sofort frei.

VP azonosító: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

Részletes felszereltség

- Taverne
- 400m² Garten
- Unabhängige Heizung
- 2 Stellplätze in der Garage + 3 auf dem Gemeinschaftsparkplatz
- Elektrisches Tor

VP azonosító: IT252941788 - 40069 Zola Predosa – Emilia-Romagna

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano

Tel.: +39 02 6206 9360

E-Mail: milano@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com