

Budapest

# ELADÓ KERTESHÁZ a gyönyör? RÁKOSSZENTMIHÁLY KERTVÁROSÁBAN!

VP azonosító: HU23439408



VÉTELÁR: 470.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 220 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 6 • FÖLDTERÜLET: 1.156 m<sup>2</sup>

VP azonosító: HU23439408 - 1161 Budapest

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU23439408 - 1161 Budapest

## Áttekintés

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| VP azonosító    | HU23439408             |
| Hasznos lakótér | ca. 220 m <sup>2</sup> |
| Szobák          | 6                      |
| Hálósobák       | 5                      |
| FÜRDOSZOBÁK     | 3                      |

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Vételár         | 470.000 EUR            |
| Ház             | Családi ház            |
| Hasznos terület | ca. 220 m <sup>2</sup> |

VP azonosító: HU23439408 - 1161 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU23439408 - 1161 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU23439408 - 1161 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU23439408 - 1161 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU23439408 - 1161 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU23439408 - 1161 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU23439408 - 1161 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU23439408 - 1161 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU23439408 - 1161 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU23439408 - 1161 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU23439408 - 1161 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU23439408 - 1161 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU23439408 - 1161 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU23439408 - 1161 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU23439408 - 1161 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU23439408 - 1161 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU23439408 - 1161 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU23439408 - 1161 Budapest

## Az ingatlan



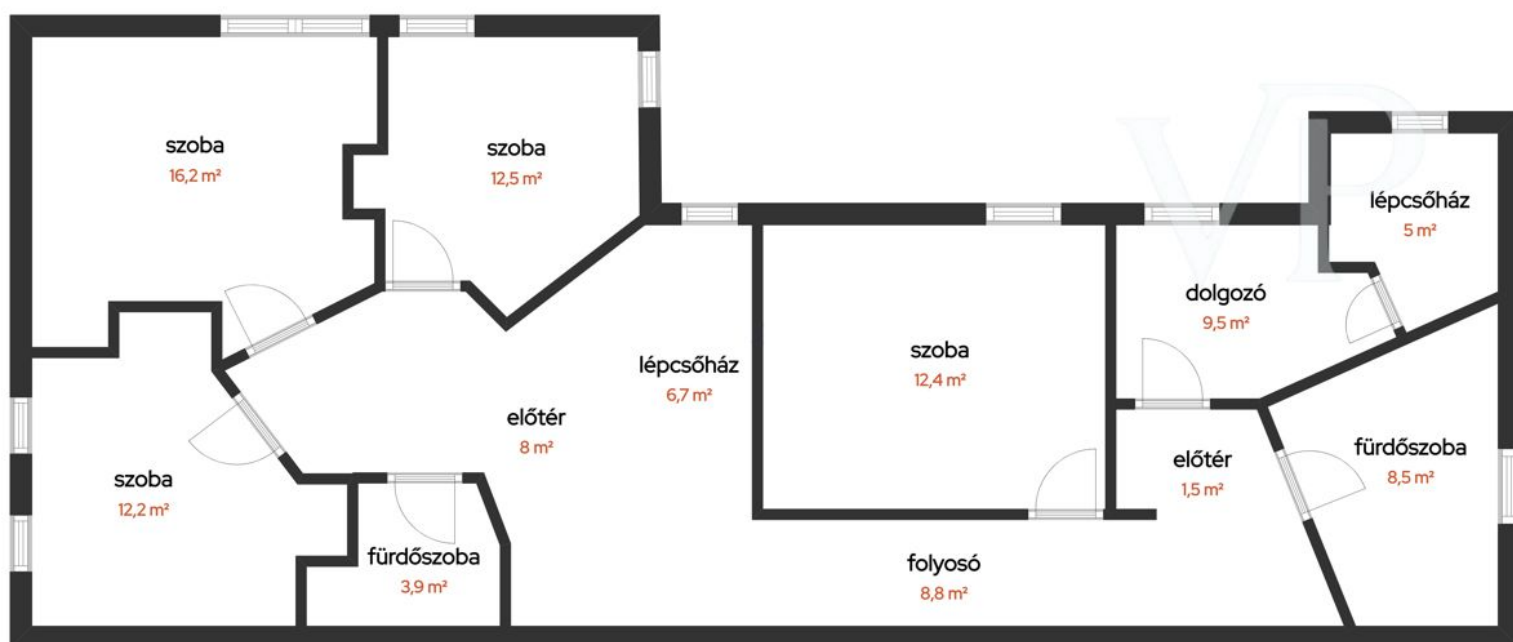
VP azonosító: HU23439408 - 1161 Budapest

## Az ingatlan



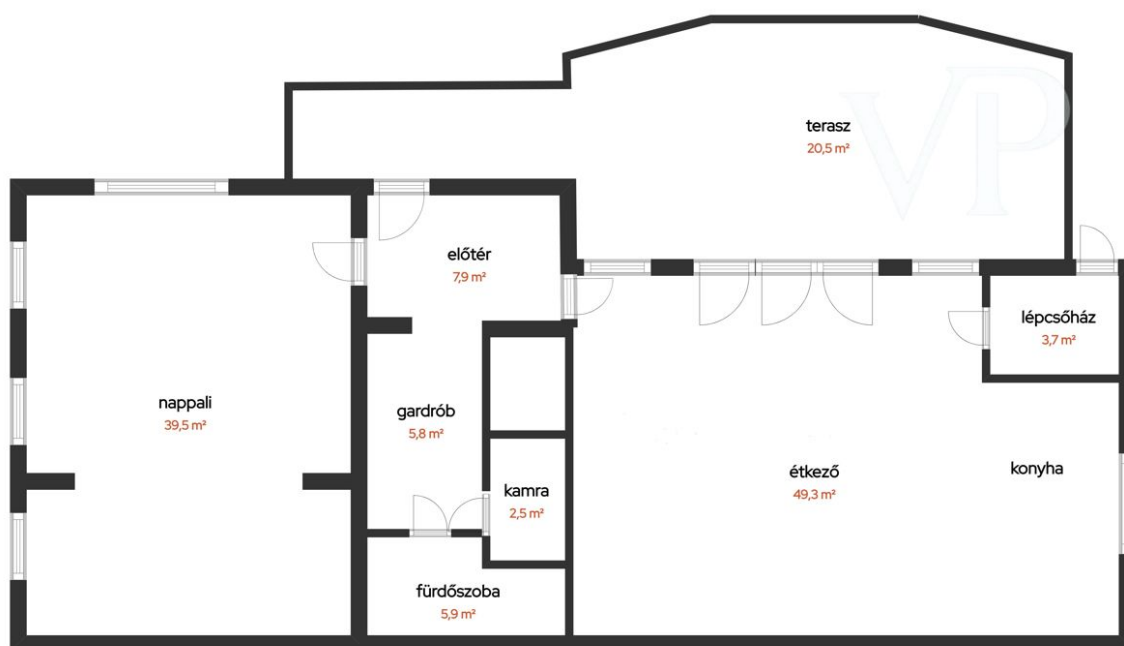
VP azonosító: HU23439408 - 1161 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU23439408 - 1161 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU23439408 - 1161 Budapest

## Az első benyomás

Harmóniára, szépségre és nyugalomra vágyik? Itt megtalálja! Egy szép házat kínálunk Budapest szívében! Ezt a házat átgondoltan tervezték meg, stílus és elegancia jellemzi minden szegletét. Kezdje a napját az egyedi tervezésű konyhában, majd a HATALMAS ÉTKEZOBEN és élvezze a reggeli kényelmét. A nappali hatalmas és gyönyörű, klasszikusan elegáns. A földszinten található még az elosztó, egy óriási gardrób, fürdőszoba és egy tároló helyiség is. Ne feledkezzünk meg a napfényes teraszról sem, amely egybe nyitható az étkezővel, pompás teret biztosít családi eseményekhez, baráti összejövetelekhez egyaránt. Az elemelten öt szoba és két fürdőszoba kapott helyet. Ideális nagy családnak vagy otthoni munkavégzésre, home-office-ra. A hálószobák hangulatosak, kellemesen barátságosak. A HATALMAS, 600 m<sup>2</sup>-es KERT fákkal és cserjékkel szegélyezve biztosítja a természet közelségét és a privát szférát. Valóságos paradicsom ez a gyerekeknek, unokáknak, ahol minden nap új kaland vár! Elférnek itt a kültéri játékok, sporteszközök vagy akár egy medence, sőt teniszpálya is! A ház alapincézett, rengeteg hely van tárolásra vagy éppen barkácsolásra. Az udvaron található melléképület egy 12 m<sup>2</sup>-es helyiségből és a hozzá kapcsolódó 18 m<sup>2</sup>-es fedett teraszról áll. Kinti sütésre-fozásra, grillezésre kifejezetten alkalmas. Az udvaron akár három autónak is van parkolási lehetőség, de van hely fedett gépkocsi tároló építésére is. Az elokertben és az udvarban gyönyörű dísznövények pompáznak, szépséget, jó illatot és intimitást nyújtanak az itt lakók számára. Az Örs Vezér tér, az IKEA és az Árkád bevásárlóközpont csak pár perc autóútra van. Jöjjön és hagyja magát elvarázsolni ebben a szép házban! Zuglói kertvárosa egy élhető, békés, biztonságos, családbarát környezet, ahol minden adott a harmonikus, boldog mindennapokhoz! Hívjon most!

VP azonosító: HU23439408 - 1161 Budapest

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)