Budapest – III. kerület

Igazi Kuriózum Villa a Legmodernebb M?szaki Megoldásokkal

VP azonosító: HU22439346

VÉTELÁR: 4.500.000 EUR • **HASZNOS LAKÓTÉR:** ca. 384 m^2 • **SZOBÁK:** 5 • **FÖLDTERÜLET:** 1.388 m^2

VP azonosító: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

Áttekintés

VP azonosító	HU22439346
Hasznos lakótér	ca. 384 m²
Szobák	5
Hálószobák	4
FÜRDOSZOBÁK	2
ÉPÍTÉS ÉVE	2021
PARKOLÁSI LEHET?SÉGEK	3 x Garázs

Vételár	4.500.000 EUR
Ház	Családi ház
Felszereltség	Terasz, Úszómedence, Szauna, Kandalló

VP azonosító: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

Az ingatlan

VP azonosító: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

Az ingatlan

VP azonosító: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

Az ingatlan

VP azonosító: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

Az ingatlan

VP azonosító: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

Az ingatlan

VP azonosító: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

Az ingatlan

VP azonosító: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

Az ingatlan

VP azonosító: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

Az ingatlan

VP azonosító: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

Az ingatlan

VP azonosító: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

Az ingatlan

VP azonosító: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

Az elso benyomás

A közel 1400 nm-en fekvo 384 nm-es ház egyik oldala a Budai hegység lábánál fekvo természetvédelmi területtel határos, másik oldala pedig elképeszto panorámával Pest látképére nyitott. A körbefutó üvegfelületeknek köszönhetoen egyszerre élvezhetjük a természet közelségét és a nagyváros látványát. A ház egyedülálló különlegessége a konzolos, feszített víztükru, ferde gerendapárral kihansúlyozott medencéje, amely a kert felol nézve légies, a belso térbol pedig a tengerparti nyaralások hangulatát hozza vissza. Óbuda e kiemelt területérol a remek közlekedésnek köszönhetoen 15 perc alatt elérjük Pestet. A kiemelkedo minoségben megépített villa különleges design-jával, technikai innovációival, okos otthon megoldásaival, átgondolt belsoépítészti elemeivel rangos nemzetközi építészeti díjat kapott 2022-ben. Az építéstechnológiai, muszaki, design információkért kérem keressen.

VP azonosító: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com