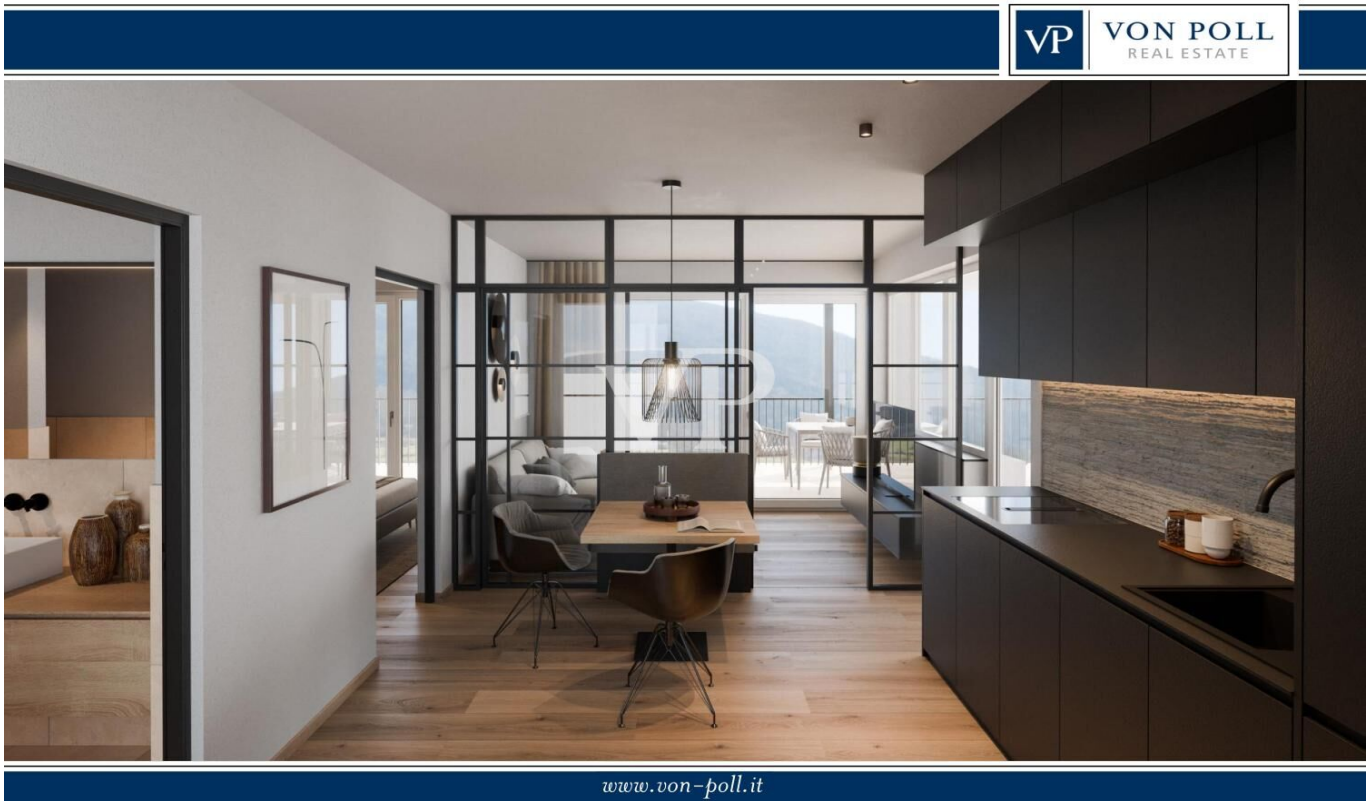
Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

# Felix Suites - Neubau - B10

***VP azonosító: IT23415945_5***




**VÉTELÁR:** 430.000 EUR • **HASZNOS LAKÓTÉR:** ca. 39 $m^2$ • **SZOBÁK:** 2

**VP azonosító: IT23415945_5 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]**


- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

**VP azonosító: IT23415945_5 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]**

# Áttekintés

| | |
|---|---|
| VP azonosító | IT23415945_5 |
| Hasznos lakótér | ca. 39 m² |
| EMELET | 2 |
| Szobák | 2 |
| Hálószobák | 1 |
| FÜRDOSZOBÁK | 1 |
| ÉPÍTÉS ÉVE | 2025 |
| PARKOLÁSI LEHETOSÉGEK | 1 x Felszíni parkolóhely, 25000 EUR (Eladó), 1 x Garázs, 35000 EUR (Eladó) |

| | |
|---|---|
| Vételár | 430.000 EUR |
| Lakás | Penthouse |
| Jutalék | Provisionspflichtig |
| Teljes terület | ca. 62 m² |
| Felszereltség | Terasz |

**VP azonosító: IT23415945_5 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]**

# Áttekintés: Energia adatok

| | |
|---|---|
| Energiaforrás | Hoszivattyú |
| Energia tanúsítvány érvényességének lejárata | 21.01.2035 |

| | |
|---|---|
| Energiatanúsítvány | Energetikai tanúsítvány |
| Teljes energiaigény | 15.00 kWh/m²a |
| Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány | A |

**VP azonosító: IT23415945_5 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]**

# Az ingatlan

**VP azonosító: IT23415945_5 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]**

# Az ingatlan

**VP azonosító: IT23415945_5 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]**

# Az ingatlan

**VP azonosító: IT23415945_5 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]**

# Az elso benyomás

Die Felix Suites vereinen Komfort mit der Schönheit der Natur, ein perfektes Zuhause mit vollem Wohngenuss für jedermann. Nicht ohne Grund leitet die Wohnanlage ihren Namen aus dem Lateinischen ab, wo „Felix“ glückselig oder glücklich bedeutet.

Das erbaute Mehrfamilienhaus zeichnet sich nicht nur durch die bequeme Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr und Radwege aus, sondern bietet auch, aufgrund der Lage, einzigartige Momente im Grünen. Der weitläufige Blick auf die majestätische Bergkette verleiht diesem Wohnort eine unvergleichliche Atmosphäre.

Die Wohnungen sind bereits von jeglicher Konventionierung freigestellt.

**VP azonosító: IT23415945_5 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]**

# Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)
Tel.: +39 0471 20 90 20
E-Mail: bozen@von-poll.com

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

www.von-poll.com