Pollensa – Nord

Luxuriöse Finca in Pollensa mit schöner Aussicht, Pool und Ferienvermietungslizenz

VP azonosító: ES213119

VÉTELÁR: 3.800.000 EUR • **HASZNOS LAKÓTÉR:** ca. 420 m^2 • **SZOBÁK:** 5 • **FÖLDTERÜLET:** 14.000 m^2

VP azonosító: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

Áttekintés

VP azonosító	ES213119
Hasznos lakótér	ca. 420 m²
Szobák	5
Hálószobák	4
FÜRDOSZOBÁK	4
ÉPÍTÉS ÉVE	2000

Vételár	3.800.000 EUR
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Karbantartott
Felszereltség	Terasz, Úszómedence, Kandalló, Beépített konyha

VP azonosító: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Padlófutés
Energiaforrás	Elektromosság
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan

VP azonosító: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan

VP azonosító: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan

VP azonosító: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan

VP azonosító: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan

VP azonosító: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan

VP azonosító: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan

VP azonosító: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan

VP azonosító: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

Az ingatlan

VP azonosító: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

Az elso benyomás

Das herrlich gelegene Landhaus von Frieden und Ruhe umgeben, befindet sich nur ein paar Autominuten vom Golfplatz Pollensa entfernt. Pollensa erreicht man in ca. 5 und die umliegenden Sandstrände von Puerto Pollensa in ca. 10 Autominuten. Das Anwesen wurde vor sechs Jahren von seinem jetzigen Besitzer, einem lokalen bekannten Baumeister errichtet. Im Außenbereich der Villa, umgeben vom wunderschönen Garten, befinden sich ein großer Pool mit integriertem Jakuzzi und Nasssonnenterasse, eine Sommerküche sowie zwei große überdachte Terrassen auf denen Sie an einem herrlichen Sommerabend das Abendessen „Al Fresco“ genießen können. Das Erdgeschoss der Villa bietet einen Eingangsbereich, ein grosszüges Wohn-Esszimmer mit Holzofen, eine voll ausgestatte Einbauküche sowie zwei Gästezimmer. Sowohl das Wohn-Esszimmer sowie die Küche bieten Zugang zu den beiden überdachten Terrassen. Eine reich verzierte Treppe führt hinauf zum großen Hauptschlafschlafzimmer mit Zugang zum Balkon mit herrlicher Aussicht über die umliegende Landschaft. Außerdem verfügt das Haus über Klimaanlage in der Küche und im Hauptschlafzimmer, Fußbodenheizung, einen großen Weinkeller und über ein elektrisch gesichertes Einfahrtstor. Alle Schlafzimmer haben en-suite Badezimmer.

VP azonosító: ES213119 - 07460 Pollensa – Nord

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com