

Roque del Conde - Adeje – Roque del Conde

Komplett renovierte Luxusvilla in Roque del Conde mit Meerblick

VP azonosító: ES253185192



www.von-poll.com

VÉTELÁR: 1.495.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 192 m² • SZOBÁK: 6 • FÖLDTERÜLET: 534 m²

VP azonosító: ES253185192 - 38660 Roque del Conde - Adeje – Roque del Conde

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínról?
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES253185192 - 38660 Roque del Conde - Adeje – Roque del Conde

Áttekintés

VP azonosító	ES253185192
Hasznos lakótér	ca. 192 m²
Szobák	6
Hálósobák	4
FÜRDŐSZOBÁK	4
ÉPÍTÉS ÉVE	2014
PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK	2 x Egyéb

Vételár	1.495.000 EUR
Ház	Családi ház
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Teljeskörően felújított
Hasznos terület	ca. 287 m²
Felszereltség	Terasz, Úszómedence, Beépített konyha

VP azonosító: ES253185192 - 38660 Roque del Conde - Adeje – Roque del Conde

Áttekintés: Energia adatok

Energia tanúsítvány érvényességének lejáratára	27.02.2035	Energiahatékonysági E besorolás / Energetikai tanúsítvány	
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.	Építési év az energiatanúsítvány szerint	2014

VP azonosító: ES253185192 - 38660 Roque del Conde - Adeje – Roque del Conde

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185192 - 38660 Roque del Conde - Adeje – Roque del Conde

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185192 - 38660 Roque del Conde - Adeje – Roque del Conde

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185192 - 38660 Roque del Conde - Adeje – Roque del Conde

Az ingatlan



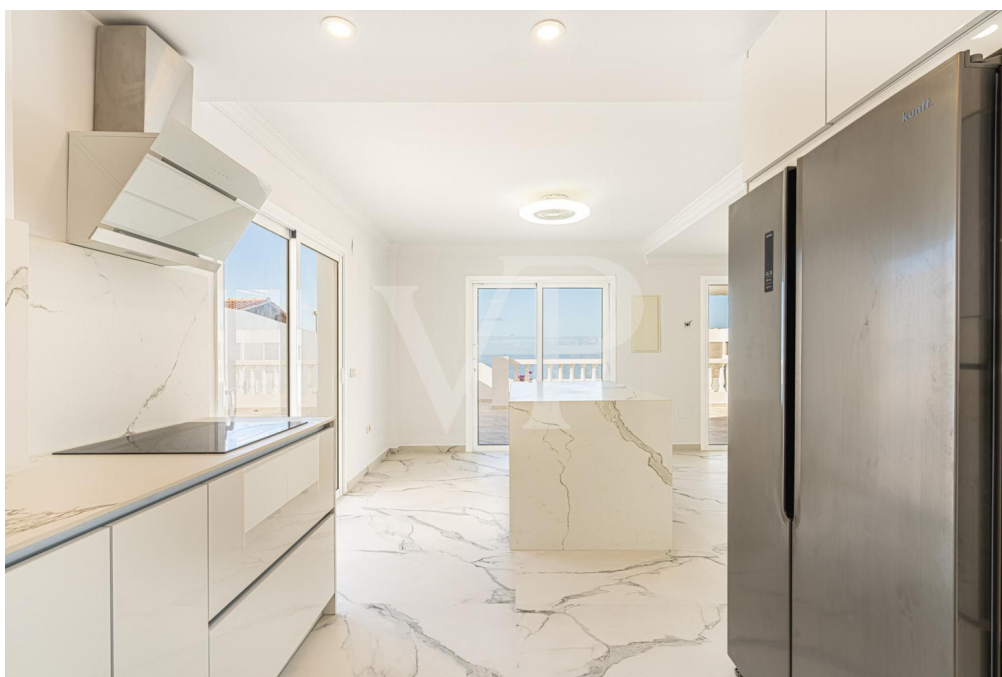
VP azonosító: ES253185192 - 38660 Roque del Conde - Adeje – Roque del Conde

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185192 - 38660 Roque del Conde - Adeje – Roque del Conde

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185192 - 38660 Roque del Conde - Adeje – Roque del Conde

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185192 - 38660 Roque del Conde - Adeje – Roque del Conde

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185192 - 38660 Roque del Conde - Adeje – Roque del Conde

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185192 - 38660 Roque del Conde - Adeje – Roque del Conde

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185192 - 38660 Roque del Conde - Adeje – Roque del Conde

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185192 - 38660 Roque del Conde - Adeje – Roque del Conde

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185192 - 38660 Roque del Conde - Adeje – Roque del Conde

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185192 - 38660 Roque del Conde - Adeje – Roque del Conde

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185192 - 38660 Roque del Conde - Adeje – Roque del Conde

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185192 - 38660 Roque del Conde - Adeje – Roque del Conde

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185192 - 38660 Roque del Conde - Adeje – Roque del Conde

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185192 - 38660 Roque del Conde - Adeje – Roque del Conde

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185192 - 38660 Roque del Conde - Adeje – Roque del Conde

Az ingatlan



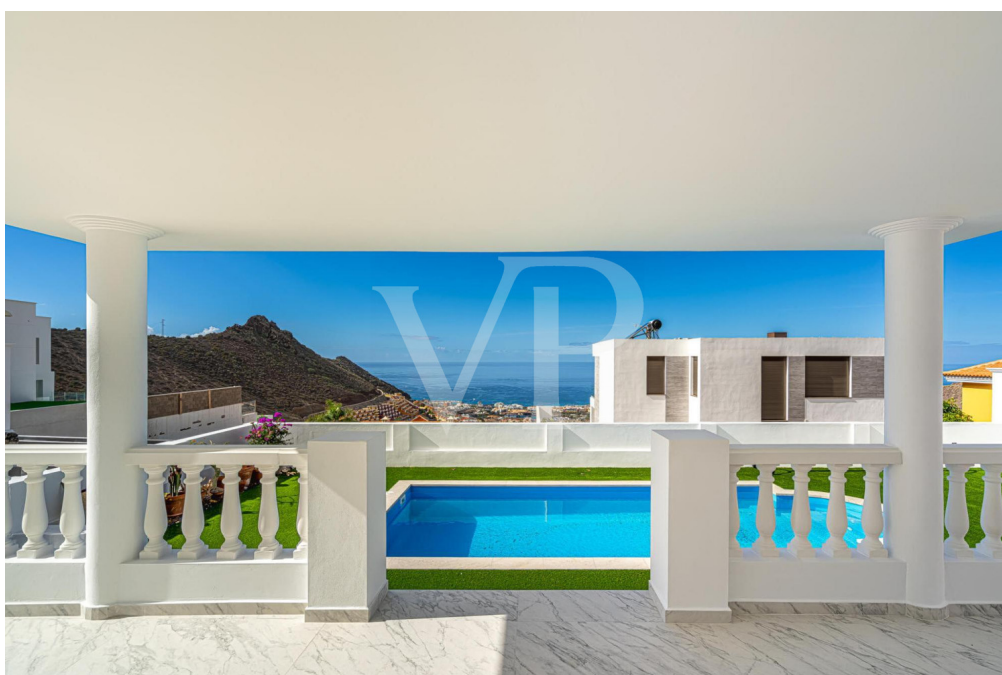
VP azonosító: ES253185192 - 38660 Roque del Conde - Adeje – Roque del Conde

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185192 - 38660 Roque del Conde - Adeje – Roque del Conde

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185192 - 38660 Roque del Conde - Adeje – Roque del Conde

Az ingatlan



VP azonosító: ES253185192 - 38660 Roque del Conde - Adeje – Roque del Conde

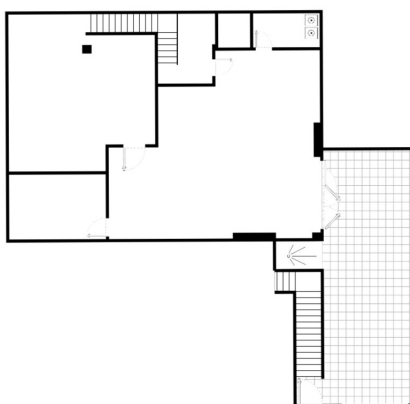
Az ingatlan



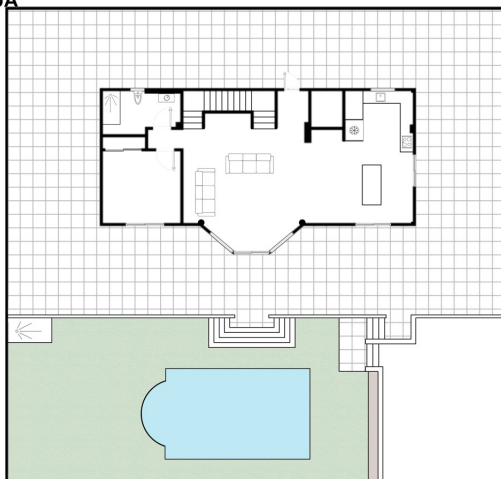
VP azonosító: ES253185192 - 38660 Roque del Conde - Adeje – Roque del Conde

Alaprajzok

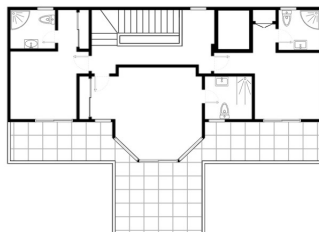
PLANTA -1 / GARAJE



PLANTA BAJA



PRIMERA PLANTA



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: ES253185192 - 38660 Roque del Conde - Adeje – Roque del Conde

Az elso benyomás

In einer der begehrtesten Lagen Teneriffas erwartet Sie diese luxuriöse Villa mit atemberaubendem Meerblick. Auf einem 534 m² großen Grundstück bietet das modern renovierte Anwesen vier helle Schlafzimmer, alle mit en-suite Badezimmern, und eine stilvolle, offene Architektur. Der lichtdurchflutete Wohnbereich geht nahtlos in die hochwertige Küche über. Große Fensterfronten sorgen für spektakuläre Ausblicke auf den Atlantik. Die weitläufige Terrasse mit privatem Pool lädt zum Entspannen ein. Zusätzlich verfügt die Villa über ein voll unterkellertes Untergeschoss mit vielseitigen Nutzungsmöglichkeiten. Roque del Conde bietet Exklusivität und Privatsphäre, während Strände, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten in wenigen Minuten erreichbar sind. Diese Immobilie ist eine einmalige Gelegenheit für anspruchsvolle Käufer. Kontaktieren Sie uns für eine Besichtigung!

VP azonosító: ES253185192 - 38660 Roque del Conde - Adeje – Roque del Conde

Részletes felszereltség

- Komplet renovierte Luxusvilla
- 4 Schlafzimmer und 4 Badezimmer
- Neue, moderne Küche
- Privater Pool
- Meerblick
- Unmöbliert
- Geräumiges Untergeschoss, das nach Ihren Wünschen gestaltet werden kann
- Außenstellplatz

VP azonosító: ES253185192 - 38660 Roque del Conde - Adeje – Roque del Conde

Minden a helyszínr?

Roque del Conde ist eine hochwertige und sehr gefragte Lage im Süden von Teneriffa, oberhalb der Autobahn von Costa Adeje. Es gibt viele Immobilien, die als Ferienresidenz genutzt werden, jedoch auch viele, die sich aufgrund der guten Infrastruktur für Ihren Hauptwohnsitz in dieser Wohngegend entscheiden. Roque del Conde gehört der Gemeinde Adeje an und bietet neben der bekannten internationalen Schule "Colegio Costa Adeje", viele Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Ärztezentren, Metzger, Bäcker, etc. an. Es ist eine ruhige Gegend, jedoch nur einen Katzensprung entfernt vom Touristenzentrum Costa Adeje, mit schönen Stränden wie Playa Fañabe, Playa del Duque und einer Vielzahl von touristischen Angeboten und Einkaufsmöglichkeiten. Roque del Conde ist ideal für diejenigen, die in ruhiger und schöner Lage leben möchten, mit tollem Ausblick und trotzdem in nur wenigen Minuten die Touristenzentren erreichen möchten.

VP azonosító: ES253185192 - 38660 Roque del Conde - Adeje – Roque del Conde

További információ / adatok

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

VP azonosító: ES253185192 - 38660 Roque del Conde - Adeje – Roque del Conde

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com