Cannigione – Sardinien

# Repräsentatives Reihenhaus mit Pool

***??????? ????????: IT252942295***

**???? ??????: 850.000 EUR • ?????????: ca. 200 m² • ???????: 5**

**??????? ????????: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien**

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ?????????? ????????
- ?????? ????????
- ??? ????? ????????
- ???????????? ??? ???????
- ??? ??? ??? ?????????
- ?????????? ????????????

**??????? ????????: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien**

# ?? ??? ?????

| | |
|---|---|
| ??????? ???????? | IT252942295 |
| ????????? | ca. 200 m² |
| ??????? | 5 |
| ????????? ??? ???????? | 3 |
| ???????? | 3 |
| ????? ?????????? | 2 x ???? |

| | |
|---|---|
| ???? ?????? | 850.000 EUR |
| ????????? | Provisionspflichtig |
| ???????? ?????? | ca. 200 m² |
| ?????? | ?????? |

**??????? ????????: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien**

# ?????????? ????????

| | |
|---|---|
| ????????? | ?????????? |
| ????????? | ???????? |

??????? ????????: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

# ?? ???????

**??????? ????????: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien**

# ?? ???????

??????? ????????: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

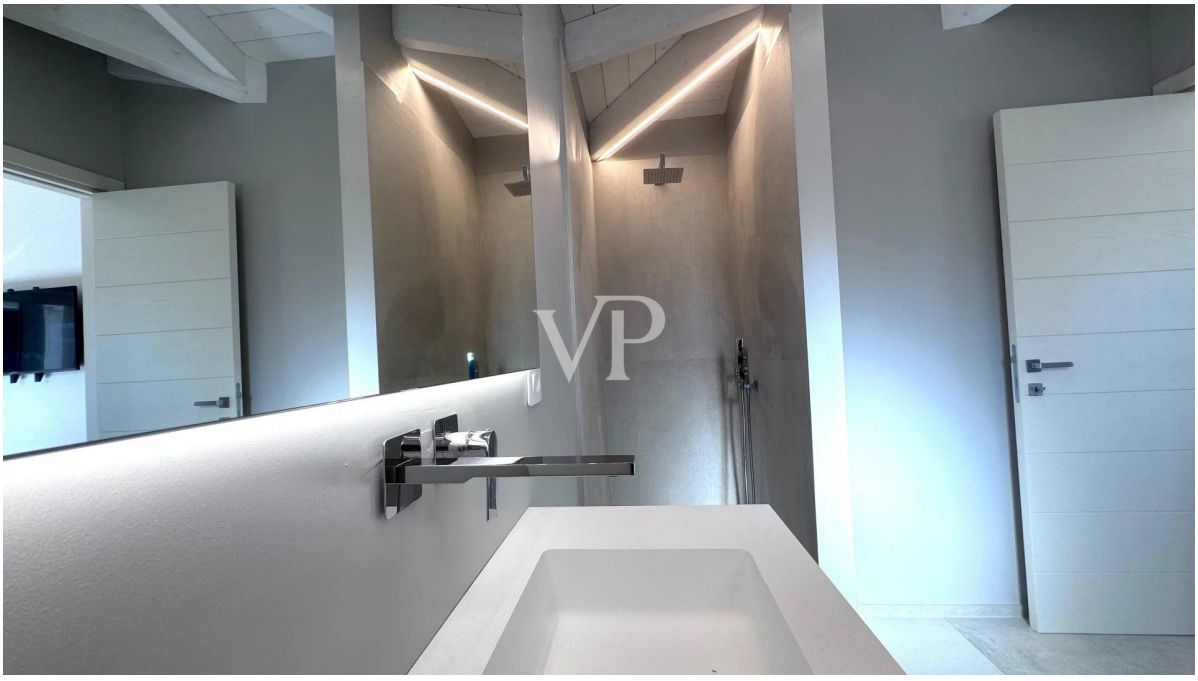
# ?? ???????

??????? ????????: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

# ?? ???????

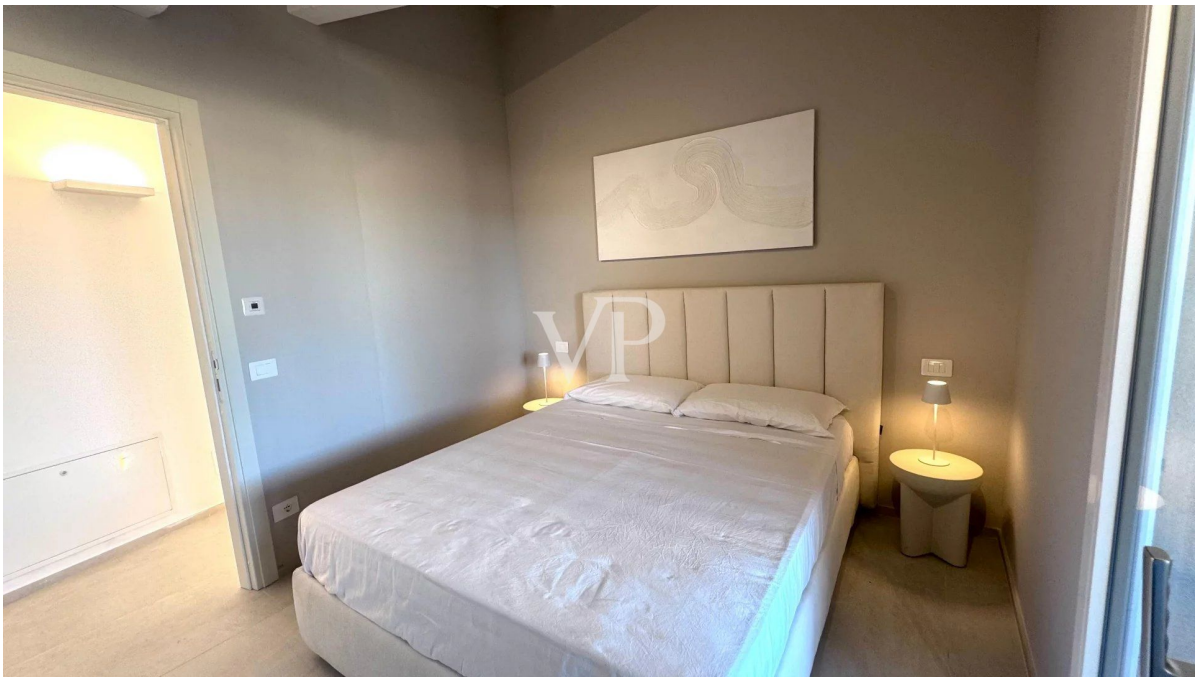
**??????? ????????: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien**

# ?? ???????



**??????? ????????: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien**

# ?? ???????



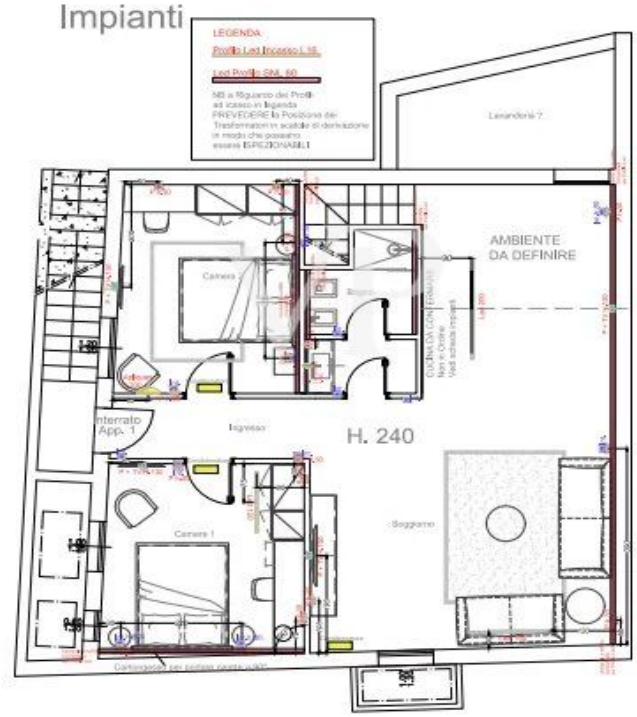
## ??????? ????????: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

# ??????

elioserenodesign
1:20
SIG-MATERA

APPARTAMENTO 1
Piano interrato
CON MURI
QUOTATI
H. 240
Soggiorno
Camera 1

# APPARTAMENTO 1
## Piano interrato
## Impianti

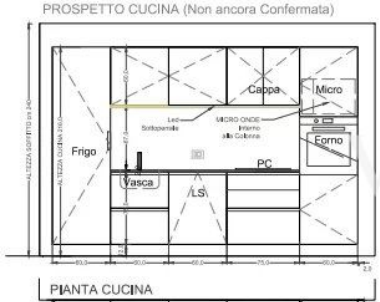


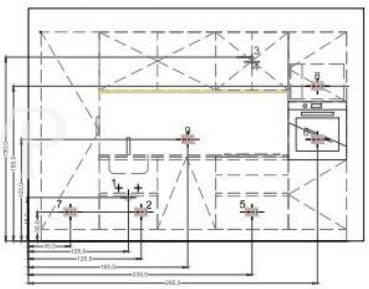
APPARTAMENTO 1 Piano Interrato

PROSPETTO CUCINA (Non ancora Confermata)

CUCINA NON ANCORA IN ORDINE

PREDISPOSIZIONE IMPIANTI CUCINA




PIANTA CUCINA

LEGENDA

1 - Carico e scarico ACQUA
2 - Presa Shuko LAVASTOVIGLIE
3 - Uscita fili LED Comandata
4 - Uscita fili per Cappa sempre alimentata
5 - Presa Shuko per PIANO COTTURA
6 - Presa Shuko FORNO
7 - Presa Shuko FRIGO
8 - Presa SchuKo MICRO:
9 - Presa Shuko Piccoli Elettrodomestici + Interruttore Led

???? ? ?????? ??? ??? ??? ??? ?? ??? ??? ??? ??

**??????? ????????: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien**

# ??? ????? ????????

In Cannigione, einem der beliebtesten Orte an der Nordostküste Sardiniens, erwartet Sie dieses stilvolle Reihenhaus mit moderner Ausstattung, privatem Pool und zwei eigenen Stellplätzen – sofort bezugsfertig und vollständig ausgestattet.
Das zweistöckige Haus bietet eine großzügige Wohnfläche von ca. 200 m², verteilt auf einen hellen Wohnbereich mit offener Küche, mehrere Schlafzimmer und elegante Bäder. Die Räume sind durchdacht angeordnet und bieten ausreichend Platz für Familien oder Gäste. Hochwertige Ausstattung wie Fußbodenheizung, Klimaanlage und eine voll ausgestattete Küche inklusive Besteck, Gläsern und Geschirr sorgen für sofortigen Wohnkomfort.
Ein besonderes Highlight ist der private Pool im eigenen Gartenbereich – ein idealer Rückzugsort zum Entspannen in der Sonne und zum Genießen mediterraner Momente in absoluter Privatsphäre.
Direkt vor dem Haus stehen zwei private Stellplätze zur Verfügung, bequem und exklusiv nutzbar.
Die ruhige Lage des Hauses kombiniert Privatsphäre mit einer fußläufigen Erreichbarkeit von Zentrum und Hafen von Cannigione. Dieses Haus ist die perfekte Wahl für alle, die modernes Wohnen, hochwertige Ausstattung und die Nähe zum Meer verbinden möchten – ohne auf Ruhe und Komfort zu verzichten.

**??????? ????????: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien**

# ????????????? ??? ???????

- Klimatisiert
- Möbliert
- Dreifach-Verglasung
- Schwimmbad
- Außenbeleuchtung
- Gepanzerte Tür
- Bildtelefon

**??????? ????????: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien**

# ??? ??? ??? ?????????

Flughafen 30 km entfernt
Meer 2 km
Arzt 1 km
Krankenhaus/Klinik 30 km
Hafen 2 km

**??????? ????????: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien**

# ?????????? ????????????

??? ???????????? ???????????, ????????????? ?? ??? ???????? ???????????? ???:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

*???? ????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com