

#### Südbrookmerland

# FÜR UNSERE SUCHKUNDEN: Wir suchen einen Bungalow in Südbrookmerland

**CODE DU BIEN: SUCHK002** 



PRIX D'ACHAT: 350.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 120 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 3 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 1.000 m<sup>2</sup>



- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact



# En un coup d'œil

| CODE DU BIEN       | SUCHK002   |
|--------------------|------------|
| Surface habitable  | ca. 120 m² |
| Pièces             | 3          |
| Chambres à coucher | 2          |
| Salles de bains    | 1          |

| Prix d'achat                 | 350.000 EUR   |
|------------------------------|---|
| Commission pour le locataire | Käuferprovision<br>beträgt 3,57 % (inkl.<br>MwSt.) des<br>beurkundeten<br>Kaufpreises |
|                              | · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·   |



## Informations énergétiques

Certification énergétique

Legally not required



### Une première impression

Wir suchen im Auftrag eines Senioren Pärchens einen ebenerdigen Bungalow in Südbrookmerland und Umgebung.

Die Wunschimmobilie sollte idealerweise bieten:

ca. 120 m² Wohnfläche
Ein schönes Grundstück - nicht all zu pflegeintensiv
Ebenerdig bewohnbar
Gepflegter Zustand – keine Großsanierung nötig
Kaufpreis bis ca. 350.000 €

Unsere Kunden sind bereit zum Kauf, die Finanzierung ist durch unseren Hauseigenen Finanzierer gesichert und eine schnelle, diskrete Abwicklung ist selbstverständlich.

Wenn Sie überlegen, Ihr Haus zu verkaufen – oder jemanden kennen, der es tut – freuen wir uns über Ihre Nachricht oder einen Anruf!

Vertraulichkeit garantiert!

Ihr VON POLL Ostfriesland Immobilien Team Fockenbollwerkstraße 1, 26603 Aurich Telefon: 04941 9903980

Email: ostfriesland@von-poll.com



### Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Nils Onken

Fockenbollwerkstraße 1, 26603 Aurich
Tel.: +49 4941 - 99 03 98 0
E-Mail: ostfriesland@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com