

Costa de los Pinos – Nord

# Exzellentes Penthouse in erster Meereslinie in Port Vell bei Costa de los Pinos

CODE DU BIEN: ES255528



PRIX D'ACHAT: 990.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 88 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 3

CODE DU BIEN: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos – Nord

## En un coup d'œil

|                           |                           |
|---------------------------|---------------------------|
| CODE DU BIEN              | ES255528                  |
| Surface habitable         | ca. 88 m²                 |
| Etage                     | 3                         |
| Pièces                    | 3                         |
| Chambres à<br>coucher     | 2                         |
| Salles de bains           | 2                         |
| Année de<br>construction  | 2015                      |
| Place de<br>stationnement | 1 x Parking<br>souterrain |

|                      |                                  |
|----------------------|----------------------------------|
| Prix d'achat         | 990.000 EUR                      |
| Type                 | Attique                          |
| État de la propriété | Excellent Etat                   |
| Aménagement          | Terrasse, WC invités,<br>Piscine |

CODE DU BIEN: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos – Nord

## Informations énergétiques

|                           |                                                                                                           |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Source d'alimentation     | Électrique                                                                                                |
| Informations énergétiques | Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible. |



CODE DU BIEN: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos – Nord

## La propriété





CODE DU BIEN: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos – Nord

## La propriété





CODE DU BIEN: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos – Nord

## La propriété





CODE DU BIEN: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos – Nord

## La propriété





CODE DU BIEN: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos – Nord

## La propriété





CODE DU BIEN: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos – Nord

## La propriété





CODE DU BIEN: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos – Nord

## La propriété





CODE DU BIEN: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos – Nord

## La propriété





CODE DU BIEN: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos – Nord

## Une première impression

Fantastische Penthousewohnung mit riesiger Dachterrasse in erster Meereslinie in Port Vell nahe Costa de los Pinos.

Dieses traumhafte Penthouse befindet sich direkt am Sandstrand und nur wenige Minuten vom berühmten Golfclub Costa de los Pinos entfernt. Zahlreiche Restaurants sowie der wunderschöne Strand von Costa de los Pinos sind ebenfalls ganz in der Nähe.

Die Wohnung liegt im zweiten Stock der luxuriösen Wohnanlage „Costa Beach“, die über einen großen Gemeinschaftspool und wunderschöne Grünflächen verfügt, die zum Entspannen einladen.

Das Penthouse bietet zwei schöne Schlafzimmer, zwei Badezimmer, sowie einen großzügigen, offenen Wohn-Essbereich mit einer modernen Küche und einem praktischen Hauswirtschaftsraum. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf einen großen Balkon mit Essbereich im Freien – der perfekte Ort, um Mahlzeiten mit Blick auf den Pool, das Meer und den Garten zu genießen.

Über eine Treppe vom Balkon erreicht man eine großzügige Dachterrasse von ca. 77m<sup>2</sup>, ideal für Aktivitäten im Freien mit Familie und Freunden – inklusive spektakulärer, freier Meerblicke und traumhafter Umgebung.

Alle verwendeten Materialien und Ausstattungen sind von hoher Qualität. Die Schlafzimmer verfügen über eine Klimaanlage mit Heiz- und Kühlfunktion. Im Untergeschoss befindet sich ein großer Tiefgaragenstellplatz sowie ein Abstellraum.

Dies ist eine einmalige Gelegenheit, eine traumhafte Wohnung direkt am Strand zu erwerben – perfekt für die warmen Sommermonate oder das ganze Jahr über auf Mallorca.

Kontaktieren Sie uns und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin!

CODE DU BIEN: ES255528 - 07559 Costa de los Pinos – Nord

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)