

Puerto de Pollensa – Nord

Großartige Investitionsgelegenheit – zentrales Grundstück für den Bau eines Mehrfamilienhauses!

CODE DU BIEN: ES255463



PRIX D'ACHAT: 425.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 229 m² • PIÈCES: 4 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 213 m²

CODE DU BIEN: ES255463 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES255463 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES255463
Surface habitable	ca. 229 m²
Pièces	4
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2
Année de construction	1950

Prix d'achat	425.000 EUR
Type de bien	Maison urbaine
État de la propriété	A rénover

CODE DU BIEN: ES255463 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES255463 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES255463 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

Une première impression

Wir präsentieren Ihnen diese großartige Investitionsgelegenheit – ein zentral gelegenes Grundstück im Herzen von Puerto de Pollensa!

In der angesehenen Nordregion Mallorcas gelegen, bietet die Lage dieser Immobilie eine ruhige, malerische und einzigartige Umgebung. Direkt an der Hauptstraße und nur wenige Schritte vom Yachthafen sowie dem traumhaften weißen Sandstrand mit kristallklarem Wasser entfernt, ist diese Immobilie eine ausgezeichnete Gelegenheit zum Bau eines dreistöckigen Mehrfamilienhauses.

Das Grundstück misst ca. 2137m² und beherbergt derzeit ein zweistöckiges Gebäude mit einer Gesamtfläche von ca. 2447m². Im Erdgeschoss befindet sich ein Geschäftslokal, während sich im ersten Stock eine großzügige Wohnung von ca. 1467m² befindet – mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, einem Wohnzimmer und einer Küche. Zusätzlich gibt es einen Abstellraum von ca. 157m².

Verpassen Sie nicht die Chance, diese beeindruckende Immobilie in einer der begehrtesten Lagen Mallorcas zu erwerben. Besichtigen Sie sie und entdecken Sie persönlich das volle Potenzial.

Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin.

CODE DU BIEN: ES255463 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com