Puerto de Alcudia – Nord

Bezaubernde Villa mit Lizenz zur Ferienvermietung und Meerblick in der privilegierten Gegend von Alcúdia, in Alcanada

CODE DU BIEN: ES255325

PRIX D'ACHAT: 1.250.000 EUR • **SURFACE HABITABLE:** ca. 200 m^2 • **PIÈCES:** 4 • **SUPERFICIE DU TERRAIN:** 455 m^2

CODE DU BIEN: ES255325 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES255325 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES255325
Surface habitable	ca. 200 m²
Pièces	4
Chambres à coucher	3
Salles de bains	3
Année de construction	2006
Place de stationnement	1 x Garage

Prix d'achat	1.250.000 EUR
Type de bien	Villa
Aménagement	Terrasse, Piscine

CODE DU BIEN: ES255325 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES255325 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES255325 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES255325 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES255325 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES255325 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES255325 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES255325 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES255325 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES255325 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES255325 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES255325 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES255325 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES255325 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES255325 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES255325 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES255325 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES255325 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES255325 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

Une première impression

Fantastische Villa mit wunderschönem Meerblick in einer privilegierten Gegend von Alcanada, Alcúdia. Diese Immobilie liegt nur wenige Schritte vom Meer entfernt, fünf Minuten vom herrlichen Strand und nur wenige Meter vom berühmten Golfplatz von Alcanada. Die wunderschöne Villa erstreckt sich über zwei Etagen mit einer bebauten Fläche von ca. 241 m² und befindet sich auf einem erhöhten Grundstück, das einen herrlichen Meerblick bietet. Sie verfügt über drei großzügige Schlafzimmer, drei Badezimmer, eine voll möblierte und ausgestattete Küche sowie ein helles Wohn-Esszimmer mit Zugang zur Terrasse. Im Außenbereich erwarten Sie große Terrassen mit atemberaubendem Meerblick sowie eine großzügige Dachterrasse/Solarium mit einem spektakulären Panoramablick. Der Garten bietet einen wunderschönen Salzwasserpool sowie eine perfekte Relax-Zone für gesellige Stunden mit Familie oder Freunden. Weitere Ausstattungsmerkmale: eine große Garage, Klimaanlage im Essbereich und in den Schlafzimmern, ein Whirlpool im Hauptschlafzimmer, große Einbauschränke, vorinstallierte Zentralheizung, eine gültige Ferienvermietungslizenz und vieles mehr. Diese Villa eignet sich ideal als dauerhaftes Zuhause oder als Feriendomizil. Ein großer Pluspunkt ist die Lizenz zur Ferienvermietung, mit der sich sehr gute Einnahmen erzielen lassen! Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins!

CODE DU BIEN: ES255325 - 07400 Puerto de Alcudia – Nord

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com