

Arta – Nordost

# Großes Grundstück mit Haus zum Renovieren inmitten der Natur in Artà

CODE DU BIEN: ES255292



PRIX D'ACHAT: 1.800.000 EUR • SUPERFICIE DU TERRAIN: 158.750 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: ES255292 - 07570 Arta – Nordost

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES255292 - 07570 Arta – Nordost

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES255292	Prix d'achat	1.800.000 EUR
		Type d'objet	Plot

CODE DU BIEN: ES255292 - 07570 Arta – Nordost

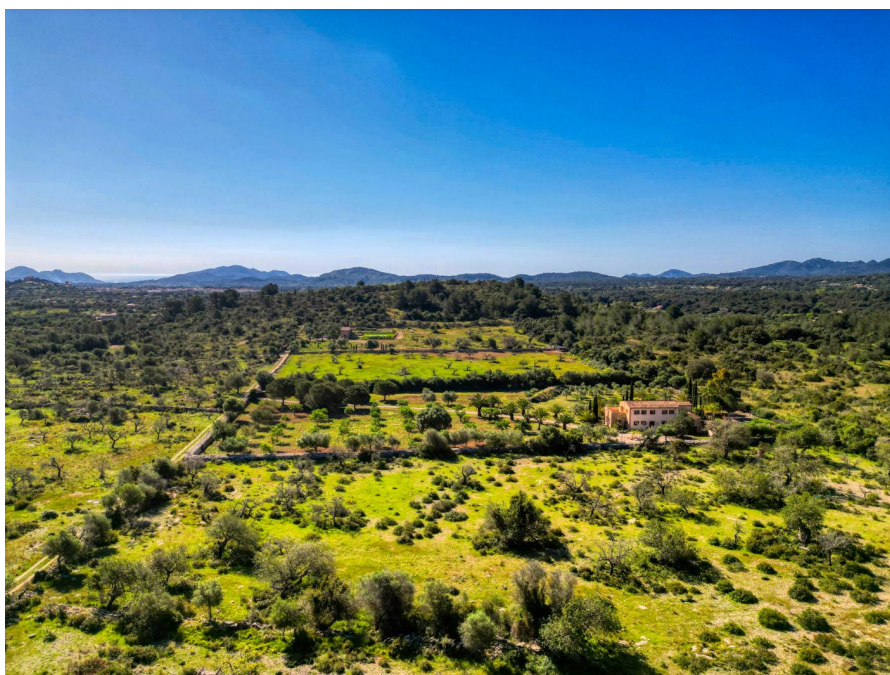
## La propriété





CODE DU BIEN: ES255292 - 07570 Arta – Nordost

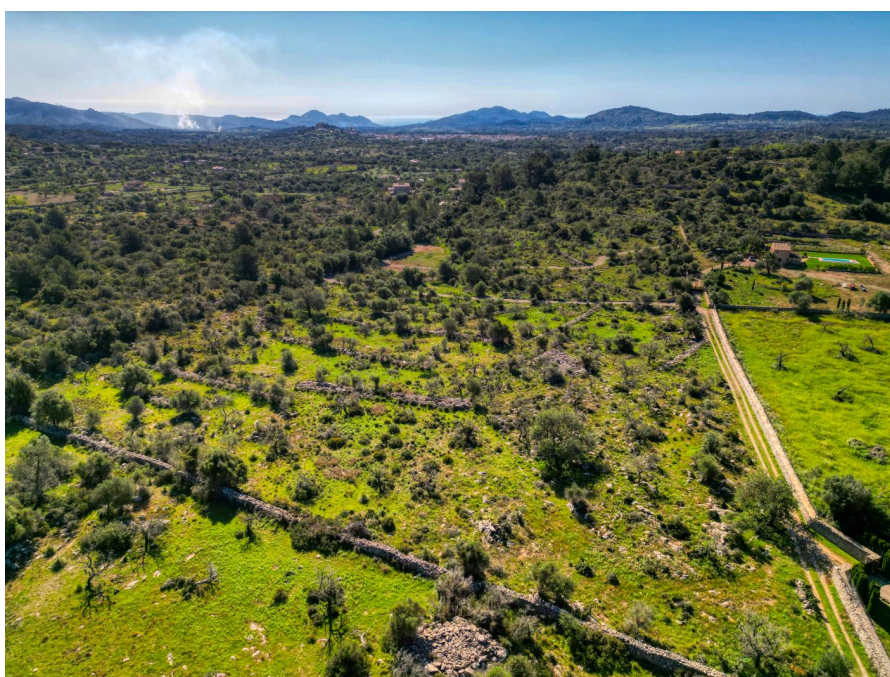
## La propriété





CODE DU BIEN: ES255292 - 07570 Arta – Nordost

## La propriété





CODE DU BIEN: ES255292 - 07570 Arta – Nordost

## La propriété



CODE DU BIEN: ES255292 - 07570 Arta – Nordost

## La propriété





CODE DU BIEN: ES255292 - 07570 Arta – Nordost

## Une première impression

Grundstück mit renovierungsbedürftigem Haus und freiem Ausblick in der Nähe des Dorfes Artà. Diese strategisch gelegene Immobilie befindet sich in der Nähe des Dorfes und bietet somit einen einfachen Zugang zu allen wichtigen Dienstleistungen und Annehmlichkeiten. Die Lage vereint den Komfort des täglichen Lebens mit der Ruhe, dem Frieden und der Privatsphäre eines naturnahen Wohnens – ein perfektes Gleichgewicht zwischen Landleben und städtischer Infrastruktur. Das Grundstück umfasst ca. 159.000 m<sup>2</sup> und verfügt über ein bestehendes Haus, das renovierungsbedürftig ist. Dies ist besonders attraktiv für Käufer, die ihr Zuhause individuell gestalten möchten oder den Bau eines neuen Hauses in Betracht ziehen, das genau auf ihre Wünsche und Bedürfnisse abgestimmt ist. Die Möglichkeit zur Renovierung oder zum Neubau bietet Flexibilität und Potenzial zur Wertsteigerung. Ein bedeutender Vorteil dieser Immobilie ist der eigene Wasserbrunnen, der eine unabhängige Wasserversorgung gewährleistet und zur Nachhaltigkeit einer Wohnbebauung beiträgt. Dies ist besonders in einer Umgebung relevant, in der Wasserressourcen eine wichtige Rolle spielen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, das Potenzial dieser Immobilie zu entdecken. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung und unterstützen Sie bei der Realisierung Ihrer Visionen.

CODE DU BIEN: ES255292 - 07570 Arta – Nordost

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Majorque - Pollensa

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)