Vicenza – Vicenza (VI)

# Uffici in centro storico

***CODE DU BIEN: IT243551356***

**SURFACE HABITABLE:** ca. 471 m² • **PIÈCES:** 13

**CODE DU BIEN: IT243551356 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**


- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Contact

**CODE DU BIEN: IT243551356 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# En un coup d'œil

| | |
|---|---|
| CODE DU BIEN | IT243551356 |
| Surface habitable | ca. 471 m² |
| Pièces | 13 |
| Année de construction | 1600 |

| | |
|---|---|
| Prix d'achat | Sur demande |
| Office/Professional practice | Bâtiment pour bureaux |
| Surface total | ca. 471 m² |
| Technique de construction | massif |

**CODE DU BIEN: IT243551356 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# La propriété

**CODE DU BIEN: IT243551356 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# La propriété

**CODE DU BIEN: IT243551356 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# La propriété

**CODE DU BIEN: IT243551356 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# La propriété

**CODE DU BIEN: IT243551356 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# La propriété

**CODE DU BIEN: IT243551356 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# La propriété

**CODE DU BIEN: IT243551356 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# La propriété

**CODE DU BIEN: IT243551356 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# La propriété

**CODE DU BIEN: IT243551356 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# La propriété

**CODE DU BIEN: IT243551356 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# La propriété

**CODE DU BIEN: IT243551356 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# La propriété

**CODE DU BIEN: IT243551356 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# La propriété

**CODE DU BIEN: IT243551356 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# La propriété

**CODE DU BIEN: IT243551356 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# La propriété

**CODE DU BIEN: IT243551356 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# La propriété

**CODE DU BIEN: IT243551356 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# Une première impression

Ufficio di Prestigio in Vendita nel Centro Storico di Vicenza Proponiamo in vendita un esclusivo immobile destinato ad uffici, situato nel cuore del centro storico di Vicenza, all'interno di un palazzo antico di grande fascino. L'accesso principale avviene attraverso un porticato che affaccia su una corte condominiale chiusa, garantendo riservatezza e tranquillità. L'immobile si sviluppa su tre piani e dispone di molteplici ingressi, rendendolo estremamente funzionale per diverse esigenze lavorative. Al primo piano si trovano due grandi uffici di rappresentanza, uno dei quali caratterizzato da affreschi antichi, l'altro da stucchi originali, creando un'atmosfera unica e suggestiva. La reception, anch'essa al primo piano, è impreziosita da un soffitto a volta decorato con stucchi antichi. Completano il piano un ufficio con soffitto in legno antico, un bagno e un montacarichi che collega al piano interrato. Al secondo piano si trovano due ulteriori uffici, valorizzati da travature originali a vista, e un bagno completo di doccia. Il piano interrato è un vero gioiello architettonico: caratterizzato da soffitti a volta, offre due bagni, un ampio spazio polifunzionale con teche a pavimento che conservano suggestivi resti romani scoperti durante la ristrutturazione, e un grande archivio anch'esso con soffitti a volta. Completa il piano interrato la centrale termica e un montascale per facilitare l'accesso. Un ampio garage esclusivo fa parte della proprietà. Questo immobile unico nel suo genere unisce la storicità dell'edificio a dettagli moderni, offrendo un ambiente di lavoro elegante, raffinato e prestigioso.

**CODE DU BIEN: IT243551356 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# Détails des commodités

Caratteristiche principali:
- Posizione centrale e prestigiosa nel cuore di Vicenza
- Uffici di rappresentanza con affreschi e stucchi antichi
- Spazi versatili e funzionali su tre piani
- Resti archeologici romani visibili nel piano interrato
- Ampia corte condominiale chiusa e riservata

Perfetto per studi professionali, uffici direzionali o attività di alta rappresentanza.

**CODE DU BIEN: IT243551356 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# Tout sur l'emplacement

L'immobile si trova nel centro storico della citta , nella zona dell'ex tribunale, a due passi dai parcheggi pubblici e tutti i servizi principali.

**CODE DU BIEN: IT243551356 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

# Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

C.trà Porta Padova 132  Vicenza
E-Mail: vicenza@von-poll.com

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com