

Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

+++ Günstige Lager-, Produktion- oder Anbauflächen sofort verfügbar +++

Número de propiedad: 24124805d



BELLEVUE
Best Property
Agents
2024



www.von-poll.com

PRECIO DEL ALQUILER: 0 EUR

Número de propiedad: 24124805d - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 24124805d - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

De un vistazo

Número de propiedad	24124805d	Precio del alquiler	A petición
Año de construcción	1988	Costes adicionales	1 EUR
		Almacenes / centros de producción	Zonas de almacenamiento
		Comisión	4,76-fache der Nettomonatsmiete inkl. gesetzl. MwSt.
		Espacio total	ca. 6.200 m²
		Modernización / Rehabilitación	2005
		Estado de la propiedad	cuidado
		Método de construcción	Sólido
		Superficie alquilable	ca. 2000 m²

Número de propiedad: 24124805d - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

Datos energéticos

Certificado
energético

Legally not required

Número de propiedad: 24124805d - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

La propiedad



Número de propiedad: 24124805d - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

La propiedad



VERKAUF | VERMIETUNG | INVESTMENT

PROFESSIONELL, AUSGEZEICHNET
UND EUROPaweit VERNETZT



Shop Erfurt | Kettenstraße 7 | 99084 Erfurt | T.: 0361 - 60 13 909 0 | erfurt@von-poll.com

www.von-poll.com/erfurt

Número de propiedad: 24124805d - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

La propiedad



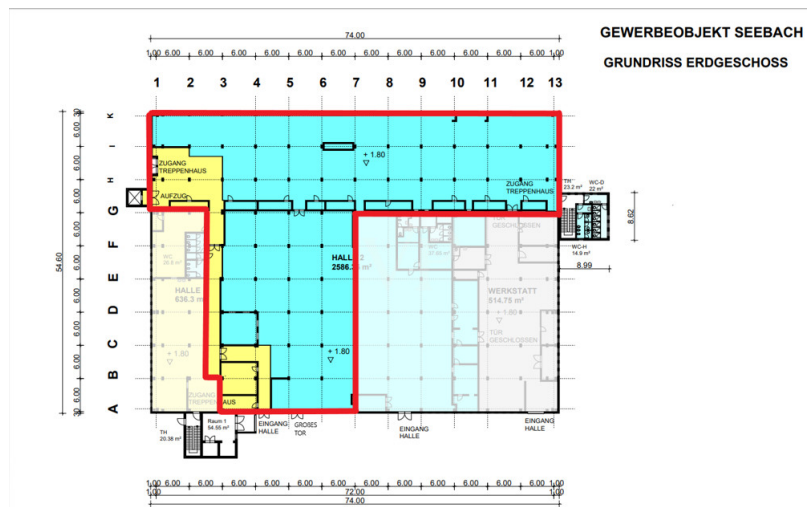
Fordern Sie jetzt aus über 400 Banken Ihr optimales
Finanzierungsangebot an. Kontaktieren Sie uns unverbindlich unter:

0361 - 66 38 20 88

Wir freuen uns darauf, Sie zu beraten!

Número de propiedad: 24124805d - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

Planos de planta



Número de propiedad: 24124805d - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

Una primera impresión

+++ Suchen Sie preiswerte Lager-, Produktions- oder Anbauflächen? +++

Zum Angebot stehen Lager-/ Produktions- oder Anbauflächen im Erdgeschoss eines dreistöckigen Industriegebäudes. Das Gebäude wurde 2005 modernisiert und diente bisher als Produktions- und Lagerstätte. Es verfügt über Stromanschlüsse und eine installierte Solaranlage auf dem Dach. Zudem ist eine Wendeschleife für 40-Tonnen-LKW vorhanden.

Die Kalthalle im Erdgeschoss ist durch zwei ebenerdige Sektionaltore zugänglich, besitzt einen Industrieboden und Deckenbeleuchtung. Der Boden weist eine hohe Tragfähigkeit auf. Durch eingebaute Aluminiumfenster fällt Tageslicht ein. Eine Heizungsanlage kann optional eingebaut werden.

Número de propiedad: 24124805d - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

Detalles de los servicios

- + Zugang über zwei Sektionaltore im Erdgeschoss
- + sehr gute Stromversorgung
- + Industriefußboden
- + ebenerdiger Zugang/Zufahrt
- + Wendeschleife für LKW's

Número de propiedad: 24124805d - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

Todo sobre la ubicación

Die Gemeinde Seebach liegt am Nordwestrand des Thüringer Waldes. Die nächstgrößere Stadt ist Eisenach.

Die Anschlussstelle (Eisenach-Ost) der Autobahn 4 liegt zwölf Kilometer entfernt. Die Anschlussstelle (Waltershausen) der A 4 erreicht man ebenfalls nach etwa 12 Kilometern.

Die Industriehalle liegt im Gewerbe- und Industriegebiet Seebach, in dem sich bereits zahlreiche Industrieunternehmen des Werkzeug- und Sondermaschinenbaus, der Kunststoffverarbeitung und der Elektronikbranche angesiedelt haben.

Número de propiedad: 24124805d - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

Otros datos

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número de propiedad: 24124805d - 99846 Seebach – Eisenach, Thüringen (Stadt)

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Motschmann

Kettenstraße 7, 99084 Erfurt

Tel.: +49 361 - 60 13 909 0

E-Mail: erfurt@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com