

Bardolino

Exclusiva villa con piscina y vistas al lago en Bardolino - elegancia y privacidad en el Lago de Garda

Número de propiedad: IT252942269



www.von-poll.it

PRECIO DE COMPRA: 2.100.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 180 m² • HABITACIONES: 5

Número de propiedad: IT252942269 - 37011 Bardolino

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT252942269 - 37011 Bardolino

De un vistazo

Número de propiedad	IT252942269
Superficie habitable	ca. 180 m²
Habitaciones	5

Precio de compra	2.100.000 EUR
Casa	Casa unifamiliar
Comisión	sujeto a comisión
Espacio total	ca. 225 m²
Características	Terraza, Piscina

Número de propiedad: IT252942269 - 37011 Bardolino

Datos energéticos

Fuente de energía	Gas	Certificado energético	Certificado energético
-------------------	-----	------------------------	------------------------

Número de propiedad: IT252942269 - 37011 Bardolino

La propiedad



Número de propiedad: IT252942269 - 37011 Bardolino

La propiedad



Número de propiedad: IT252942269 - 37011 Bardolino

La propiedad



Número de propiedad: IT252942269 - 37011 Bardolino

La propiedad



Número de propiedad: IT252942269 - 37011 Bardolino

La propiedad



Número de propiedad: IT252942269 - 37011 Bardolino

La propiedad



Número de propiedad: IT252942269 - 37011 Bardolino

La propiedad



Número de propiedad: IT252942269 - 37011 Bardolino

La propiedad



Número de propiedad: IT252942269 - 37011 Bardolino

Planos de planta



ORIENTAMENTO



ORIENTAMENTO



**ORIENTAMENTO**

Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT252942269 - 37011 Bardolino

Una primera impresión

En el corazón de las colinas de Bardolino, en una posición reservada y rodeada de vegetación, ofrecemos en venta una espléndida casa unifamiliar con una vista abierta y encantadora del lago de Garda.

La propiedad, distribuida en dos niveles, destaca por su elegante arquitectura y la armonía entre los espacios interiores y exteriores. La superficie habitable se extiende sobre unos 225 m² comerciales (180 m² netos) y garantiza estancias amplias, luminosas y funcionales. Los espacios interiores se dividen en cinco habitaciones, con acogedoras zonas de estar y de dormir diseñadas para ofrecer el máximo confort.

En el exterior, un magnífico jardín privado de 1.400 m² rodea la residencia, ofreciendo un verdadero oasis de tranquilidad, realzado por una piscina privada que invita a la relajación en los días calurosos. Las terrazas, con una superficie total de aproximadamente 40 m², son una extensión natural de la zona de estar, perfectas para cenar al aire libre o disfrutar del panorama único que sólo el lago de Garda puede ofrecer.

La casa dispone también de un cómodo garaje y de todas las comodidades necesarias para vivir en un contexto exclusivo, inmerso en la tranquilidad pero a poca distancia del animado centro de Bardolino y de los principales servicios.

Esta solución representa una rara oportunidad para aquellos que buscan una residencia refinada e independiente en uno de los lugares más deseables del lago.

Para más información o para reservar una visita, estamos a su entera disposición.

Número de propiedad: IT252942269 - 37011 Bardolino

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò

Tel.: +39 0365 690596

E-Mail: salo@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com