

Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Stone Built Property with Spectacular Views

Número de propiedad: 82511816



PRECIO DE COMPRA: 5.850.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 502 m² • HABITACIONES: 12 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 3.800 m²

Número de propiedad: 82511816 - 06140 Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 82511816 - 06140 Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

De un vistazo

Número de propiedad	82511816
Superficie habitable	ca. 502 m²
Habitaciones	12

Precio de compra	5.850.000 EUR
Casa	Villa
Espacio total	ca. 502 m²
Características	Piscina, Chimenea

Número de propiedad: 82511816 - 06140 Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Estufa	Certificado energético	Certificado de consumo
Fuente de energía	Aceite	Consumo de energía final	168 kWh/m²a
		Clase de eficiencia energética	D

Número de propiedad: 82511816 - 06140 Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 82511816 - 06140 Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 82511816 - 06140 Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 82511816 - 06140 Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 82511816 - 06140 Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 82511816 - 06140 Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 82511816 - 06140 Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 82511816 - 06140 Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 82511816 - 06140 Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 82511816 - 06140 Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 82511816 - 06140 Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 82511816 - 06140 Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 82511816 - 06140 Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Una primera impresión

Majestic property with stunning panoramic views of the Riviera and the Mediterranean - from the Alps to the sea, from Monaco to the Bay of Cannes and the Esterel. Ideally located on a south facing hillside near the medieval village of Vence, and not far from Saint-Paul de Vence.

With a livable surface of 670 sqm on two levels, the property comprises: a spacious and bright living room of 80 sqm with fireplace, a tower room, a spacious and modern kitchen of 45 sqm with dining area, a small appetizer kitchen, and separate dining room. The kitchen and dining room open up onto the terraces with an outdoor dining area under the olive trees.

Large master bedroom with ensuite bathroom and tower room, 5 more bedrooms. All bedrooms with views of the Mediterranean.

Surrounded by a lovely garden, planted with olive trees, and various covered and open terraces overlooking the Riviera. Large pool area with a covered terrace and BBQ. Spacious garage for several cars.

Vence is situated in the Riviera hinterland at a few hundred meters above sea level. It is known for its artistic history, its museums and galleries of modern and experimental art. Both artists Henri Matisse and Marc Chagall have lived and were active in Vence.

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: www.georisques.gouv.fr

Número de propiedad: 82511816 - 06140 Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com