

Benitachell

# Villa de lujo a la venta en Cumbre del Sol

*Número de propiedad: NE1221V*



PRECIO DE COMPRA: 5.428.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 561 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 5

Número de propiedad: NE1221V - 03726 Benitachell

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: NE1221V - 03726 Benitachell

## De un vistazo

Número de propiedad	NE1221V	Precio de compra	5.428.000 EUR
Superficie habitable	ca. 561 m <sup>2</sup>	Casa	Villa
Habitaciones	5	Espacio total	ca. 1.401 m <sup>2</sup>
Dormitorios	5	Características	Piscina
Baños	9		

Número de propiedad: NE1221V - 03726 Benitachell

## Datos energéticos

Certificado energético	0.00
Consumo de energía final	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

Número de propiedad: NE1221V - 03726 Benitachell

## La propiedad



Número de propiedad: NE1221V - 03726 Benitachell

## La propiedad



Número de propiedad: NE1221V - 03726 Benitachell

## La propiedad



Número de propiedad: NE1221V - 03726 Benitachell

## La propiedad





Número de propiedad: NE1221V - 03726 Benitachell

## Una primera impresión

NE1221V Villa Marblau es una propiedad exclusiva con espacios independientes y amplios en los que recibir visitas será todo un placer. Diseñada en exclusiva en un parcela de 2.000 m<sup>2</sup>, cuenta con 5 dormitorios y 9 baños y la posibilidad de ampliar en un dormitorio más. Esta lujosa villa cuenta con características únicas, todas las habitaciones son amplias y luminosas y disponen de su propio baño. El dormitorio principal se completa con un vestidor, gran terraza y un baño en suite con bañera en la que podrás relajarte viendo el mar. La zona de día es el lugar idóneo para tus invitados, su espacioso salón incluye una zona de comedor con capacidad suficiente para una gran familia. Esta zona tiene doble altura y las lamas en la ventana superior le aportan luminosidad y grandeza. En la cocina, en la que encontramos otro comedor, las vistas son las protagonistas gracias a las paredes acristaladas que le dan una agradable calidez. Tanto el salón como la cocina dan acceso a una impresionante terraza con solárium y zona chill out que se completan con una gran piscina infinita con jacuzzi. La planta inferior nos sorprende con un espacio extra, que se puede destinar a un apartamento con habitación, baño, comedor, terraza y porche. Completan la casa un parking techado para 3 coches, ascensor en 3 plantas, lo que la dotan de una gran comodidad y funcionalidad. Además de espacios extra en los que podrás diseñar zonas de juego o estudio, despachos o incluso un salón extra. Muy bien comunicada con los aeropuertos de Alicante y Valencia, que se encuentran a 1 hora / 1 hora y media respectivamente. A pocos km podrás visitar pueblos costeros muy bonitos como Moraira o Jávea. Contacta hoy mismo para comprar la casa de tus sueños en la Costa Blanca [IW]

Número de propiedad: NE1221V - 03726 Benitachell

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)