Palma

Piso de estilo urbano con acceso a piscina, sauna y oasis de bienestar

Número de propiedad: ES253745555_01

PRECIO DE COMPRA: 2.430.000 EUR • **SUPERFICIE HABITABLE:** ca. 225,3 m^2 • **HABITACIONES:** 3

Número de propiedad: ES253745555_01 - 07007 Palma

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES253745555_01 - 07007 Palma

De un vistazo

Número de propiedad	ES253745555_01
Superficie habitable	ca. 225,3 m²
Piso	6
Habitaciones	3
Dormitorios	2
Baños	2

Precio de compra	2.430.000 EUR
Piso	Apartamento
Características	Terraza, WC para invitados, Cocina empotrada

Número de propiedad: ES253745555_01 - 07007 Palma

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Información energética	En trámite

Número de propiedad: ES253745555_01 - 07007 Palma

La propiedad

Número de propiedad: ES253745555_01 - 07007 Palma

La propiedad

Número de propiedad: ES253745555_01 - 07007 Palma

La propiedad

Número de propiedad: ES253745555_01 - 07007 Palma

Una primera impresión

Situado no lejos del centro de Palma, este exclusivo piso combina la vida tranquila con la proximidad a la ciudad y sus servicios. El piso, diseñado con estilo, impresiona con un concepto de habitación bien pensado y accesorios de alta calidad.

La lujosa sala de estar impresiona con una cocina abierta equipada que fluye a la perfección en la sala de estar y comedor y le invita a socializar. El diseño interior combina elegantes azulejos con cálidos suelos de parqué para crear un ambiente acogedor. El piso dispone de aire acondicionado para garantizar el máximo confort durante todo el año.

La amplia terraza ofrece un refugio idílico con una vista espectacular del paisaje urbano y la oportunidad de relajarse al aire libre.

El propio edificio de apartamentos impresiona con una variedad de comodidades de primera clase: Un impresionante salón ajardinado con palmeras tropicales y hogueras crean un lugar inigualable para relajarse. Las activas salas de fitness, tanto interiores como exteriores, están equipadas con aparatos de última generación y ofrecen una completa experiencia de bienestar con una gran piscina, elegantes tumbonas, una sauna y una sala de vapor. Un pabellón exclusivo con un sistema de seguridad de alta tecnología, un servicio de conserjería y un amplio aparcamiento subterráneo completan el lujoso estilo de vida.

Además, el XO Lounge invita a socializar y ofrece una cafetería/bar, diversos salones y zonas de trabajo que hacen única la vida en este elegante ambiente. Este oasis urbano en el centro de Palma está esperando a convertirse en su nuevo hogar.

Número de propiedad: ES253745555_01 - 07007 Palma

Detalles de los servicios

- Terraza
-Climatizada
- Pabellón
- Salón XO
- Salón de jardín
- Oasis de bienestar
- Zona de fitness
- Piscina comunitaria

Número de propiedad: ES253745555_01 - 07007 Palma

Todo sobre la ubicación

Palma de Mallorca, la capital de las Islas Baleares, ofrece una mezcla perfecta de historia, cultura y estilo de vida moderno. Su clima suave y su impresionante arquitectura atraen tanto a mallorquines como a visitantes. El punto de referencia de la ciudad es la majestuosa Catedral de La Seu, obra maestra de la arquitectura gótica. Otro punto de interés es el Palacio Real de la Almudaina, que ofrece una fascinante visión de la historia de la isla. El casco antiguo de Palma es un laberinto de callejuelas, edificios históricos y plazas con encanto. Aquí encontrará los Baños Árabes, vestigio de la dominación árabe, y el impresionante ayuntamiento en la Plaça de Cort. Para los amantes del arte y la cultura, el Museo de Arte Moderno y Contemporáneo Es Baluard es una visita obligada. La calle comercial Passeig del Born atrae a los visitantes con sus elegantes boutiques, cafés y restaurantes. Palma tiene una vibrante vida nocturna, con numerosos bares y discotecas que abren hasta altas horas de la madrugada. La ciudad también ofrece hermosas playas como Playa de Palma y Cala Major, ideales para relajarse y disfrutar. Palma de Mallorca combina esplendor histórico y vida moderna, cultura y ocio, ciudad y playa: un lugar ideal para vivir y trabajar en la soleada isla de Mallorca.

Número de propiedad: ES253745555_01 - 07007 Palma

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES253745555_01 - 07007 Palma

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí
Tel.: +34 871 - 201 945
E-Mail: santamaria@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com