

Sineu – Mitte

Amplio adosado con jardín exclusivo y piscina en Sineu

Número de propiedad: ES243744819



PRECIO DE COMPRA: 1.190.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 215 m² • HABITACIONES: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 309 m²

Número de propiedad: ES243744819 - 07510 Sineu – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES243744819 - 07510 Sineu – Mitte

De un vistazo

Número de propiedad	ES243744819
Superficie habitable	ca. 215 m²
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	3
Año de construcción	1890

Precio de compra	1.190.000 EUR
Casa	Casa de ciudad
Estado de la propiedad	completamente restructurado
Método de construcción	Sólido
Características	Piscina, Jardín / uso compartido

Número de propiedad: ES243744819 - 07510 Sineu – Mitte

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua
Información energética	En trámite

Número de propiedad: ES243744819 - 07510 Sineu – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES243744819 - 07510 Sineu – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES243744819 - 07510 Sineu – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES243744819 - 07510 Sineu – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES243744819 - 07510 Sineu – Mitte

Una primera impresión

Esta casa de pueblo completamente renovada en Sineu en Mallorca ofrece un confort de vida moderno y de lujo en una superficie habitable de aprox. 215 m² y una parcela de aprox. 309 m². Con tres dormitorios y tres baños, es ideal para familias o parejas que buscan una propiedad con estilo en una ubicación céntrica.

La casa dispone de un equipamiento de alta calidad y se ha modernizado por completo. La calefacción por suelo radiante proporciona un calor acogedor, mientras que el aire acondicionado garantiza un agradable frescor en verano. La piscina en el jardín invita a relajarse, y el garaje ofrece amplio espacio para vehículos.

La fácil accesibilidad a Playa de Muro y Palma hace que la ubicación sea especialmente atractiva. También existe la posibilidad de construir un estudio opcional, ideal como despacho en casa o habitación de invitados.

En general, la propiedad ofrece una experiencia de vida moderna y con estilo. El equipamiento de alta calidad y la buena distribución de las habitaciones hacen que el adosado sea adecuado tanto para familias como para parejas. Concierte una visita hoy mismo y compruebe por sí mismo las ventajas de esta atractiva propiedad.

Número de propiedad: ES243744819 - 07510 Sineu – Mitte

Todo sobre la ubicación

Sineu, un pueblo en el corazón de Mallorca con unos 4000 habitantes, impresiona por su ambiente auténtico y su rica historia. Enclavado en las onduladas colinas de la isla, Sineu desprende el encanto de un pueblo tradicional mallorquín cuyos orígenes se remontan a la Edad Media. La impresionante iglesia de Santa María, un edificio gótico del siglo XIII, domina el paisaje urbano. El mercado de los miércoles es uno de los más antiguos y tradicionales de la isla y ofrece productos locales, artesanía y especialidades culinarias que harán latir más rápido el corazón de cualquier visitante. Culturalmente, Sineu tiene mucho que ofrecer, fue sede de un palacio real y hoy alberga numerosos edificios históricos. El Convento de los Mínimos, del siglo XVI, alberga hoy el ayuntamiento y el museo municipal de historia y cultura. Los habitantes de Sineu aprecian sus tradiciones y celebran diversas fiestas y acontecimientos a lo largo del año. Destacan las procesiones de Semana Santa y la fiesta en honor al patrón Sant Marc, que tiene lugar todos los años en abril. La distancia a Palma es de unos 40 kilómetros. El aeropuerto también está a una distancia similar, lo que facilita el desplazamiento. La céntrica situación de Sineu lo convierte en un punto de partida ideal para realizar excursiones a las playas de la isla y a los lugares de interés de los alrededores. Al mismo tiempo, el pueblo ofrece un refugio tranquilo lejos del ajetreo y el bullicio de los centros turísticos.

Número de propiedad: ES243744819 - 07510 Sineu – Mitte

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES243744819 - 07510 Sineu – Mitte

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: santamaria@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com