Son Vida – Palma

Nuevo proyecto de construcción de una villa de lujo con piscina en Son Vida, Mallorca

Número de propiedad: ES223743791

PRECIO DE COMPRA: 2.900.000 EUR • **SUPERFICIE HABITABLE:** ca. 659 m^2 • **HABITACIONES:** 8 • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 2.960 m^2

Número de propiedad: ES223743791 - 07013 Son Vida – Palma

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES223743791 - 07013 Son Vida – Palma

De un vistazo

Número de propiedad	ES223743791
Superficie habitable	ca. 659 m²
Habitaciones	8
Dormitorios	6
Baños	6
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	2.900.000 EUR
Casa	Villa
Estado de la propiedad	con proyecto
Características	WC para invitados, Piscina, Sauna

Número de propiedad: ES223743791 - 07013 Son Vida – Palma

La propiedad

Número de propiedad: ES223743791 - 07013 Son Vida – Palma

La propiedad

Número de propiedad: ES223743791 - 07013 Son Vida – Palma

La propiedad

Número de propiedad: ES223743791 - 07013 Son Vida – Palma

La propiedad

Número de propiedad: ES223743791 - 07013 Son Vida – Palma

La propiedad

Número de propiedad: ES223743791 - 07013 Son Vida – Palma

Una primera impresión

Hermoso proyecto para construir una gran villa de lujo con piscina en una de las zonas más privilegiadas de Mallorca en Son Vida. La excelente ubicación ofrece tranquilidad, privacidad y un alto nivel de vida para sus residentes. Son Vida, con su famoso campo de golf y espectaculares vistas, es una joya de urbanización a poca distancia del centro de Palma. El proyecto consta de aprox. 659 m² de espacio habitable con aprox. 367 m² de terrazas y se distribuye en tres plantas incluyendo el sótano. La planta baja alberga un gran salón-comedor con moderna cocina con despensa en un espacio diáfano, un amplio dormitorio con baño en suite y vestidor privado, una bodega, un aseo de invitados y acceso a la terraza con una magnífica piscina de aproximadamente 73 m². En la primera planta hay cuatro dormitorios dobles, dos de ellos con vestidor propio y terraza, cuatro cuartos de baño en suite, un práctico lavadero y un garaje para varios vehículos. En el sótano hay un dormitorio doble con baño en suite y vestidor, una sala de spa, una sauna, una piscina cubierta, un gimnasio, una sala de cine, un aseo de invitados, una lavandería, una sala de máquinas y un trastero. Todas las plantas ofrecen maravillosas vistas al mar y al infinito. En el exterior, alrededor de la casa, hay un hermoso jardín verde con una gran variedad de plantas. El precio incluye el anteproyecto diseñado por un arquitecto de renombre y la parcela edificable, aunque los trabajos posteriores de construcción y planificación no están incluidos en el precio. La conexión a la red de alcantarillado ya está realizada, por lo que se puede solicitar la licencia de obra a la autoridad de edificación. ¡Una verdadera joya del Mediterráneo! ¡No se pierda esta gran oportunidad!

Número de propiedad: ES223743791 - 07013 Son Vida – Palma

Todo sobre la ubicación

La urbanización más prestigiosa de Mallorca, Son Vida, está situada en las colinas de la capital de la isla, Palma, rodeada de 3 campos de golf y numerosas propiedades de lujo. Son Vida ofrece grandes parcelas urbanas, de ahí las numerosas y espaciosas viviendas con árboles centenarios e increíbles jardines. La mayoría de las parcelas se encuentran en una ladera con magníficas vistas de la bahía y de la iluminada ciudad de Palma. Los residentes de Son Vida aprecian el excelente mantenimiento de la urbanización, la seguridad y la privacidad de una comunidad cerrada. A esto se añaden las instalaciones y opciones de ocio que ofrecen 2 lujosos hoteles de 5 estrellas, excelentes restaurantes, un spa, un pabellón deportivo y pistas de tenis. La variedad de propiedades que ofrece Son Vida abarca desde glamurosas villas de estilo mediterráneo hasta las villas más minimalistas o vanguardistas que se pueden encontrar en la isla de Mallorca.

Número de propiedad: ES223743791 - 07013 Son Vida – Palma

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES223743791 - 07013 Son Vida – Palma

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí
Tel.: +34 871 - 201 945
E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com