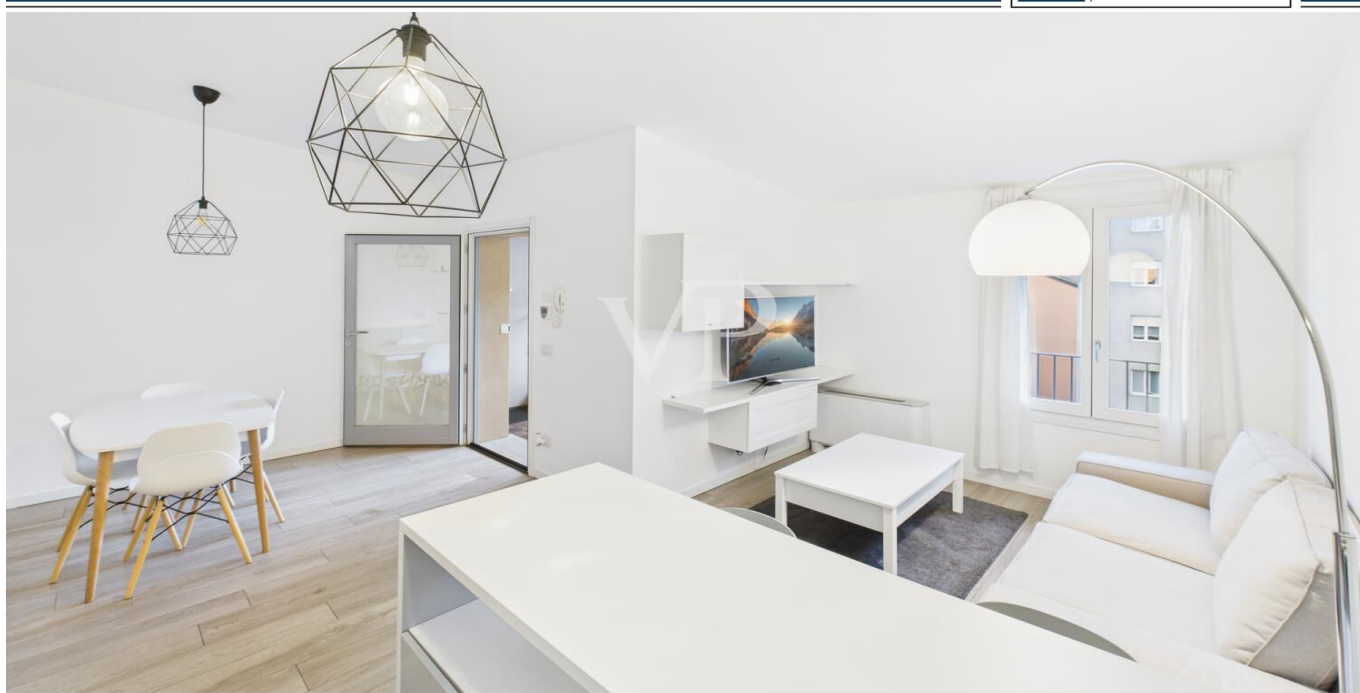


Milano – Bocconi

Moderno apartamento amueblado de tres habitaciones con pequeña terraza en la última planta

Número de propiedad: IT252942434



www.von-poll.it

PRECIO DEL ALQUILER: 2.350 EUR • HABITACIONES: 3

Número de propiedad: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

De un vistazo

Número de propiedad	IT252942434
Ocupación a partir de	01.01.2026
Piso	5
Habitaciones	3
Dormitorios	2
Baños	1
Año de construcción	2009

Precio del alquiler	2.350 EUR
Piso	Piso
Comisión	Sujeto a comisión
Espacio total	ca. 82 m²
Características	Terraza

Número de propiedad: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Sistema de calefacción de una sola planta	Certificado energético	Certificado energético
Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua	Demanda de energía final	9.02 kWh/m²a
Certificado energético válido hasta	23.10.2028	Clase de eficiencia energética	A+
Fuente de energía	Eléctrica	Año de construcción según el certificado energético	2009

Número de propiedad: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

La propiedad



Número de propiedad: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

La propiedad



Número de propiedad: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

La propiedad



Número de propiedad: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

La propiedad



Número de propiedad: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

La propiedad



Número de propiedad: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

La propiedad



Número de propiedad: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

La propiedad



Número de propiedad: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

La propiedad



Número de propiedad: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

La propiedad



Número de propiedad: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

La propiedad



Número de propiedad: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

La propiedad



Número de propiedad: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

La propiedad



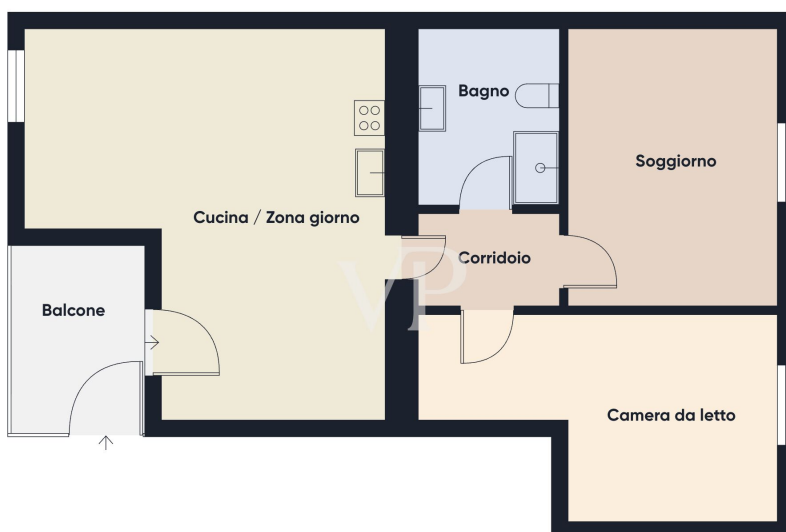
Número de propiedad: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

La propiedad



Número de propiedad: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

Una primera impresión

Bienvenido a este magnífico piso situado en el prestigioso barrio Bocconi de Milán. Construida en 2009, esta moderna residencia se ha mantenido en excelentes condiciones y ha sido recientemente renovada para ofrecer un espacio de vida cómodo y de alta calidad.

El piso está disponible a partir del 1 de ENERO de 2026 y consta de: entrada al luminoso salón con acceso directo al balcón, cocina abierta totalmente equipada, dormitorio doble, segundo dormitorio (o estudio) y cuarto de baño. Alquiler requerido: 2.350,00 euros + 150,00 euros (gastos de condominio) - sujeto a IVA, ya que la propiedad es una empresa. Arrendamiento transitorio y sujeto a impuesto de matriculación.

Situado en una de las zonas más deseables de Milán, este piso no sólo es una excelente opción para vivir, sino que también representa una oportunidad única para aquellos que buscan un alquiler de prestigio en la ciudad.

Se encuentra en un condominio bien mantenido, cerca de servicios de todo tipo, transporte público eficiente y a poca distancia de la Universidad Bocconi, por lo que es ideal para estudiantes o profesionales. No pierda la oportunidad de vivir en un piso que combina a la perfección modernidad, comodidad y una ubicación envidiable. Contacte con nosotros para más detalles o para concertar una visita.

Número de propiedad: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

Detalles de los servicios

- Cuarto de baño con bidé y ducha
- TV vía satélite
- Balcón
- Calefacción independiente con bomba de calor
- Ascensor

Número de propiedad: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

Todo sobre la ubicación

El piso está situado en una encantadora y dinámica zona de Milán, caracterizada por un animado ambiente urbano. Situado en un barrio conocido por su combinación única de historia y modernidad, la propiedad ofrece fácil acceso a los principales servicios e infraestructuras de la ciudad. La zona está bien comunicada por transporte público, lo que facilita el desplazamiento al centro de la ciudad y a otros puntos de interés. Numerosas opciones de compras, restaurantes de alta calidad y acogedoras cafeterías se pueden encontrar en las inmediaciones, lo que hace que esta ubicación sea ideal para aquellos que aprecian un estilo de vida dinámico y culturalmente rico. Además, la presencia de zonas verdes ofrece momentos de relax y esparcimiento al aire libre, haciendo de este barrio uno de los más deseados de la ciudad.

Número de propiedad: IT252942434 - 20136 Milano – Bocconi

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com