Milano – Sempione

Prestigioso apartamento renovado de dos habitaciones, libre a partir de diciembre

Número de propiedad: IT252942113

PRECIO DEL ALQUILER: 2.000 EUR • **SUPERFICIE HABITABLE:** ca. 65 m^2 • **HABITACIONES:** 2

Número de propiedad: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

De un vistazo

Número de propiedad	IT252942113
Superficie habitable	ca. 65 m²
Ocupación a partir de	15.12.2025
Piso	1
Habitaciones	2
Dormitorios	1
Baños	1
Año de construcción	1970

Precio del alquiler	2.000 EUR
Piso	Piso
Comisión	Sujeto a comisión
Espacio total	ca. 70 m²
Espacio utilizable	ca. 70 m²

Número de propiedad: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

Datos energéticos

Certificado energético válido hasta	31.05.2030

Certificado energético	Certificado energético
Demanda de energía final	71.18 kWh/m²a
Clase de eficiencia energética	A
Año de construcción según el certificado energético	1970

Número de propiedad: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

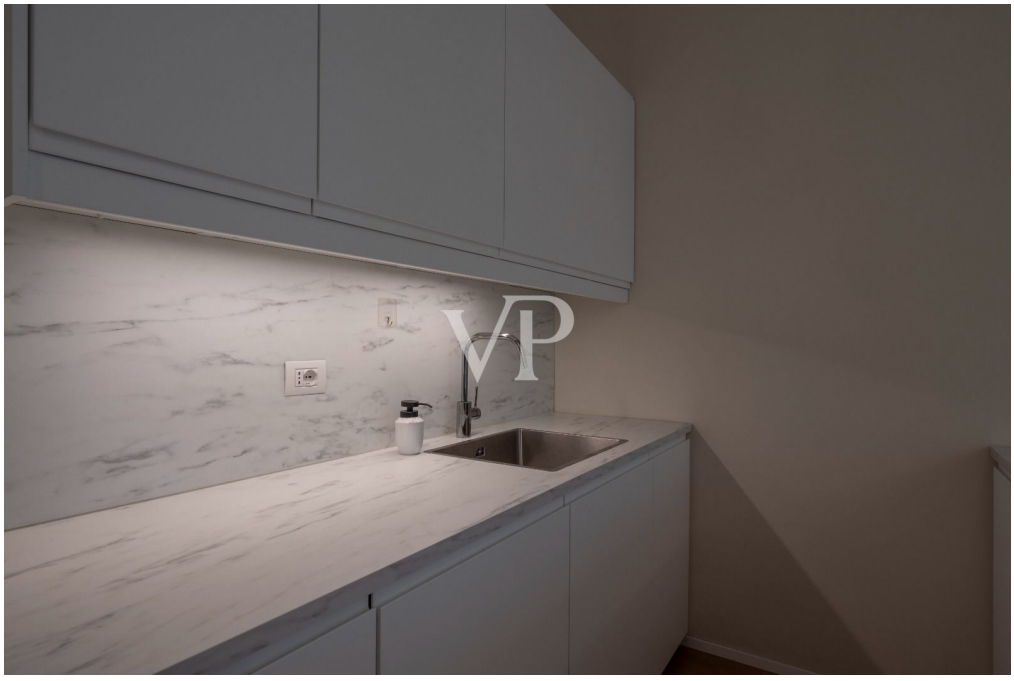
La propiedad

Número de propiedad: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

La propiedad

Número de propiedad: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

La propiedad



Número de propiedad: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

La propiedad

Número de propiedad: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

La propiedad

Número de propiedad: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

La propiedad

Número de propiedad: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

La propiedad

Número de propiedad: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

La propiedad

Número de propiedad: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

La propiedad

Número de propiedad: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

La propiedad

Número de propiedad: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

La propiedad

Número de propiedad: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

La propiedad

Número de propiedad: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

La propiedad

Número de propiedad: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

Una primera impresión

En una de las zonas más populares de Milán, en Via Procaccini, ofrecemos en alquiler un exclusivo apartamento de dos habitaciones finamente renovado, ideal para quienes buscan comodidad y estilo. Situado en la primera planta de un elegante edificio con ascensor y servicio de conserjería durante todo el día, el piso goza de una doble exposición que garantiza luz natural y tranquilidad. Internamente, consta de un salón con cocina abierta, un dormitorio doble y un moderno cuarto de baño sin ventanas. Clase energética A y calefacción central. Libre a partir de mediados de diciembre, pero ya disponible para visitas. Alquiler mensual requerido: 2.000 euros + 100 euros de gastos de condominio. Contrato transitorio o 4+4, según necesidades, en cedolare secca. Un'opportunità imperdibile per vivere Milano con eleganza. ¡No dude en ponerse en contacto con nosotros para concertar una visita!

Número de propiedad: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

Todo sobre la ubicación

Via Procaccini está situada en el corazón de una de las zonas más animadas y dinámicas de Milán, a pocos pasos del Parco Sempione, el Arco della Pace y el distrito CityLife. Bien comunicado por transporte público, tiendas, restaurantes y servicios, representa un equilibrio perfecto entre la tranquilidad residencial y la vida urbana.

Número de propiedad: IT252942113 - 20154 Milano – Sempione

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com