

Asti – Piemonte

## Villa elegante y moderna con piscina

Número de propiedad: IT252941862



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PRECIO DE COMPRA: 495.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 280 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 6

Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## De un vistazo

Número de propiedad	IT252941862
Superficie habitable	ca. 280 m <sup>2</sup>
Ocupación a partir de	09.04.2025
Habitaciones	6
Dormitorios	2
Baños	4
Año de construcción	2010

Precio de compra	495.000 EUR
Casa	Casa unifamiliar
Comisión	Sujeto a comisión
Espacio total	ca. 320 m <sup>2</sup>
Espacio utilizable	ca. 350 m <sup>2</sup>
Características	Terraza, Piscina

Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## Una primera impresión

Espléndida villa con piscina en un entorno elegante. Rodeado de vegetación, ofrecemos una villa de amplio tamaño. La villa consta de una entrada a un gran salón con cocina americana, dormitorio grande y 2 baños en la planta baja. En la primera planta hay un amplio dormitorio con grandes ventanales y un cómodo vestidor. En el sótano hay 3 grandes trasteros y un lavadero. Los amplios espacios exteriores y la piscina ofrecen un excelente confort y bienestar. La villa está situada en una posición privilegiada. Actualmente se utiliza como Airbnb con altos ingresos.

Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## Detalles de los servicios

- Piscina
- Mosquiteras
- Jardín privado

Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## Todo sobre la ubicación

En una posición estratégica, entre la ciudad de Turín y la de Asti. La propiedad está a sólo 10 km del centro de Asti, a 60 km de Turín y a 120 km del mar. El aeropuerto más cercano es el de Cuneo y está a unos 70 km.

Número de propiedad: IT252941862 - 14100 Asti – Piemonte

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milán  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)