Fonyód

Építési project Fonyódon, 100 méterre a Balatontól.

Número de propiedad: HU24439485

PRECIO DE COMPRA: 385.000.000 HUF • **SUPERFICIE HABITABLE:** ca. 947 m^2 • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 2.013 m^2

Número de propiedad: HU24439485 - 8640 Fonyód

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU24439485 - 8640 Fonyód

De un vistazo

Número de propiedad	HU24439485	Precio de compra	385.000.000 HUF
Superficie habitable	ca. 947 m²	Piso	Piso

Número de propiedad: HU24439485 - 8640 Fonyód

La propiedad

Número de propiedad: HU24439485 - 8640 Fonyód

Una primera impresión

100 méterre a Balatontól! Eladásra kínálunk Fonyódon egy exkluzív projektet, amely egy régi üdülo épületegyüttes átalakítását tartalmazza modern, zöld és gazdaságos lakásokká. A vízparttól 100 méterre található több mint 2000 négyzetméteres telken egy L alakú, kétszárnyú, 1970-ben épült üdülokomplexum, mely a beruházást követoen akár 940 négyzetméter hasznos terület értékesítését rejti magában. Megvalósíthatósági és kivitelezési tervek apartmanok létesítését tartalmazzák, társasházi formában. A jelenleg is meglévo 2 épületszárnyból álló komplexumban az átalakítás során 18 lakást lehet kialakítani (melybol 9 földszinti és kertkapcsolatos), melyek egységenként 40-60 nm-esek. Az egyik épületszárny adottságait figyelembe véve az abban épülo ingatlanok galériázhatók. Erre könnyuszerkezetes ráépítéssel további apartmanok kialakítása lehetséges, valamint egy közös panoráma tetoterasz is, mely emelné a komplexum színvonalát. Amennyiben a jelenlegi tulajdonos elképzeléseit szeretné megvalósítani, a tervdokumentáció is az ár részét képezi. Az elokészített tervek modern, letisztult stílusúak, amelyek vonzzák a prémium kategóriás bérloket, vevoket. A jelenleg rendelkezésre álló tervek alapján 18 elegáns, kényelmes lakás megépítésének lehetosége rejlik a projektben, de módosítható. Eladási ár: 385.000.000 Ft + Áfa (27%)

Número de propiedad: HU24439485 - 8640 Fonyód

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com