

Budapest

Panorámás ház a XII. kerületben

Número de propiedad: HU24439484



PRECIO DE COMPRA: 1.600.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 371 m² • HABITACIONES: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 888 m²

Número de propiedad: HU24439484 - 1125 Budapest

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU24439484 - 1125 Budapest

De un vistazo

Número de propiedad	HU24439484
Superficie habitable	ca. 371 m²
Habitaciones	7
Dormitorios	6
Baños	4

Precio de compra	1.600.000 EUR
Casa	Casa unifamiliar
Estado de la propiedad	como nuevo

Número de propiedad: HU24439484 - 1125 Budapest

La propiedad



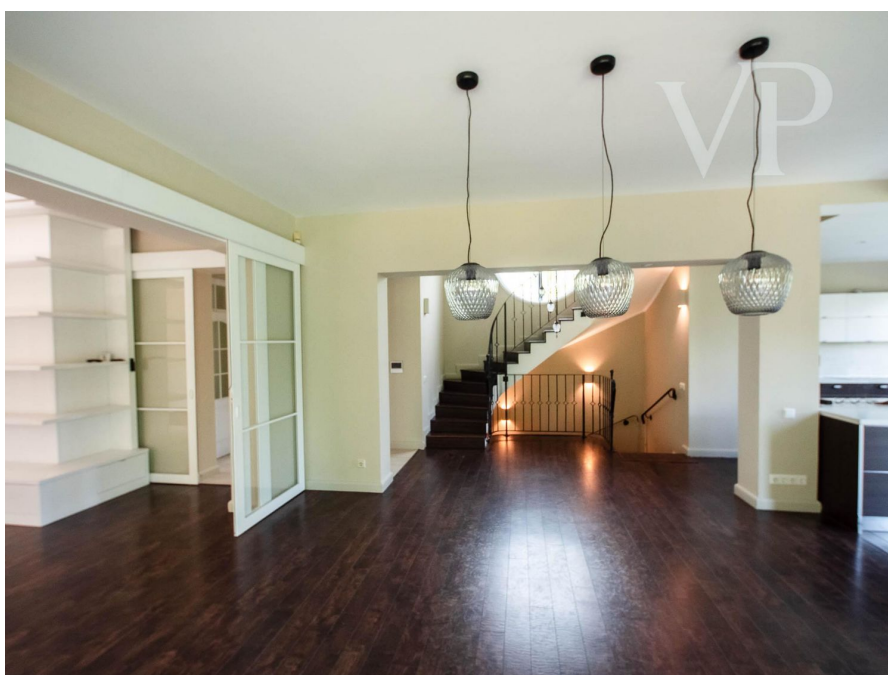
Número de propiedad: HU24439484 - 1125 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU24439484 - 1125 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU24439484 - 1125 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU24439484 - 1125 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU24439484 - 1125 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU24439484 - 1125 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU24439484 - 1125 Budapest

La propiedad



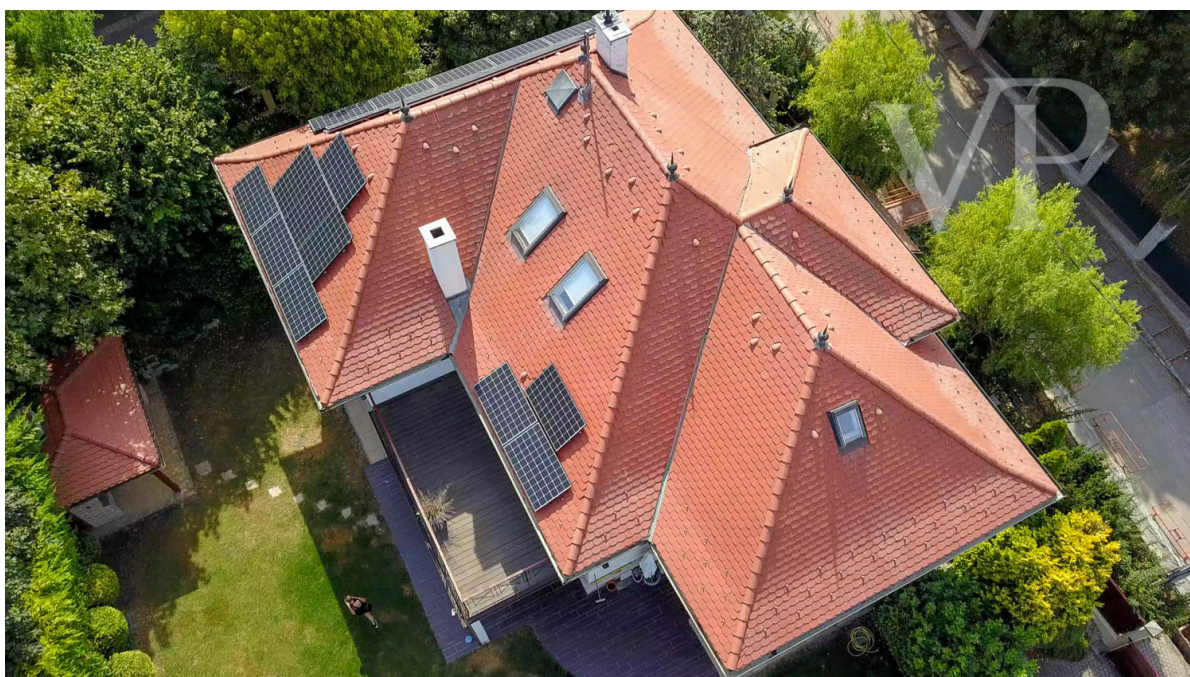
Número de propiedad: HU24439484 - 1125 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU24439484 - 1125 Budapest

La propiedad



Número de propiedad: HU24439484 - 1125 Budapest

Una primera impresión

Im XII. Bezirk, in der Nähe der Deutschen Schule und mehrerer Botschaften, bieten wir eine renovierte Villa mit Panoramablick an. Dank der Südausrichtung sind alle Räume hell und sonnig, und die Aussicht ist atemberaubend: von der Terrasse aus können Sie ein 180-Grad-Panorama der umliegenden Landschaft genießen. Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer, das direkt mit dem eleganten Esszimmer und der modernen Küche verbunden ist. Auf dieser Ebene befindet sich ein weiteres Zimmer, das als Arbeitszimmer oder Gästezimmer genutzt werden kann. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf eine große überdachte und beheizte Terrasse. Im Obergeschoss befindet sich ein elegantes Treppenhaus mit drei Schlafzimmern (jeweils mit eigenem Kleiderschrank) und zwei Bädern. Die an die Schlafzimmer angrenzende Terrasse bietet einen schönen Blick auf die umliegende Landschaft. Im Dachgeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein begehbare Kleiderschrank, die den perfekten privaten Raum bieten. Im Untergeschoss befinden sich ein Fitnessraum, eine Sauna, ein Waschraum, Abstellräume, ein Weinkeller und eine bequeme Garage für zwei Autos. Der gepflegte und ruhige Garten verfügt über eine Außenküche mit Ofen und einen Whirlpool für 8 Personen. Sonnenkollektoren, zentrale Wasserenthärtungsanlage, zentraler Staubsauger, komplettes externes CCTV- und Alarmsystem, Jacuzzi (8 Personen), Außenküche mit Backofen, Grill. Dieses Haus ist die perfekte Wahl für diejenigen, die in einer hochwertigen, luxuriösen Umgebung leben möchten. Die ruhige und freundliche Umgebung von Kútvolgy und die Nähe zur Natur machen diese Immobilie wirklich besonders. Botschaften und internationale Schulen sind nur wenige Minuten entfernt, so dass diese Immobilie sehr gut vermietbar ist. Diese Villa ist auch eine gute Gelegenheit für Investoren.

Número de propiedad: HU24439484 - 1125 Budapest

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com