Fürth – Dambach

VON POLL | Vielseitige Fläche für Kreative

Número de propiedad: 25369039

PRECIO DEL ALQUILER: 385 EUR • **HABITACIONES:** 1

Número de propiedad: 25369039 - 90762 Fürth – Dambach

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 25369039 - 90762 Fürth – Dambach

De un vistazo

Número de propiedad	25369039
Habitaciones	1
Año de construcción	1883

Precio del alquiler	385 EUR
Costes adicionales	63 EUR
Comisión	Mieterprovision beträgt das 1,19-fache (inkl. MwSt.) der vereinbarten Monatsmiete
Espacio total	ca. 47 m²
Estado de la propiedad	cuidado

Número de propiedad: 25369039 - 90762 Fürth – Dambach

Datos energéticos

Certificado energético	Legally not required

Número de propiedad: 25369039 - 90762 Fürth – Dambach

La propiedad

Número de propiedad: 25369039 - 90762 Fürth – Dambach

La propiedad

Número de propiedad: 25369039 - 90762 Fürth – Dambach

La propiedad

Número de propiedad: 25369039 - 90762 Fürth – Dambach

La propiedad

Número de propiedad: 25369039 - 90762 Fürth – Dambach

La propiedad

Número de propiedad: 25369039 - 90762 Fürth – Dambach

La propiedad

Número de propiedad: 25369039 - 90762 Fürth – Dambach

Una primera impresión

Hier entdecken Sie Ihr neues Zuhause in 360°: https://von-poll.com/tour/fuerth/1dh9

Dieses vielseitig nutzbare Atelier im Keller bietet auf rund 50 Quadratmetern ideale Voraussetzungen für berufliche oder kreative Vorhaben. Die offene Raumstruktur erzeugt eine angenehme Arbeitsatmosphäre und lässt unterschiedliche Nutzungskonzepte zu – von stiller Einzelarbeit bis hin zu projektorientierten Tätigkeiten.

Der großzügig geschnittene Hauptraum eignet sich unter anderem als Bürofläche oder für künstlerische Arbeit. Die durchdachte Aufteilung ermöglicht es, verschiedene Funktionsbereiche einzurichten, ohne den offenen Charakter zu verlieren. Die Fenster sorgen für einen guten Tageslichteinfall.

Die Böden sind pflegeleicht und robust, was die Nutzung im Alltag besonders praktisch macht. Ein separates WC ergänzt das Raumangebot und trägt zur Funktionalität des Objekts bei.

Dieses Atelier eignet sich ideal für alle, die eine flexible Fläche mit Entwicklungspotenzial suchen und Wert auf eine klare, offene Raumgestaltung legen.

Número de propiedad: 25369039 - 90762 Fürth – Dambach

Todo sobre la ubicación

Die Immobilie befindet sich in zentraler Lage von Fürth mit guter Erreichbarkeit. Einrichtungen des täglichen Bedarfs, gastronomische Angebote und öffentliche Verkehrsmittel sind in kurzer Distanz verfügbar. Durch die urbane Umgebung ist das Objekt gut angebunden und sowohl für Kunden als auch geschäftliche Kontakte unkompliziert erreichbar.

Dieses Atelier eignet sich ideal für alle, die eine flexible Fläche mit Entwicklungspotenzial suchen und Wert auf eine klare, offene Raumgestaltung legen.

Número de propiedad: 25369039 - 90762 Fürth – Dambach

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Sandra Maringer & Jürgen Maringer

Gustavstraße 35, 90762 Fürth
Tel.: +49 911 - 97 90 188 0
E-Mail: fuerth@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com