

Gempen

## Bauland an guter Lage in Gempen

Número de propiedad: CH23236053



PRECIO DE COMPRA: 449.000 CHF • SUPERFICIE DEL TERRENO: 619 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: CH23236053 - 4145 Gempen

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: CH23236053 - 4145 Gempen

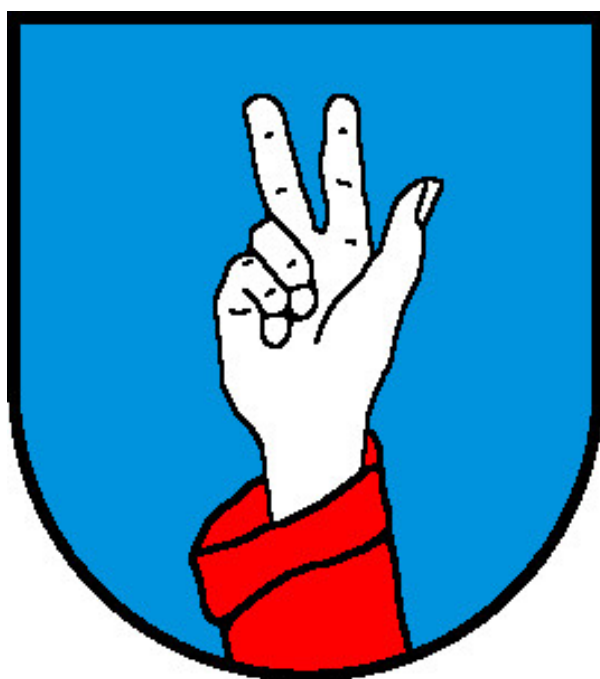
## De un vistazo

|                     |            |
|---------------------|------------|
| Número de propiedad | CH23236053 |
|---------------------|------------|

|                  |             |
|------------------|-------------|
| Precio de compra | 449.000 CHF |
| Tipo de objeto   | Terreno     |

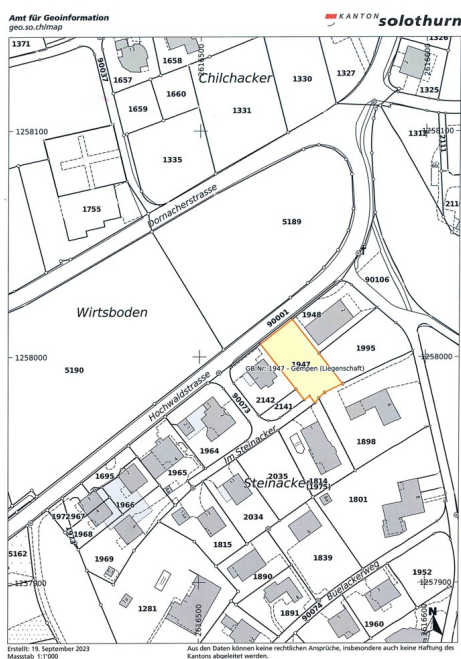
Número de propiedad: CH23236053 - 4145 Gempen

## La propiedad



Número de propiedad: CH23236053 - 4145 Gempen

## La propiedad



Número de propiedad: CH23236053 - 4145 Gempen

## Una primera impresión

Das Grundstück wird ohne Architekturverpflichtung verkauft.

Die Parzelle liegt in einer W2r Zone.

Die Parzelle Nummer 1947 hat eine leichte Hanglage und somit eine tolle Aussicht.

Número de propiedad: CH23236053 - 4145 Gempen

## Todo sobre la ubicación

### Verkehr

Von Gempen bestehen gute Strassenverbindungen über Nuglar nach Liestal, über Hochwald nach Seewen und eine kurvenreiche Strasse hinunter nach Dornach, wo sich der nächste Anschluss an die Hochleistungsstrasse H18 (Basel – La Chaux-de-Fonds) befindet.

Durch den gut ausgebauten Postautokurs 67, welcher die Strecke von Dornach nach Seewen und zeitweise bis Büren SO bedient, ist das Dorf ausreichend an das Netz des öffentlichen Verkehrs angebunden.

In Dornach besteht Anschluss an die Linie S 3 der S-Bahn Basel (nach Basel – Liestal – Olten bzw. Laufen – Delsberg – Pruntrut) und in Seewen an die Postautolinien 111 (nach Liestal bzw. Laufen) und 116 (nach Grellingen).

Número de propiedad: CH23236053 - 4145 Gempen

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Jean-Marc Haering

---

Henric Petri-Strasse 19, 4051 Basel

Tel.: +41 61 283 41 41

E-Mail: [basel@von-poll.com](mailto:basel@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)