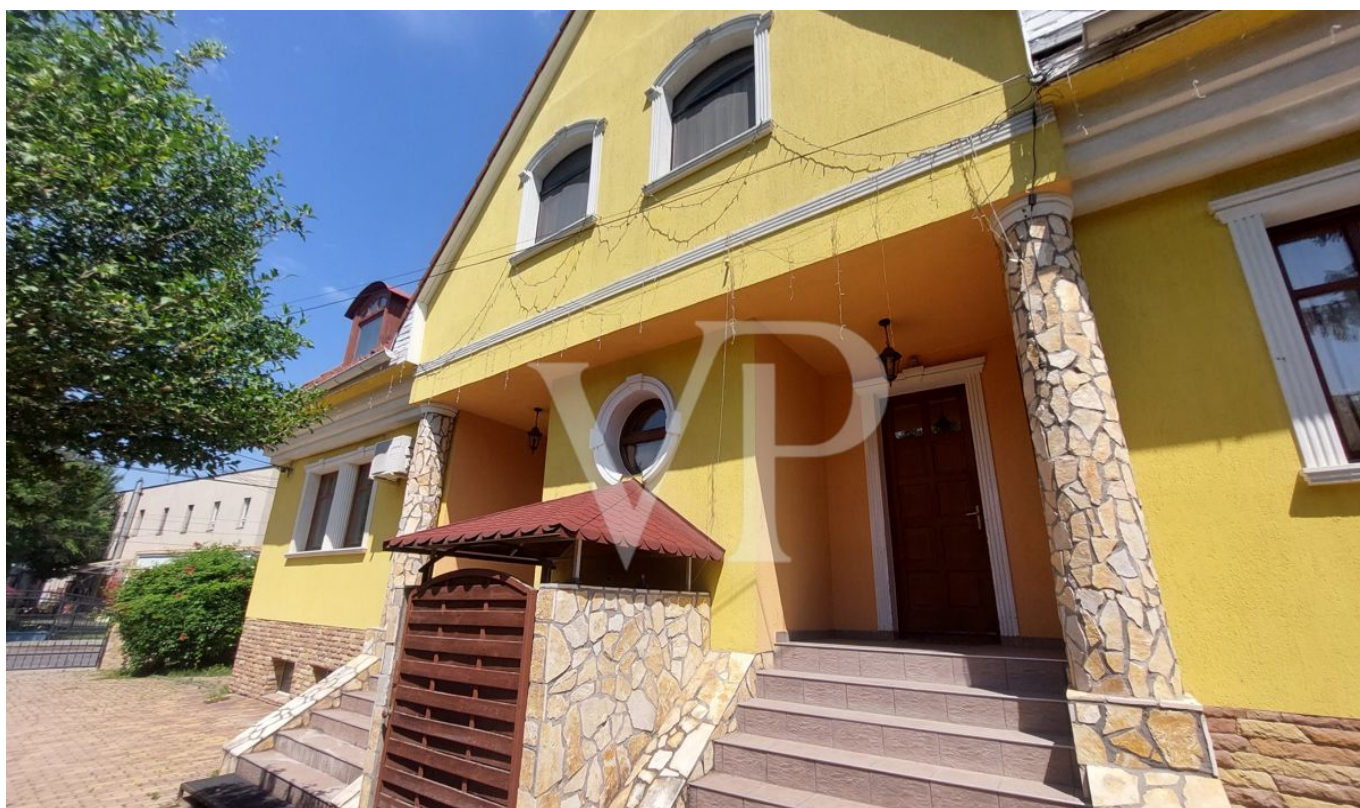


Szentendre

# Szentendre belvárosában mediterrán hangulatú ház medencével.

Property ID: HU23439354



PURCHASE PRICE: 335.000.000 HUF • LIVING SPACE: ca. 420 m<sup>2</sup> • ROOMS: 9 • LAND AREA: 1.457 m<sup>2</sup>

Property ID: HU23439354 - 2000 Szentendre

- At a glance
- The property
- A first impression
- Contact partner

Property ID: HU23439354 - 2000 Szentendre

## At a glance

|              |            |                |                 |
|--------------|------------|----------------|-----------------|
| Property ID  | HU23439354 | Purchase Price | 335.000.000 HUF |
| Living Space | ca. 420 m² |                |                 |
| Rooms        | 9          |                |                 |

Property ID: HU23439354 - 2000 Szentendre

## The property



Property ID: HU23439354 - 2000 Szentendre

## The property



Property ID: HU23439354 - 2000 Szentendre

## A first impression

Kivételes adottságú családi otthon és iroda egy épületben külön bejárattal Szentendre belvárosában. Az ingatlan 1995-ben készült el, alápincézve, tökéletes kivitelezéssel, idotálló építőanyagokkal, stabil alappal (amirol muszaki dokumentációt tudunk adni) Az épület futése gázkazánnal történik, több helyiségben radiátorokkal, a földszinten padlófutéssel megoldott - a hűtésről inverteres klíma gondoskodik. Az épület -1 szintjén elhelyezkedő iroda, és a külön lakrész a tágas teraszt, az amerikai konyhás nappaliból is megközelíthető. Több generációs családoknak is megoldás lehet. A kert végében 2 muhely található. Nem csak az épület adottságai, hanem a lokáció miatt is (mivel központ-közei) jó megoldás lehet befektetők számára: fogorvosi rendelo, ügyvédi-, vagy könyvelo irodának kiadható.

Property ID: HU23439354 - 2000 Szentendre

## Contact partner

For further information, please contact your contact person:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)