

Bolzano

# Geschäft zu verkaufen in der Cesare-Battisti-Straße

Property ID: IT244151265

VON POLL  
COMMERCIAL®

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PURCHASE PRICE: 195.000 EUR**

Property ID: IT244151265 - 39100 Bolzano

- At a glance
- The property
- Energy Data
- A first impression
- Contact partner

Property ID: IT244151265 - 39100 Bolzano

## At a glance

|             |             |                |             |
|-------------|-------------|----------------|-------------|
| Property ID | IT244151265 | Purchase Price | 195.000 EUR |
|             |             | Total Space    | ca. 52 m²   |
|             |             | Usable Space   | ca. 52 m²   |

Property ID: IT244151265 - 39100 Bolzano

## Energy Data

|                    |                                                                             |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Type of heating    | Central heating                                                             |
| Energy information | At the time of preparing the document, no energy certificate was available. |

Property ID: IT244151265 - 39100 Bolzano

## The property



Property ID: IT244151265 - 39100 Bolzano

## A first impression

Geschäft in der Cesare-Battisti-Straße zu verkaufen. Die Immobilie befindet sich im Erdgeschoss mit einem Schaufenster und einem Eingang an der Straßenfront. Die strategische Lage des Geschäftes bietet sich ideal für konstante Sichtbarkeit bei Passanten. Derzeit vermietet mit einem guten Einkommen, die diese Eigenschaft eine ausgezeichnete Investition macht.

Property ID: IT244151265 - 39100 Bolzano

## Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Christian Weissensteiner

---

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano

E-Mail: [bozen@von-poll.com](mailto:bozen@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)