Wädenswil – Wädenswil, Bezirk Horgen

Modernisierte 3.5 Zimmer-Dachgeschoss-Maisonette in historischem Fachwerkhaus

Property ID: CH253301501a

PURCHASE PRICE: 1.580.000 CHF • **LIVING SPACE:** ca. 142 m^2 • **ROOMS:** 3.5

Property ID: CH253301501a - 8820 Wädenswil – Wädenswil, Bezirk Horgen

- At a glance
- The property
- A first impression
- All about the location
- Contact partner

Property ID: CH253301501a - 8820 Wädenswil – Wädenswil, Bezirk Horgen

At a glance

Property ID	CH253301501a
Living Space	ca. 142 m²
Roof Type	Gabled roof
Floor	1
Rooms	3.5
Bedrooms	2
Bathrooms	2

Purchase Price	1.580.000 CHF
Condition of property	Modernised
Construction method	Solid
Equipment	Terrace, Built-in kitchen

Property ID: CH253301501a - 8820 Wädenswil – Wädenswil, Bezirk Horgen

The property

Property ID: CH253301501a - 8820 Wädenswil – Wädenswil, Bezirk Horgen

The property

Property ID: CH253301501a - 8820 Wädenswil – Wädenswil, Bezirk Horgen

The property

Property ID: CH253301501a - 8820 Wädenswil – Wädenswil, Bezirk Horgen

The property

Property ID: CH253301501a - 8820 Wädenswil – Wädenswil, Bezirk Horgen

A first impression

Diese modernisierte 3.5-Zimmer-Dachgeschoss-Maisonettewohnung mit ca. 142 m² befindet sich im 2. Obergeschoss eines denkmalgeschützten Fachwerkhauses in zentraler Lage in Wädenswil. Die Highlights im Überblick: * Lage: Zentrale Lage im 2. Obergeschoss eines Fachwerkhauses mit drei Wohneinheiten. * Wohnbereich: Offener Wohn-Essbereich mit moderner Miele-Küche und Granit-Arbeitsfläche. * Schlafzimmer: Zwei kleinere Zimmer, eines davon als Schlafzimmer nutzbar. * Bäder: Zwei moderne Tageslichtbäder mit Walk-in-Dusche und Doppel-Lavabo. * Dachgeschoss: Grosszügiges Studio mit toller Aussicht auf die Stadtbibliothek und die Berge. * Ausstattung: Fussbodenheizung, Einbauschränke in den Dachschrägen, Deckenspots in den Dachbalken. Kontaktieren Sie uns für eine Besichtigung – wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

Property ID: CH253301501a - 8820 Wädenswil – Wädenswil, Bezirk Horgen

All about the location

Die zentrale Lage in der charmanten Innenstadt von Wädenswil ist bemerkenswert. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, öffentliche Schulen und der Zürichsee sind innert weniger Minuten zu Fuss erreichbar. Der Öffentliche Busverkehr liegt quasi direkt vor der Tür; der Bahnhof von Wädenswil ist zu Fuss oder per Bus erreichbar. Wer mit dem Auto unterwegs ist, gelangt in wenigen Fahrminuten zum Anschluss A 3 Wädenswil, von hier aus geht es nordwärts Richtung Zürich City und Zürich Flughafen oder südwärts Richtung Tourismusdestinationen wie z.B. Davos, St. Moritz oder ins Tessin.

Property ID: CH253301501a - 8820 Wädenswil – Wädenswil, Bezirk Horgen

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Dr. Steffi Buzziol-Labas

Gotthardstrasse 42, 8800 Thalwil
Tel.: +41 44 722 52 52
E-Mail: zuerichsee@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com